



**تقرير الاستثمار السنوي السادس
لعام 2011**



❧ لا بد من استكمال الظروف الملائمة لتشجيع الاستثمارات وتويعها وتوجيهها باتجاهات القطاعات الواعدة في بلادنا وتجاوز المعوقات البيروقراطية التي تمنع ذلك.

❧ عندما نعلن الارقام يجب ان تكون هذه الأرقام مرتبطة بواقع المواطن فعلينا أن لا نتحدث عن الأرقام بشكل مجرد.

❧ إن المستثمر لا يبحث عن الاعفاءات فقط. هو يبحث عن آليات صالحة للإستثمار تمنع الفساد وتؤمن له عمالة مؤهلة.

السيد الرئيس بشار الأسد

مع صدور التقرير السنوي السادس للاستثمار في سورية عن العام ٢٠١١ لابد من التأكيد على أن توفير بيئة استثمارية جاذبة يرتبط بتوفير البيئة التشريعية والقانونية الناضجة لجميع القطاعات وتوفير البنى التحتية اللازمة لإقامة المشاريع الاستثمارية وضمان استمراريتها .. مع التركيز المستمر على تبسيط الإجراءات وتسهيلها ..

إن وجود قانون لتشجيع الاستثمار يقدم مجموعة من الضمانات والمزايا والحوافز لجذب الاستثمارات وتوجيهها الوجهة الصحيحة بها يساهم في تحقيق أولويات التنمية (المستدامة والشاملة والمتوازنة) أمر بالغ الأهمية .. ونشير هنا إلى أن التجارب السابقة في سورية أظهرت انخفاضاً واضحاً في كفاءة أداء قانون الاستثمار رقم /١٠/ لعام ١٩٩١ وتعديلاته والمرسوم التشريعي رقم /٨/ لعام ٢٠٠٧ في ظل وجود إعفاءات أو عدهما ، مع التنويه إلى الدور الهام الذي لعبه قانون الاستثمار رقم (١٠) لعام ١٩٩١ وتعديلاته من خلال تقديمه إعفاءات ضريبية مقبولة حيث استطاع جذب استثمارات مازالت قائمة وتعمل على أرض الواقع ، لكن ينبغي التأكيد على أنه ليس بالإعفاءات الضريبية وحدها يحيا الاستثمار لكنها عامل هامٌ لتحفيزه ولا يخلو منها أي قانون لتشجيع الاستثمار في أي دولة ، كما أن للاستثمار دوراً تنموياً فهو يحقق عوائد غير مباشرة للدولة كلفة الحصول عليها قد تعادل حجم العوائد الضريبية التي يمكن أن تحققها الخزينة من المشاريع الاستثمارية في غياب الإعفاءات ..

بعد أكثر من عشرين عاماً على صدور القانون رقم /١٠/ لعام ١٩٩١ تسعى هيئة الاستثمار السورية بالتنسيق مع الوزارات والجهات المعنية وجميع الفعاليات الاستثمارية ومن خلال المراجعة الشاملة لبيئة الاستثمار لأن يكون مشروع قانون الاستثمار الجديد شاملاً ومحققاً لمعايير مشروع الإطار الوطني للتخطيط الإقليمي ويراعي إمكانية إحداث مظلة واحدة لجميع الاستثمارات والتطبيق الأمثل للنافذة الواحدة وتمكين المستثمر من تنفيذ مشروعه بأقل وقت وجهد ونفقة .. وبما يضمن استمرار تحقيق عوائد ضريبية للخزينة .

المدير العام
عبد الكريم خليل



المحتويات

الفصل الأول: مؤشرات الاقتصاد الكلي9

- اتجاهات النمو الاقتصادي
- الموازنة العامة
- المتغيرات الاقتصادية في الاقتصاد الوطني وفق الحسابات القومية
 - الإنتاج المحلي الإجمالي بأسعار السوق الثابتة لعام 2000
 - الناتج المحلي الإجمالي بأسعار السوق الثابتة لعام 2000
 - التكوين الرأسمالي "استثمارات القطاعين العام والخاص"
 - التضخم
 - نصيب الفرد من الناتج المحلي
 - معدلات البطالة
 - الميزان التجاري
 - ميزان المدفوعات
 - الضرائب

الفصل الثاني: مناخ الاستثمار السوري23

- عوامل تشجيع الاستثمار في سورية
- القوانين والقرارات الناظمة للاستثمار في سورية
- أهم القوانين والقرارات التي صدرت في سبيل تطوير مناخ الاستثمار
- القرارات والإجراءات التي اتخذها مصرف سورية المركزي للوصول إلى التحرير الكامل للحساب الجاري بهدف جذب الاستثمارات الأجنبية المباشرة
- أهم القوانين والتشريعات على صعيد السياسة النقدية والمالية
- الرؤية المستقبلية لمناخ الاستثمار
- على مستوى الإصلاح الإداري والمؤسسي
- على مستوى الاقتصاد الكلي
- على مستوى التنمية المتوازنة
- الاستثمار الأجنبي المباشر
- الحوافز والمزايا الممنوحة وفق أحكام المرسوم /8/ لعام 2007 لتشجيع الاستثمار



الفصل الثالث: هيئة الاستثمار السورية39

- الأهداف والسياسات
- إدارة هيئة الاستثمار السورية
- أهم النشاطات التي قامت بها هيئة الاستثمار السورية خلال عام 2011
 - على مستوى الموارد البشرية والتدريب
 - على المستوى الترويجي
 - الخارطة الاستثمارية

الفصل الرابع: المشاريع الاستثمارية وفق قوانين تشجيع الاستثمار53

- المشاريع المشملة
- المشاريع المنفذة وقيد التنفيذ
- المشاريع الملغاة
- قطاع الصناعة
- المدن والمناطق الصناعية
- قطاع الزراعة
- قطاع النقل
- قطاع الصحة
- قطاع النفط والثروة المعدنية
- قطاع السياحة
- القطاع المالي
- قطاع التأمين
- قطاع المناطق الحرة
- قطاع التعليم العالي
- توزيع المشاريع الاستثمارية حسب المحافظات
- الاستثمار الأجنبي المباشر



الملاحق

- الملحق (1): الاتفاقيات العربية والدولية الموقعة وسارية المفعول 105
- الملحق (2): دليل بأهم المواقع الالكترونية 119
- الملحق (3): قائمة بعناوين بعض الجهات الحكومية والوزارات المختلفة 121
- الملحق (4): قائمة بأهم المشاريع المشملة خلال عام 2011 125
- الملحق (5): معلومات عن الجمهورية العربية السورية 127



الفصل الأول

مؤشرات الاقتصاد الكلي



تقرير الاستثمار السنوي السادس



اتجاهات النمو الاقتصادي:

يبين المخطط التالي التطور الحاصل بمعدلات النمو الاقتصادي خلال الأعوام 2007 - 2010 حيث بلغ النمو الاقتصادي لعام 2010 (3,4%):

معدل النمو الاقتصادي خلال الفترة 2010 - 2007



الشكل رقم (1)

الموازنة العامة:

يوضح الجدول التالي إجمالي الإيرادات العامة (الجارية والاستثمارية) فقد بلغت عام 2010 ما قيمته (589520782) ألف ليرة سورية بينما وبحسب بيانات وزارة المالية يتوقع أن تصل عام 2011 كمبلغ فعلي قدره (667511052) ألف ليرة سورية، بينما بلغ إجمالي الإنفاق العام في الموازنة لعام 2010 (754000000) ألف ليرة سورية ومن المتوقع زيادة هذا الإنفاق فعلياً عام 2011 ليصبح (835000000) ألف ليرة سورية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (1) تطور الموازنة العامة والعمليات المنفذة للموازنة خلال الفترة (2007-2011)

2011	2010	2009	2008	2007	البيان
موازنة	فعلي	فعلي	فعلي	فعلي	
455000000	427000000	442180640	375326923	3256947044	نفقات العمليات الجارية
380000000	327000000	212392766	173066630	194834168	نفقات العمليات الاستثمارية
835000000	754000000	654573406	548393553	520531212	النفقات الإجمالية
454467000	400494000	378868154	364984675	301608867	الإيرادات الجارية المحلية
194192497	177092172	221962813	125920676	158221358	الإيرادات الاستثمارية المحلية
18851555	11934610	11285313	13194533	13119431	القروض والموارد الخارجية
213044052	189026782	233248126	139115209	171340789	مجموع الإيرادات الاستثمارية
667511052	589520782	612116280	504099884	472949656	الإيرادات الإجمالية
-533000	-26506000	-63312486	-10342248	-24088177	عجز العمليات الجارية
-166955948	-137973218	20855360	-33951421	-23493379	عجز العمليات الاستثمارية
-167488948	-164479218	-42457126	-44293669	-47581556	رصيد العجز الثماني

(ألف ل.س)

المصدر: وزارة المالية

المتغيرات الاقتصادية في الاقتصاد الوطني وفق الحسابات القومية:

أولاً: الإنتاج المحلي الإجمالي بأسعار السوق الثابتة لعام 2000.

حقق الإنتاج المحلي الإجمالي بأسعار السوق الثابتة لعام 2000 زيادة قدرها (4.14%) عن العام السابق فقد وصل عام 2010 لـ (2508744) مليون ل.س، كما بلغ معدل الزيادة عام 2009 (5.4%) عن عام 2008، أما قطاع الصناعة التحويلية فقد حقق المساهمة الكبرى في الإنتاج المحلي الإجمالي وتلاه قطاع تجارة الجملة والمفرق ثم قطاع خدمات المجتمع حسب ما يوضح الجدول التالي:

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (2) الإنتاج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام 2000

2010*	2009	2008	2007	القطاعات الاقتصادية
362119	394265	356210	378378	الزراعة و الري
198811	191719	191422	185417	الصناعة الإستخراجية
573683	535121	517926	501534	الصناعة التحويلية
82420	75893	70223	67546	الكهرباء والماء
146968	140623	134609	145516	البناء والتشييد
380521	374531	366047	320126	تجارة الجملة و المفرق
277085	247503	247725	220648	النقل والمواصلات والتخزين
93311	87037	81704	77468	المال والتأمين والعقارات
372886	338302	295220	286318	خدمات المجتمع
20940	24000	24823	23870	الرسوم
2508744	2408994	2285909	2206821	المجموع العام

(مليون ل.س)

* بيانات أولية. المصدر: المكتب المركزي للإحصاء.

ثانياً: الناتج المحلي الإجمالي بأسعار السوق الثابتة لعام 2000:

يبين الجدول التالي الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام 2000 خلال الفترة 2007 – 2010 حيث بلغ الناتج لعام 2010 (1469703) مليون ل.س. أي بمعدل نمو قدره (3.34%) عن عام 2009:

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (3) الناتج المحلي الإجمالي والأسعار الثابتة

2010*	2009	2008	2007	القطاعات الاقتصادية
قيمة الناتج	قيمة الناتج	قيمة الناتج	قيمة الناتج	
239527	265048	234872	252856	الزراعة والري
184862	178657	178537	172160	الصناعات الإستخراجية
125435	108685	101209	96784	الصناعات التحويلية
38432	33935	30908	30117	الكهرباء والماء
53443	51399	48797	53096	البناء والتشييد
295061	293732	289807	249817	تجارة الجملة والمفرق
190829	171946	167247	152564	النقل والمواصلات والتخزين
79672	76521	72798	69909	المال والتأمين والعقارات
266647	242415	217682	206262	خدمات المجتمع
-4205	-159	-342	470	الرسوم
1469703	1422179	1341516	1284035	المجموع العام

(مليون ل.س.)

* بيانات أولية. المصدر: المكتب المركزي للإحصاء.

حققت مساهمة القطاع الخاص في الناتج المحلي الإجمالي تزايداً لعام 2010 بنسبة قدرها (61.9%) مقابل تراجع مساهمة القطاع العام والذي بلغ (38.1%) وفق ما يوضحه الجدول التالي:

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (4) مساهمة القطاع العام والخاص في الإنتاج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام 2000

السنوات	الإنتاج			نسب المساهمة %		
	قطاع عام	قطاع خاص	المجموع	قطاع عام	قطاع خاص	المجموع
2007	868735	1338086	2206821	39.4	60.6	100
2008	880295	1405615	2285909	38.5	61.5	100
2009	928244	1480749	2408994	38.5	61.5	100
2010*	955309	1553434	2508743	38.1	61.9	100

(مليون ل.س.)

* بيانات أولية المصدر: المكتب المركزي للإحصاء.

ثالثاً: التكوين الرأسمالي (استثمارات القطاعين العام والخاص):

ازدادت نسبة مساهمة القطاع الخاص في التكوين الرأسمالي لعام 2010 فقد بلغت (57.3%) بينما كانت عام 2009 (51.6%) وذلك على حساب تراجع مساهمة القطاع العام التي بلغت (42.7%) عام 2010:

الجدول رقم (5) مساهمة القطاع العام والخاص في التكوين الرأسمالي

السنوات	التكوين الرأسمالي			نسب المساهمة %	
	قطاع عام	قطاع خاص	المجموع	قطاع عام	قطاع خاص
2007	136400	146699	283099	48.2	51.8
2008	112739	153749	266488	42.3	57.7
2009	143820	153280	297100	48.4	51.6
2010*	144153	193268	337422	42.7	57.3

(مليون ل.س.)

* بيانات أولية المصدر: المكتب المركزي للإحصاء.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



رابعاً: التضخم.

يوضح لنا الجدول التالي تطور معدلات التضخم في سورية خلال الفترة 2007 - 2010 والذي قد حقق ارتفاعاً حاداً عام 2010 فقد بلغ (7.2%):

الجدول رقم (6) معدلات التضخم خلال السنوات 2007 - 2010

2010*	2009	2008	2007	المعدل (%)
7.2	-2.8	16.0	12.0	

* بيانات متوقعة. المصدر: المكتب المركزي للإحصاء.

معدلات التضخم خلال الفترة 2007 - 2010



الشكل رقم (2)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



خامساً: نصيب الفرد من الناتج المحلي الإجمالي.

ازداد نصيب الفرد من الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام 2000 ليبلغ (71279) ل.س عام 2010 أي بمعدل نمو وقدره (0.96) عن عام 2009 وذلك حسب الجدول التالي:

الجدول رقم (7) معدل نصيب الفرد من الناتج المحلي الإجمالي

2010*	2009	2008	2007	السنوات
71279	70600	68291	66974	نصيب الفرد

(ل.س.)

تطور نصيب الفرد من الناتج المحلي خلال 2010 - 2007



الشكل رقم (3)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



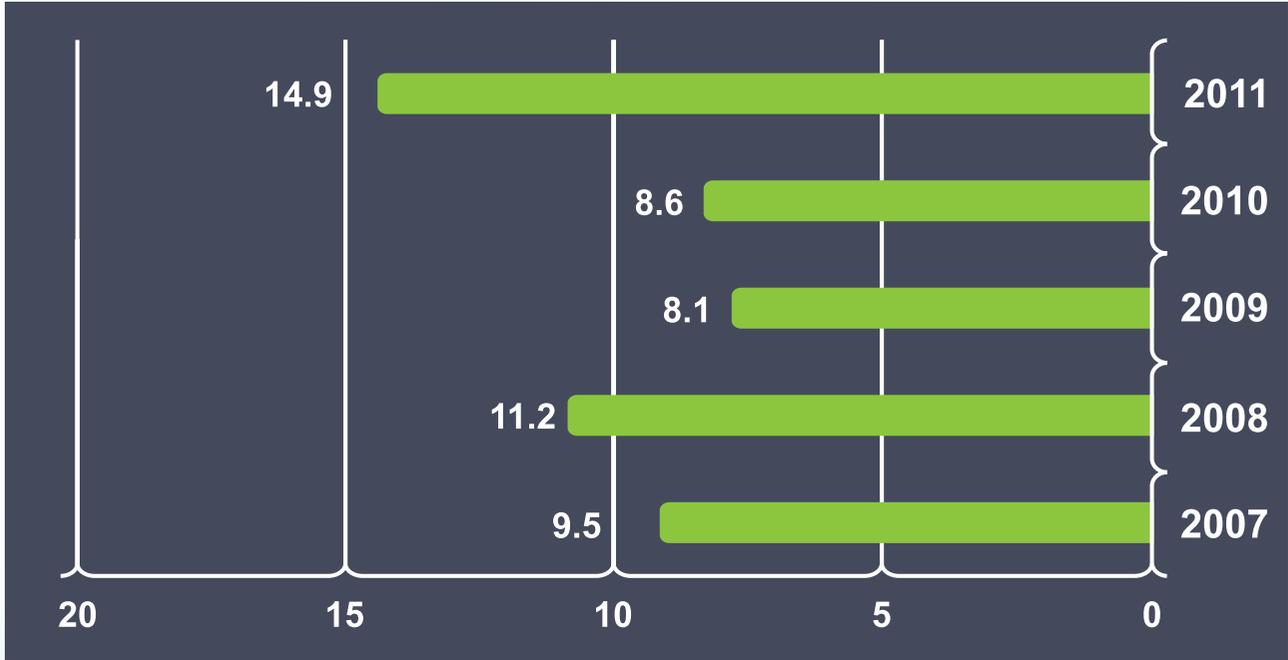
سادساً: معدلات البطالة.

ازداد معدل البطالة عام 2011 عن العام الذي سبقه فقد بلغ (14.9%) بعدما كان في عام 2010 (8.6%) حسب ما نلاحظ في الجدول التالي:

الجدول رقم (8) معدلات البطالة خلال السنوات 2007 - 2011

السنوات	2011	2010	2009	2008	2007
معدل البطالة %	14.9	8.6	8.1	11.2	9.5

معدلات البطالة 2011-2007



الشكل رقم (4)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



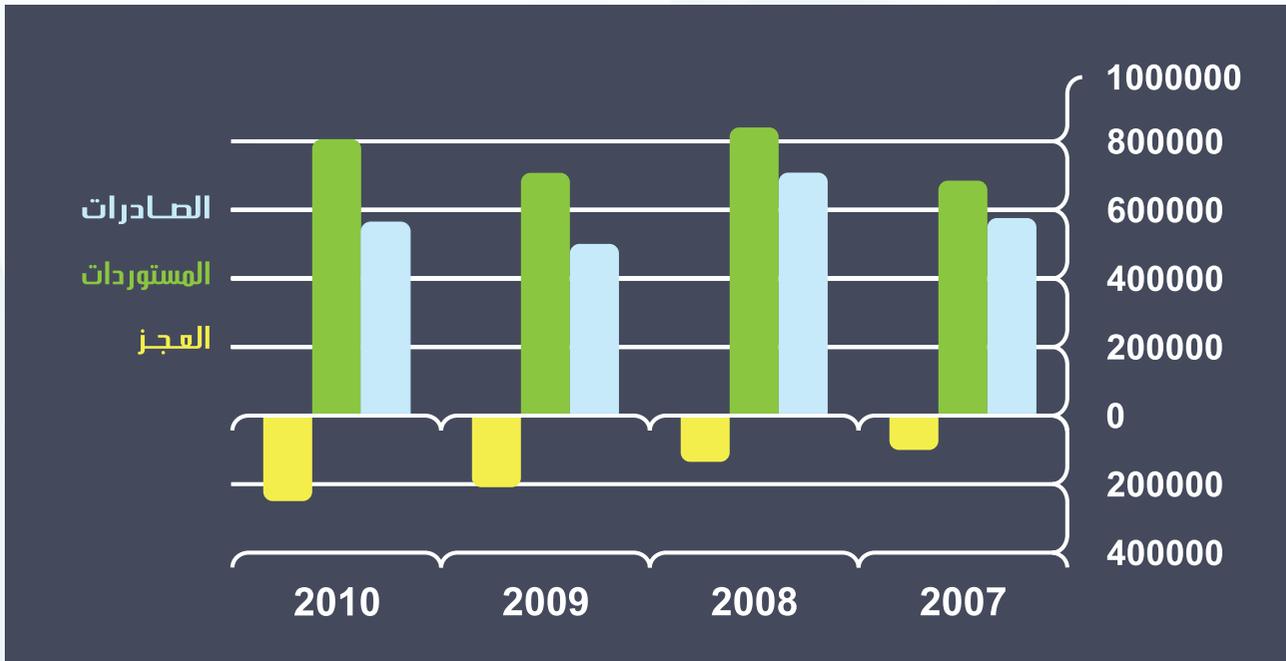
سابعاً: الميزان التجاري.

الجدول رقم (9) الميزان التجاري للسنوات 2010-2007

السنوات	المصادر	المستوردات	العجز
2007	579034	684557	-105523
2008	707798	839419	-131621
2009	503120	711083	-207963
2010	561565	808272	-246707

(مليون ل.س.)

الميزان التجاري للسنوات 2010-2007



الشكل رقم (5)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (10) الميزان التجاري المفصل خلال الفترة 2010-2007

الميزان التجاري	المصادر					المستوردات					الفترة
	مجموع الصادرات	القطاع الخاص	مجموع القطاع العام	غير النفط	نفط ومشتقاته	مجموع المستوردات	القطاع الخاص	مجموع القطاع العام	غير النفط	نفط ومشتقاته	
105523-	579034	333467	245567	26567	219000	684557	376454	308103	95103	213000	2007
131621-	707798	424357	283441	22731	260710	839419	547947	291472	27700	263772	2008
207963-	503120	326642	176478	11221	165257	711083	607597	103486	17286	86200	2009
246707-	561565	280446	281119	27143	253976	808272	606470	201802	47570	154232	2010

(مليون ل.س)

المصدر: مصرف سورية المركزي.

ثامناً: ميزان المدفوعات.

حقق ميزان المدفوعات الكلي بالأسعار الجارية عام 2010 فائضاً وقدره (54494) مليون ل.س بعدما كان قد حقق في عام 2009 قيمة بلغت (52333) مليون ل.س وفق الجدول التالي:

الجدول رقم (11) ميزان المدفوعات 2010-2007

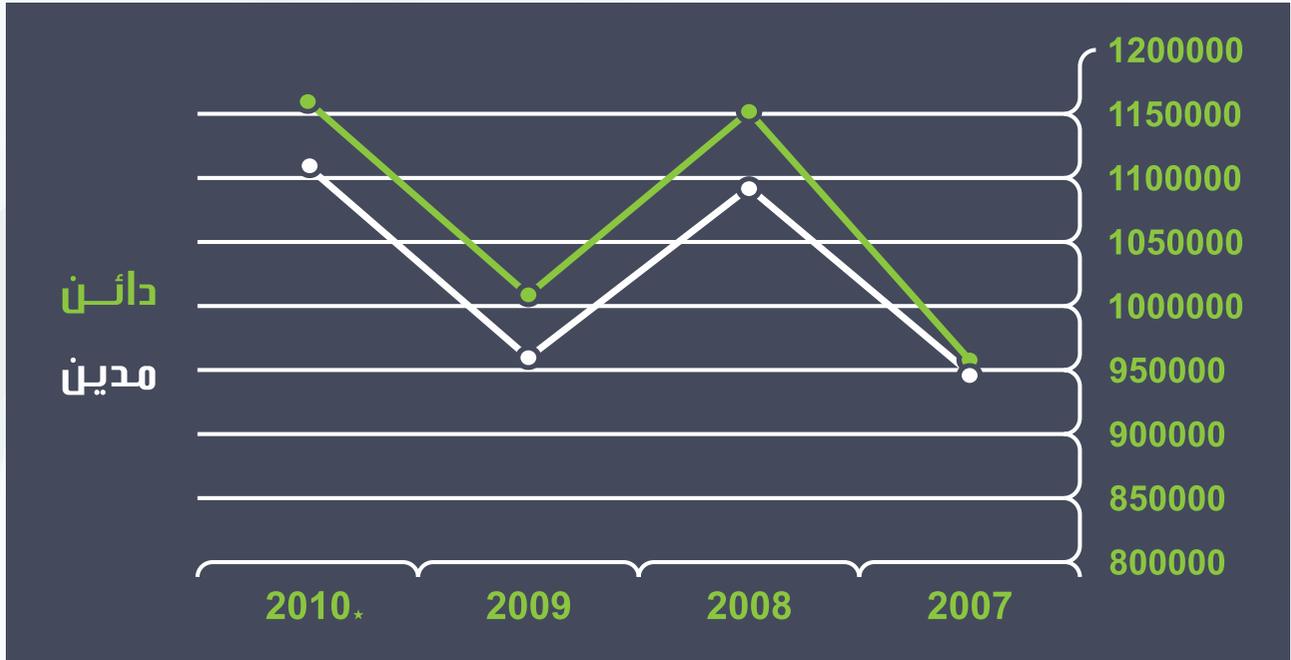
نتيجة الحساب الجاري والرأسمالي والمالي (بالأسعار الجارية).			السنوات
الرصيد	مدین	دائن	
11207	944916	956123	2007
59690	1094229	1153918	2008
52333	964215	1016547	2009
54494	1111821	1166315	2010 *

(مليون ل.س)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



ميزان المدفوعات 2010-2007



الشكل رقم (6)

تاسعاً: الضرائب.

يبين الجدول التالي حصيلة الضريبة لعام 2010 والتي ازدادت بنسبة (14.5%) عن عام 2009 ويتوقع زيادة هذه الحصيلة في الأعوام القادمة حسب بيانات المكتب المركزي للإحصاء:

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (12) الحصيلة الفعلية للضرائب والرسوم بما فيها الرسوم الجمركية خلال السنوات 2010-2007

2010*	2009	2008	2007	الحصيلة الفعلية
171927	150128	171863	117626	

(مليون ل.س)

* بيانات فعلية. المصدر: المكتب المركزي للإحصاء.

الحصيلة الفعلية للضرائب والرسوم خلال 2010-2007



الشكل رقم (7)



الفصل الثاني

مناخ الاستثمار في سورية



تقرير الاستثمار السنوي السادس



عوامل تشجيع الاستثمار في سورية:

- الموقع الجغرافي الاستراتيجي لسورية الذي يشكل ملتقى القارات الثلاث .
- محدودية المديونية الخارجية.
- امتلاك سورية لاحتياطي كبير ومتنوع من النقد الأجنبي.
- توفر وتنوع الموارد الطبيعية.
- انخفاض تكاليف الإنتاج.
- توفر الموارد البشرية المؤهلة.
- بنية تحتية ذات مستوى مقبول.
- توفر مدن صناعية ومناطق صناعية مجهزة بالبنية التحتية اللازمة.
- مؤشر متوسط للتنمية البشرية.
- مزايا وإعفاءات وتسهيلات خاصة للمشاريع الاستثمارية.
- الاتفاقيات العربية والدولية لتوفير الضمانات لرأس المال الأجنبي.

وتعتبر سورية عضواً في الهيئات والمؤسسات والمنظمات التجارية والاقتصادية العربية والدولية التالية:

- جامعة الدول العربية.
- منطقة التجارة الحرة العربية الكبرى.
- مجلس الوحدة الاقتصادية العربية (CAEU).
- المؤسسة العربية لضمان الاستثمار.
- منظمة التنمية الصناعية التابعة للأمم المتحدة (UNIDO).
- الأمم المتحدة (UN).
- البرنامج الإنمائي للأمم المتحدة (UNDP).
- منظمة المؤتمر الإسلامي.
- البنك الإسلامي للتنمية.
- البنك الدولي (WB).
- صندوق النقد الدولي (IMF).
- منظمة الأسكوا (ESCWA).
- منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD).
- الشبكة الأورو متوسطية لوكالات تشجيع الاستثمار (ANIMA).
- الوكالة الدولية لضمان الاستثمار (MIGA).
- المركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار (ICSID).
- تقدمت سورية بطلب الانضمام إلى منظمة التجارة العالمية (WTO).

تقرير الاستثمار السنوي السادس



القوانين و التشريعات و القرارات النازمة للاستثمار في سورية:

هناك عدة قوانين وتشريعات تحكم سياسات الاستثمار والتراخيص والحوافز الاستثمارية في سورية وهي:

- 1- القانون رقم /47/ لعام 1952 الخاص بالصناعات الصغيرة والحرف اليدوية.
- 2- القانون رقم /21/ لعام 1958 الخاص بتشجيع الصناعة.
- 3- المرسوم التشريعي رقم /108/ لعام 1971 القاضي بإحداث قانون المؤسسة العامة للمناطق الحرة.
- 4- قرار المجلس الأعلى للسياحة رقم /186/ لعام 1985 الخاص بالاستثمار السياحي (مع ملاحظة أن الإعفاءات الجمركية الموجودة في هذا المرسوم أُلغيت وحل محلها المرسوم التشريعي رقم /51/ لعام 2006).
- 5- المرسوم التشريعي رقم /10/ لعام 1986 الخاص بالاستثمار في المشاريع الزراعية.
- 6- قرار المجلس الأعلى للسياحة رقم /198/ لعام 1987 الخاص بالاستثمار السياحي.
- 7- القانون رقم /28/ والقانون رقم /29/ لعام 2001 الخاص بإحداث المصارف الخاصة والسرية المصرفية.
- 8- المرسوم التشريعي رقم /36/ لعام 2001 القاضي بترخيص الجامعات الخاصة.
- 9- قانون مجلس النقد والتسليف رقم /23/ لعام 2003 الخاص بترخيص المصارف الخاصة.
- 10- المرسوم التشريعي رقم /40/ لعام 2003 الناظم للاستثمار في المناطق الحرة وتعديلاته.
- 11- المرسوم التشريعي رقم /57/ لعام 2004 الخاص بإحداث المدن الصناعية.
- 12- المرسوم التشريعي رقم /35/ لعام 2005 الذي سمح بإقامة المصارف الإسلامية في سورية.
- 13- المرسوم رقم /43/ لعام 2005 الخاص بالاستثمار في قطاع التأمين والصحة والتعليم العالي.
- 14- المرسوم التشريعي رقم /55/ لعام 2006 المتضمن (إحداث سوق دمشق للأوراق المالية).

تقرير الاستثمار السنوي السادس



- 15 المرسوم التشريعي رقم /8/ لعام 2007 لتشجيع الاستثمار.
- 16 المرسوم التشريعي رقم /9/ لعام 2007 المتضمن إحداث هيئة الاستثمار السورية.
- 17 قانون التجارة رقم /36/ لعام 2007.
- 18 المرسوم التشريعي رقم/60/ لعام 2007 المتضمن إحداث سوق الأوراق المالية الحكومية.
- 19 المرسوم التشريعي رقم /61/ لعام 2007 المتضمن السماح للشركات بالاندماج لإعادة تقويم موجوداتها الثابتة.
- 20 القانون /15/ لعام 2008 الخاص بالتطوير والاستثمار العقاري.
- 21 المرسوم التشريعي رقم /54/ لعام 2009 .
- 22 القانون رقم /39/ للعام 2009 القاضي بإحداث هيئة عامة تسمى «الهيئة العامة للإشراف على التمويل العقاري» التي تهدف إلى تنظيم قطاع التمويل العقاري والإشراف عليه لتعزيز دوره في الاقتصاد الوطني وتنمية المدخرات في القطاع العقاري وتنظيم سوق التمويل العقاري.
- 23 المرسوم التشريعي رقم /81/ تاريخ 2010/9/30 المتضمن تأسيس شركة سورية مساهمة قابضة تملك أسهمها الدولة تسمى شركة الاستثمارات السورية المساهمة القابضة (السورية للاستثمار) .
- 24 القانون رقم /32/ تاريخ/2010/11/14 الخاص بالسياسة العامة لقطاع الكهرباء في سورية.
- 25 نظام منح الاستثمارات للشركات النفطية المعتمد في وزارة النفط.
- 26 القرارات الناظمة لترخيص مشاريع قطاع النقل.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



أهم القوانين و القرارات ذات الصلة بمناخ الاستثمار:

- القانون رقم / 23 / لعام 2000 الخاص بإحداث «مجلس النقد والتسليف» للإشراف على الأمور النقدية والأنظمة المصرفية.
- القانون رقم /59/ لعام 2003 الخاص بإحداث ((هيئة مكافحة غسيل الأموال (ACML) وتمويل الإرهاب)).
- إنشاء محكمة بداية مدنية عام 2004 في كل المحافظات مهمتها: النظر في الدعاوى المتعلقة بالنزاعات الناشئة عن قانون الاستثمار (وقد وجهت هذه المحاكم بأن تفصل بالدعاوى من غير تأخير).
- المرسوم رقم /51/ لعام 2006 المتضمن تعديل قانون ضريبة الدخل والذي يهدف إلى تخفيض في معدلات ضريبة الدخل إلى مستويات مشجعة.
- القانون رقم /41/ لعام 2007 المتضمن إحداث هيئة عامة للضرائب والرسوم.
- قانون المنافسة ومنع الاحتكار رقم /7/ لعام 2008.
- القانون رقم /9/ تاريخ 2010/2/23 المتضمن إحداث شركة مساهمة باسم مصرف الإبداع للتمويل الصغير والمتناهي في الصغر.
- القانون رقم /17/ لعام 2010 الخاص بتنظيم علاقات العمل في القطاع الخاص والتعاوني والشركات العربية والاتحادية والأجنبية.
- القانون رقم /18/ تاريخ 2010/6/9 الخاص بقانون الاتصالات.
- القانون رقم /24/ تاريخ 2010/6/21 المتضمن حماية الصناعة الناشئة.
- القانون رقم /26/ تاريخ 2010/6/24 الخاص بتنظيم عملية التخطيط والتطوير الإقليمي المكاني في سورية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



- المرسوم التشريعي رقم /23/ لعام 2011 المتضمن تعديل بعض أحكام قانون الإنفاق الاستهلاكي وقانون الضريبة على الدخل.
- المرسوم التشريعي رقم /24/ لعام 2011 المتضمن تعديل بعض أحكام قانون رسم الطابع وإعفاء بعض معاملات البنوك الإسلامية من الرسوم.
- قانون الشركات رقم /29/ لعام 2011.
- قانون حماية المنتج الوطني من الآثار الناجمة عن الممارسة الضارة في التجارة الدولية.
- قانون حماية العلامة الفارقة والمؤشرات الجغرافية والرسوم والنماذج الصناعية.
- قرار وزارة المالية رقم /2428/ عام 2006 المتضمن إحداث قسم جديد لخدمات كبار دافعي الضرائب هو «قسم كبار المكلفين» .
- قرار توحيد سعر الصرف على المستوردات وتخفيض معدلات الفائدة الداخلية والسماح بفتح حسابات بالعملات الأجنبية.
- السماح للمصارف العاملة في الجمهورية العربية السورية بتمويل المشاريع الاستثمارية السياحية وفق صيغة الـ B.O.T.
- الانضمام إلى معاهدة لاهاي بشأن التسجيل الدولي للنماذج الصناعية.
- وقد تم القيام بإصلاحات في مجال تحرير التجارة وتشجيع الصادرات كان أهمها:
 - تأسيس المجلس الأعلى للتصدير.
 - إنشاء هيئة تنمية وترويج الصادرات.
 - تأسيس اتحاد المصدرين.
 - إلغاء الحصر وإلغاء العمولة على جميع المستوردات للمؤسسات الحكومية الحصرية (ما عدا السيارات والإطارات).
 - إحداث صندوق تنمية الصادرات.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



أهم القوانين والتشريعات على صعيد السياسة النقدية و المالية:

- القانون رقم 3/ تاريخ 2010/1/4 الذي ينص على رفع الحد الأدنى لرأس المال للمصارف الخاصة التقليدية ليصل إلى (10 مليار ليرة سورية) والمصارف الإسلامية إلى (15 مليار ليرة سورية)، بالإضافة إلى زيادة الحد الأقصى لنسبة تملك العرب والأجانب من (49%) إلى (60%) من رأس المال المصرف مع إمكانية رفعها إلى (75%) شرط أن تكون هذه الزيادة لصالح مساهمة القطاع المالي والمصرفي.
 - المرسوم التشريعي رقم 56/ تاريخ 2010/7/25 الخاص بإحداث مصارف الاستثمار في سورية وفق الأسس والصيغ القانونية والإجراءات المنصوص عليها في القانون رقم 28/ لعام 2001 وتعديلاته، بهدف تمويل النشاط الاستثماري الخاص والمساهمة في تمويل النشاط الاستثماري لجهات القطاع العام الاقتصادي وتقديم الخدمات الاستشارية والقيام بأعمال التوريق والمساهمة في تأسيس الشركات وفق الأساليب المبينة في المرسوم.
 - المرسوم التشريعي رقم 88/ تاريخ 2010/10/2 الخاص بالتأجير التمويلي والذي يقضي بتأسيس شركات تأجير تمويلي على شكل شركات مساهمة.
 - قرار رئاسة مجلس الوزراء رقم 85/ تاريخ 2010/11/2 القاضي بالسماح للمصارف المرخصة ببيع القطع الأجنبي اللازم لمشاريع الاستثمار المشملة بأحكام القانون رقم 10/ لعام 1991 وتعديلاته، والتي لا تتوفر لديها المبالغ اللازمة بالقطع الأجنبي، بهدف تحويل أرباح رأس المال المستثمر من قبل السوريين والعرب والأجانب، وذلك وفقاً لنشرة أسعار صرف العملات الأجنبية الصادرة عن مصرف سورية المركزي.
- كما تمت المصادقة على النظام الأساسي لمؤسسة ضمان مخاطر القروض في سورية وتم إطلاق أعمالها مؤخراً وستساهم هذه الهيئة في تمكين المصارف من توسيع حجم التمويل الممنوح للمشاريع الصغيرة والمتوسطة الحجم والتي تشكل الشريحة الأوسع في قطاع الأعمال السوري، وذلك من خلال تشارك المخاطر بين مؤسسة ضمان مخاطر القروض والمصرف بالإضافة إلى إيجاد حل لمشكلة توفير الضمانات التي تتطلبها المصارف لغرض الحصول على التمويل، الأمر الذي سيساعد على التوسع في منح التمويلات للمشاريع الصناعية والاستثمارية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



القرارات والإجراءات التي اتخذها مصرف سورية المركزي للوصول إلى التحرير الكامل للحساب الجاري بهدف جذب الاستثمارات الأجنبية المباشرة:

- تحرير الحساب الجاري وبالدرجة الأولى تحرير عمليات التصدير والاستيراد، من خلال السماح للمصارف المرخص لها التعامل بالقطع الأجنبي بتمويل كامل مستوردات القطاعين الخاص والمشارك.
- السماح للمقيمين وغير المقيمين بفتح حسابات بالعملة الأجنبية لدى أحد المصارف المرخصة.
- البدء التدريجي والمضبوط بتحرير الحساب الرأسمالي بما ينسجم وخطة الحكومة بزيادة الاستثمارات الأجنبية المباشرة، لذا فقد تم إعداد الآلية اللازمة التي تمكن المستثمر المرخص له وفقاً لقوانين تشجيع الاستثمار من الحصول على قرض بالعملة الأجنبية من أي مصرف خارجي لصالح مشروعه سواءً على شكل مبالغ بالعملة الأجنبية أو على شكل مقدمات عينية، ومن ثم تسديد هذا القرض وفوائده عن طريق المصارف السورية.
- التحرير الكامل لعمليات تمويل المستوردات في عام 2006 من خلال قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم /5204/ تاريخ 11/15 /2006 المتضمن السماح للمصارف بتمويل كافة مستوردات القطاعين الخاص والمشارك بالقطع الأجنبي.
- السماح لشركات الصرافة ببيع القطع الأجنبي للمستوردين من حساباتها المفتوحة لدى المصارف المرخصة حصراً أو من خلال إصدار حوالات خارجية.
- إلغاء تعهد إعادة قطع التصدير حيث أصبح بإمكان المصدر السوري الاحتفاظ بالقطع الناجم عن عمليات التصدير مع حرية التصرف به.

كما عمل مجلس النقد والتسليف خلال الفترة الماضية على إصدار مجموعة من القرارات والأنظمة بهدف خلق بيئة ملائمة لجذب الاستثمارات أهمها:

- 1- القرار رقم /348/ تاريخ 16/1/2008 الذي يسمح للمصارف المرخصة بمنح القروض بالعملة الأجنبية لتمويل المشاريع الاستثمارية المرخصة وفقاً لقوانين تشجيع الاستثمار مع ترك الحرية للمقترض لاختيار طريقة تسديد القرض إما عن طريق حساباته بالعملة الأجنبية لدى المصارف المحلية أو الأجنبية أو عن طريق شراء القطع من المصرف المقترض.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



- 2-** القرار رقم /381/ تاريخ 2008/3/27 الذي يسمح للمتعاملين المشمولين بأحكام قوانين تشجيع الاستثمار في القطر بالحصول على تسهيلات مصرفية بالعملة الأجنبية من المصارف المرخصة وفق أحكام قرار مجلس النقد والتسليف رقم /348/ تاريخ 2008/1/16 .
- 3-** القرار رقم /395/ تاريخ 2008/5/29 الخاص باعتماد التعليمات الخاصة بالحد الأقصى للتسهيلات والتمويلات المسموح بها وذلك للحد من مخاطر التسهيلات والتمويلات الممنوحة لكل شخص طبيعي أو اعتباري أو لكل مجموعة مترابطة، والذي حددها بـ (25%) حيث كانت (20%) وفق القرار السابق رقم /345/ تاريخ 2007/12/12 من الأموال الخاصة للمصرف، كما يجب ألا يتعدى مجموع التسهيلات والتمويلات الممنوحة من المصرف من قبل الزبائن والتي يتجاوز كل منها نسبة (10%) من الأموال الخاصة الصافية للمصرف حدود ثمانية أمثال هذه الأموال.
- 4-** القرار رقم /460/ تاريخ 2009/1/31 والذي يسمح لمصرف سورية المركزي بتمويل المصارف بالليرات السورية بهدف دعم سيولتها وردم الفجوات المؤقتة الناجمة عن عمليات التمويل بشرط أن تكون هذه العمليات للأغراض الاستثمارية حصراً.
- 5-** القرار رقم /461/ تاريخ 2009/1/31 الخاص باستثناء المشاريع الاستثمارية التنموية في القطر من تعليمات تركيزات المخاطر المصرفية التي يتوجب على المصارف الالتزام بها، بحيث لا تتجاوز (35%) من مجموع الأموال الخاصة الصافية بدلاً من (25%) وذلك شريطة الحصول على موافقة مصرف سورية المركزي، ويهدف هذا القرار إلى تمكين المصارف العاملة من منح التمويلات الكبيرة الضرورية لعمليات التنمية وذلك بهدف تمكينها من تعبئة المدخرات لديها بالليرات السورية أو بالقطع الأجنبي وتوجيهها نحو تمويل الاستثمارات الوطنية.
- 6-** القرار رقم /462/ تاريخ 2009/1/31 القاضي بتخفيض معدلات الفوائد على (الودائع لأجل) بمقدار نقطة مئوية واحدة، حيث كان سعر الفائدة على الودائع لأجل (7-9% ± 2%) وأصبح بموجب القرار الجديد (6-8% ± 2%)، مما يعطي مرونة كبيرة للمصرف في تحديد معدلات الفائدة على الودائع لديه ضمن هذا الهامش، كما يمكن المصارف من التوسع في منح الائتمان طويل الأجل للمشاريع الاستثمارية الكبيرة.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



7- القرار رقم /502/ تاريخ 2009/5/10 الذي يتضمن تخفيض متطلبات الاحتياطي الإلزامي على جزء من الودائع التي توجه كتسهيلات وتمويلات للقطاع الصناعي من نقطة واحدة إلى خمس نقاط بحيث تنخفض نسبة الاحتياطي الإلزامي المفروضة على جزء من ودائع المصرف الموجه كتسهيلات وتمويلات للقطاع الصناعي، وتأتي أهمية هذا القرار من انعكاس التخفيض في نسبة الاحتياطي الإلزامي النقدي لدى المصارف على تكلفة التمويل للقطاع الصناعي بما يشجع المصارف على زيادة القروض الممنوحة للقطاع الصناعي وزيادة التنافسية فيما بينها لتقديم هذا النوع من القروض بفوائد مخفضة وذلك بغية الاستفادة من الانخفاض في تكلفة أموال المصرف.

8- القرار رقم /512/ تاريخ 2009/5/13 القاضي باعتماد التعليمات الخاصة بإجراءات منح الموافقة على فتح مكاتب التمثيل العائدة للمصارف والمؤسسات المالية الأخرى غير السورية في سورية، حيث استند هذا القرار إلى القانون رقم /34/ لعام 2008 الذي أجاز للمؤسسات المالية والمصرفية الأجنبية تسجيل مكاتب تمثيل لها وذلك بعد حصولها على موافقة الجهات المختصة.

9- القرار رقم /536/ تاريخ 2009/7/26 الذي يسمح للمؤسسات المرخصة وفق أحكام المرسوم التشريعي رقم /15/ لعام 2007 وتعديلاته بالاقتراض من الخارج لتمويل نشاطاتها في الجمهورية العربية السورية، كما يسمح بتحويل مبالغ القروض وتسديد أقساط أصل القرض والعمولات والفوائد بما لا يتجاوز الاستحقاقات المترتبة للخارج.

10- القرار رقم /666/ تاريخ 2010/5/27 المتضمن تخفيض الاحتياطي الإلزامي على جزء الودائع الموجه لتمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة والمشاريع السياحية والمشاريع الخضراء والمشاريع الصناعية والتمويل المقدم لذوي الاحتياجات الخاصة.

11- القرار رقم /698/ تاريخ 2010/8/24 والقاضي بتخفيض أسعار الفائدة الدائنة التي تدفعها المصارف العاملة على الودائع لأجل وعلى ودائع التوفير بمقدار نصف نقطة مئوية.

مما سبق نلاحظ أن مصرف سورية المركزي قد ساهم وعلى أكثر من صعيد في تعزيز البيئة الجاذبة للاستثمار وذلك من خلال تحفيز القطاع المصرفي على التوسع في منح التمويل للمشاريع الاستثمارية سواءً بالليرة السورية أم بالقطع الأجنبي، هذا إلى جانب تخفيف قيود القطع الأجنبي إلى أدنى الحدود وتحرير معاملات الحساب الجاري مما سيكون له أثر كبير على جذب الاستثمار نتيجة الثقة التي يولدها هذا التحرير لدى المستثمرين بقوة الاقتصاد الوطني وقدرته على المحافظة على قيمة مستقرة للعملة الوطنية مع مزيد من الانفتاح على العالم الخارجي.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



وفيما يتعلق بالمقترحات التي يمكن تقديمها في هذا السياق لتطوير البيئة الاستثمارية في سورية، فيمكن القول أن البدء بالتحريك التدريجي والمدروس لمعاملات الحساب الرأسمالي سيكون له أثر إيجابي على جذب مزيد من الاستثمارات الأجنبية إلى سورية لما يوحيه ذلك من ثقة بالاقتصاد الوطني، ويسعى مصرف سورية المركزي خلال المرحلة المقبلة إلى اتخاذ مجموعة من الإجراءات للبدء بهذا التحريك، وذلك مع الأخذ بالاعتبار الحرية النسبية التي منحتها القرارات والقوانين الحالية الخاصة بالاستثمار لتحويل رؤوس الأموال والعوائد والفوائد المتولدة عنها إلى الخارج، وذلك في إطار متوازن يضمن التخفيف من الآثار السلبية المحتملة لمثل هذا التحريك على الاقتصاد الوطني.

الرؤية المستقبلية لمناخ الاستثمار

الأهداف والسياسات الوطنية المتعلقة بهيئة الاستثمار السورية في الخطة الخمسية الحادية عشر.

على مستوى الإصلاح الإداري والمؤسساتي:

الأهداف:

- رفع كفاءة الإدارة الحكومية وتطويرها وتبسيط إجراءاتها وخفض كلفة عملها.
- خلق بيئة عمل تنافسية محفزة وجاذبة للكفاءات، تسهم في خلق جهاز إداري كفؤ ونزيه ومؤهل لبلوغ أهداف التنمية الشاملة، والاستجابة لمتطلبات التغيير بمرونة ومهنية عالية.
- رفع فعالية الخدمات الحكومية.

على المستوى الاقتصادي الكلي:

الأهداف:

- تشجيع دور استثمارات القطاع الخاص في كل المجالات التي تخص إنتاج السلع والخدمات الخاصة.
- إعطاء أولوية عالية للاستثمار في القطاعات الإنتاجية (زراعة وصناعة) و البنى التحتية من أجل رفع نسبة مساهمتها في الناتج المحلي الإجمالي.
- إعطاء أولوية عالية للاستثمار في قطاعات التنمية البشرية (التعليم والصحة) من أجل تعزيز دور رأس المال البشري في عملية التنمية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



على مستوى التنمية المتوازنة:

الأهداف:

- خفض التفاوت التنموي بين المناطق والمحافظات في مجال البنى التحتية.
- توزيع المشاريع الاقتصادية وفقاً للميزات النسبية لكل منطقة ومحافظة.
- توزيع المشاريع الاستثمارية الاقتصادية وفقاً للميزات النسبية لكل منطقة ومحافظة.

الاستثمار الأجنبي المباشر:

تعمل الخطة على تسهيل عملية تدفق الاستثمارات الوطنية المهاجرة والعربية والأجنبية وتوجيهها نحو القطاعات الإنتاجية والخدمية وفق أولويات يتطلبها الاقتصاد الوطني وتيسير نقل وتوطين التكنولوجيا. وستعمل هيئة الاستثمار السورية على تحقيق أهداف الخطة الخمسية بكافة محاورها من خلال:

- إدخال التعديلات اللازمة على القوانين ذات الصلة بالاستثمار مع ضمان مصالح جميع الأطراف.
- توفير حوافز للاستثمار الخارجي فيما يتعلق بعلاقات العمل ومقارنة ذلك بقوانين الاستثمار الأجنبي للدول المجاورة.
- تعديل أساليب التحفيز لجذب الاستثمار وفقاً للقطاعات والمناطق الجغرافية التي تسعى الدولة لتطويرها.
- الاستمرار في تطوير النافذة الواحدة في المركز والفروع.
- توثيق العلاقات مع الهيئات والمنظمات العربية والإقليمية والعالمية والغرف التجارية الأجنبية.
- إبرام اتفاقيات ثنائية لحماية الاستثمارات مع الدول المجاورة إلى جانب دول المستثمرين المحتملين والاستفادة من المعاهدات الثنائية الخاصة بحماية الاستثمار.
- تطوير أدوات الترويج الداخلي والخارجي للاستثمار وتوحيد مرجعياته بين الجهات المتعددة وتنفيذ العديد من المؤتمرات السنوية والندوات وورشات عمل محلية وخارجية.
- بناء صورة ايجابية لسورية كموقع للاستثمارات الأجنبية المباشرة وتحسين موقعها ووضع خطة لاستهداف أسواق خارجية لجذبها وجذب مستثمريها للاستثمار في سورية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



- متابعة افتتاح فروع هيئة الاستثمار السورية في المحافظات.
- الانضمام إلى الاتفاقية الدولية لتسوية المنازعات المتعلقة بالاستثمار.
- تعزيز مشاركة سورية في البرامج الإقليمية والدولية لتطوير قدرات الاختصاصيين السوريين.
- الانضمام إلى عضوية الاتحاد الدولي لهيئات تشجيع الاستثمار.
- إحداث بنك معلومات خاص بالاستثمار ونشر فرص الاستثمار المتاحة وإنشاء شبكة معلومات حول الأسواق الخارجية وفرص التصدير، تنفيذ عدد من المسوح الإحصائية لبناء بنك معلومات للمستثمر، وجعل الاستثمار الأجنبي مسجلاً سنوياً يدرج في خطة الهيئة وميزانيتها.
- تحديث الخارطة الاستثمارية وتطويرها بشكل مستمر لاختلاف المناطق وحسب المستوى التنموي.
- المساهمة في وضع دراسات جدوى مختصرة لفرص استثمارية ذات أهمية للاقتصاد الوطني.
- مواصلة التعاون والتنسيق العملي مع مجالس المدن الصناعية والجهات الحكومية الأخرى لضمان التعامل الموحد مع المستثمرين المحتملين.
- تشجيع إقامة التجمعات الصناعية العنقودية من خلال إعطاء ميزات تفضيلية لها.

الحوافز والمزايا الممنوحة وفق أحكام المرسوم رقم /8/ لعام 2007 لتشجيع الاستثمار:

نص المرسوم التشريعي رقم /8/ لعام 2007 لتشجيع الاستثمار على خضوع المشاريع الاستثمارية المشملة لمبدأ الحسم الضريبي الديناميكي عملاً بأحكام المرسوم التشريعي رقم /51/ لعام 2006 لضريبة الدخل وفق ما يلي:

يصل أقصى معدل ضريبي للمشاريع بشكل عام في أعلى شرائحه إلى (28%) على الأرباح الصافية. أما الشركات المساهمة التي تطرح أسهمها على الاكتتاب العام بنسبة لا تقل عن (50%) فمعدلها الضريبي (14%).

تقرير الاستثمار السنوي السادس



أما المشاريع المشملة بقوانين تشجيع الاستثمار معدلها الضريبي (22%)، ويخفض هذا المعدل وفق الأسس التالية:

درجتان للمنشآت الصناعية المقامة في المحافظات (الرقّة، دير الزور، الحسكة، إدلب، السويداء، درعا، القنيطرة).

درجة واحدة للمنشآت الصناعية التي تستخدم (25) عاملاً فأكثر مسجلين أصولاً بالتأمينات الاجتماعية.

درجتان للمنشآت الصناعية التي تستخدم (75) عاملاً فأكثر مسجلين أصولاً بالتأمينات الاجتماعية.

ثلاث درجات للمنشآت الصناعية التي تستخدم (150) عاملاً فأكثر مسجلين أصولاً بالتأمينات الاجتماعية.

درجة واحدة بالنسبة للمنشآت المقامة ضمن المدن الصناعية.

درجتان للمشاريع الصناعية المرخصة بأحكام المرسوم رقم /8/ لعام 2007 في مدينة حسياء ودير الزور الصناعيتين.

درجتان لمشاريع محطات توليد الكهرباء، مشاريع مصادر الطاقة البديلة، مصانع الأسمدة.

درجتان في ضوء توفر أي من الأسس الآتية:

المشاريع الصناعية التي تعتمد في إنتاجها على المواد الأولية المحلية.

المشاريع الصناعية التي توفر في استهلاك الطاقة.

المشاريع الصناعية التي تستخدم أدوات ووسائل وآلات تحافظ على البيئة وتمنع التلوث البيئي.

المشاريع الصناعية التي تقوم بتصدير (50%) من إنتاجها.

درجتان للمشاريع الاستثمارية المرخصة بأحكام المرسوم رقم /8/ لعام 2007 في المنطقة الشرقية التي تضم محافظات (الرقّة، دير الزور، الحسكة).



الفصل الثالث

هيئة الاستثمار السورية



تقرير الاستثمار السنوي السادس



هيئة الاستثمار السورية

أحدثت هيئة الاستثمار السورية بموجب المرسوم التشريعي رقم /9/ لعام 2007 بالتزامن مع صدور المرسوم التشريعي رقم /8/ لعام 2007 الخاص بتشجيع الاستثمار وهي تتمتع بالشخصية الاعتبارية والاستقلال المالي والإداري وترتبط برئيس مجلس الوزراء.

وتهدف الهيئة إلى تنفيذ السياسات الوطنية للاستثمار وتنمية البيئة الاستثمارية في الجمهورية العربية السورية وتقوم من أجل تحقيق هذه الأهداف بما يلي:

- وضع الأسس والمعايير المتعلقة بالاستثمار لتبسيط الإجراءات وتسهيلها.
- إعداد الخارطة الاستثمارية بالتنسيق مع الجهات ذات العلاقة ضمن أولويات تراعى فيها المشاريع الاستثمارية ذات الأهمية الإستراتيجية والعمل على ترويجها داخلياً وخارجياً.
- تقديم المشورة وتوفير المعلومات والبيانات للمستثمرين وإصدار الأدلة الخاصة بذلك.
- المشاركة في إعداد مشاريع الاتفاقيات والبروتوكولات المتعلقة بالاستثمار.
- تتبع تنفيذ المشاريع وتذليل العقبات التي تعوق تنفيذها واستمرار عملها.
- القيام بكافة النشاطات الترويجية لجذب الاستثمارات وتشجيعها بما في ذلك إقامة الندوات والمؤتمرات وتنظيم وتبادل الزيارات واللقاءات.

إدارة هيئة الاستثمار السورية:

صدر النظام الداخلي الجديد لهيئة الاستثمار السورية بموجب موافقة رئيس مجلس الوزراء رقم /6806/ تاريخ /2012/5/17/ وأحداث دائرة لدراسات الجدوى الاقتصادية للفرص الاستثمارية والتي تقوم بالمهام التالية:

- 1- إنجاز قاعدة البيانات الخاصة بالفرص الاستثمارية المطروحة وفق أولويات التنمية القطاعية والأقليمية.
- 2- إعداد وتحديث دراسات الجدوى الاقتصادية الأولية الخاصة بالفرص الاستثمارية المطروحة.
- 3- التنسيق مع الوزارات والمحافظات لأعداد الاضابير الخاصة بالفرص وإنجاز الدليل الخاص بها.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



يتولى قيادة وإدارة الهيئة بموجب القوانين والأنظمة وكل في اختصاصه:

1- مجلس الإدارة.

2- المدير العام.

يتألف الهيكل التنظيمي للهيئة من:

أ- الإدارة المركزية، وتتألف من:

- مديرية الشؤون الإدارية والموارد البشرية.
- مديرية التخطيط والتعاون الدولي.
- مديرية الدراسات والخارطة الاستثمارية.
- مديرية الشؤون القانونية.
- مديرية خدمات الاستثمار (النافذة الواحدة).
- مديرية الترويج والإعلام.
- مديرية الشؤون التقنية.
- مديرية المتابعة.
- دائرة الرقابة الداخلية.
- دائرة أمانة السر.

ب- الشؤون المالية (محاسب الإدارة).

ج- مدراء الفروع أو المكاتب.



المخطط التنظيمي للهيئة:





أهم النشاطات التي قامت بها هيئة الاستثمار السورية في عام 2011:

قامت هيئة الاستثمار السورية بالعديد من الأعمال في سبيل تعزيز البيئة الاستثمارية والترؤيج للاستثمار ومساعدة المستثمر وتسهيل معاملاته في كافة مراحل تنفيذ المشروع الاستثماري ولعل أهم ما قامت به هيئة الاستثمار السورية عام 2011 يمكن اختصاره بما يلي:

- 1- توقيع مذكرة تفاهم مع الهيئة الوطنية للاستثمار في جمهورية العراق.
- 2- الاتصال وتقديم الحلول والمعالجة الممكنة لما لا يقل عن /350/ مشروعاً.
- 3- القيام بزيارات لعدد من المشاريع بهدف الاطلاع على واقع هذه المشاريع وتقديم المساعدة الممكنة لها لدى الدوائر المعنية بها في حال وجود ما يعيق عملها.
- 4- تم إصدار /412/ قرار تعديل وتمديد للمشاريع المشملة و/90/ قرار إلغاء خلال العام 2011.
- 5- بلغ عدد إجازات الاستيراد الصادرة عن دائرة منح الإجازات في النافذة الواحدة لدى هيئة الاستثمار السورية في (دمشق وريفها والقنيطرة) /2557/ إجازة.
- 6- بلغ عدد الإجازات المصححة أو الممدة أو الملغاة الصادرة عن دائرة منح الإجازات في النافذة الواحدة لدى هيئة الاستثمار السورية لنفس الفترة /420/ إجازة.
- 7- بلغ عدد القرارات الصناعية الصادرة عن ممثل وزارة الصناعة في النافذة الواحدة لدى هيئة الاستثمار السورية في محافظتي (دمشق وريفها) : /43/ قراراً.
- 8- إصدار تقرير الاستثمار لعام 2010.
- 9- إطلاق تقرير مسح الاستثمار الأجنبي المباشر لعام 2008-2009 بالتعاون مع مشروع تحسين البيئة الاستثمارية وبالتعاون مع المكتب المركزي للإحصاء كما تم البدء بإنجاز تقرير مسح الاستثمار الأجنبي المباشر لعام 2010.
- 10- إصدار تقارير تتبع تنفيذ المشاريع الاستثمارية الربعية لعام 2011.

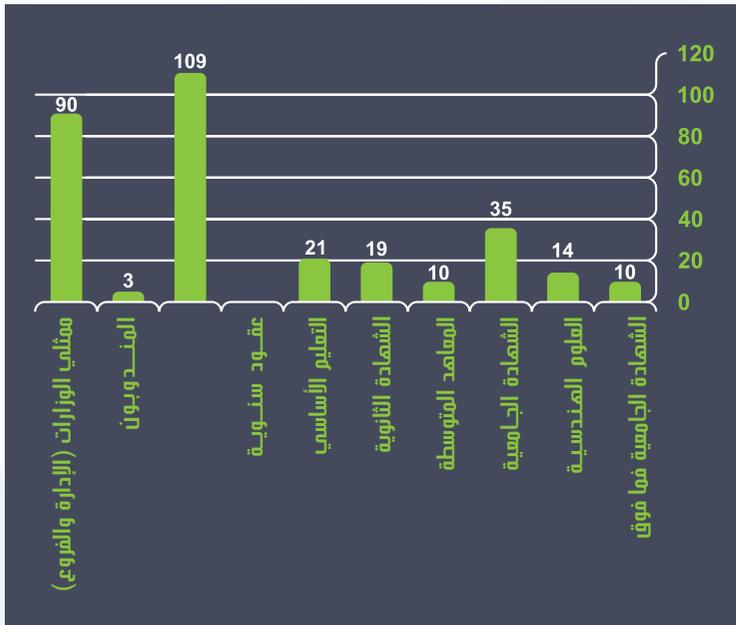
تقرير الاستثمار السنوي السادس



على مستوى الموارد البشرية والتدريب:

صدر عام 2011 المرسوم رقم /106/ تاريخ 2011/3/6 القاضي بتوسيع الملاك العددي للعاملين في هيئة الاستثمار السورية وقد أصبح عدد العاملين في الهيئة بنهاية عام 2011 (109) عاملاً من مختلف الاختصاصات والشهادات، وقد بلغ عدد المندوبين في الهيئة (3) عاملين مندوبين أما عدد الممثلين من الوزارات المختلفة في مديرية النافذة الواحدة في الهيئة (الإدارة العامة والفروع) فقد بلغ عام 2011 (90) ممثلاً.

عدد المشتغلون حتى عام 2011



عدد العاملين في هيئة الاستثمار السورية حتى نهاية عام 2011

عدد المشتغلون	نوع المؤهل العلمي
10	الشهادة الجامعية فما فوق
14	العلوم الهندسية
35	الشهادة الجامعية
10	المعاهد المتوسطة
19	الشهادة الثانوية
21	التعليم الأساسي
	عقود سنوية
109	المجموع
3	المندوبون
90	ممثلات الوزارات (الإدارة والفروع)

قامت هيئة الاستثمار السورية في عام 2011 في إطار تطوير كادرها البشري ضمن خطة التدريب والتأهيل بتنفيذ عدد من الدورات التدريبية داخلياً وخارجياً بمختلف الاختصاصات الإدارية والفنية إضافة لدورات اللغة الأجنبية والدورات التقنية والحاسوبية فقد بلغ عدد الدورات الداخلية (36) دورة استفاد منها (324) متدرباً فيما بلغ عدد الدورات الخارجية (6) دورات شملت (8) متدربين.

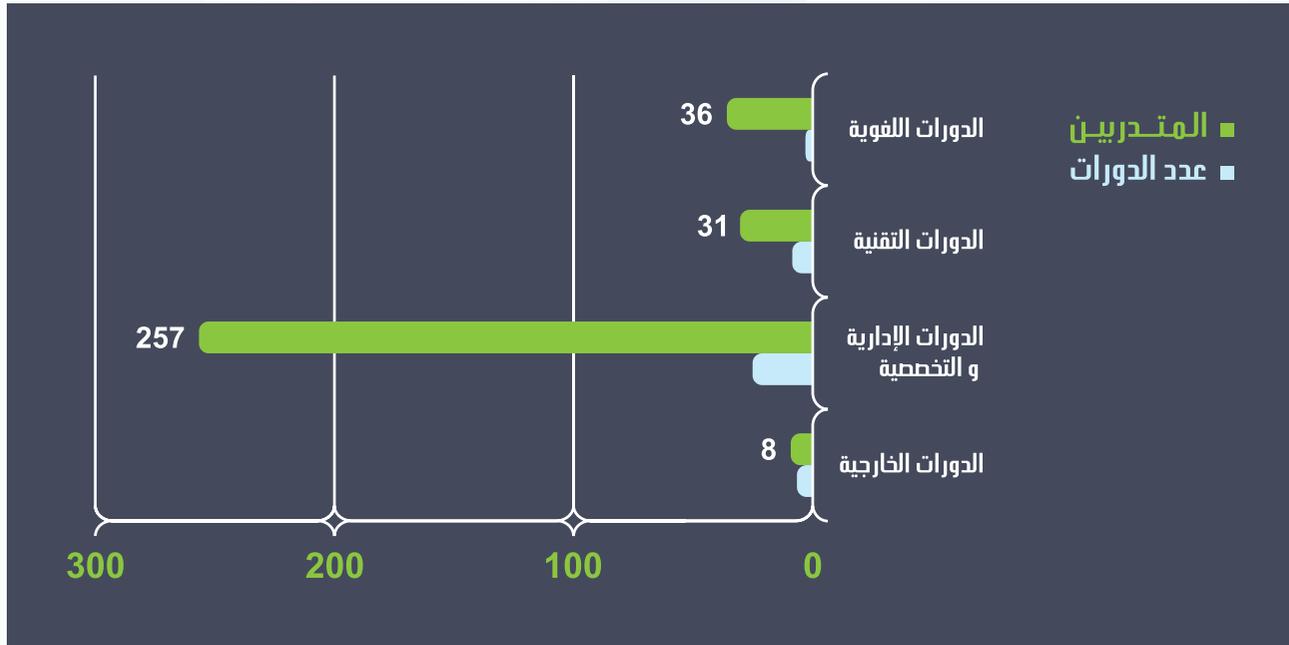
تقرير الاستثمار السنوي السادس



الدورات التدريبية الداخلية والخارجية التي تم إنجازها خلال عام 2011

الدورات الداخلية						الدورات الخارجية	
الدورات اللغوية		الدورات التقنية		الدورات الإدارية والتخصصية		عدد المتدربين	عدد الدورات
عدد المتدربين	عدد الدورات	عدد المتدربين	عدد الدورات	عدد المتدربين	عدد الدورات		
36	2	31	9	257	25	8	6

الدورات التدريبية الداخلية والخارجية عام 2011



على المستوى الترويجي:

قامت هيئة الاستثمار السورية بعقد الفعاليات التالية بهدف الترويج للاستثمار والتعريف بالفرص الاستثمارية المتاحة :

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (13) الفعاليات التي عقدتها هيئة الاستثمار السورية خلال عام 2011

النشاط	التاريخ	الجهة المنظمة	المكان	الجهات المشاركة
زيارة وفد صيني	17 / 01 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	دمشق - الميثة	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
زيارة وفد سعودي	24 / 02 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	دمشق	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
زيارة وفد باكستاني	27 / 02 / 2011	غرفة تجارة وصناعة إسلام آباد	دمشق	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
زيارة إلى محافظة السويداء	11 / 05 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	دمشق - السويداء	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
زيارة محافظة القنيطرة	25 / 05 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	دمشق - القنيطرة	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
زيارة وفد استثماري فنزويلي ووكلاء بعض الشركات الكورية	19 / 06 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	دمشق	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
لقاء تشاركي مع السادة أصحاب المشاريع الصحية وبمشاركة عدد من المعنيين والمستثمرين	21 / 06 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	دمشق	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
لقاء تشاركي مع السادة أصحاب مشاريع الاسمنت وبمشاركة عدد من المعنيين والمستثمرين	05 / 07 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	دمشق	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
لقاء الوفد الأوروبي يرافقه السيد وزير الاقتصاد	12 / 07 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	دمشق	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون

تقرير الاستثمار السنوي السادس



تتمة الجدول رقم (13) الفعاليات التي عقدتها هيئة الاستثمار السورية خلال عام 2011

النشاط	التاريخ	الجهة المنظمة	المكان	الجهات المشاركة
لقاء تشاركي مع السادة أصحاب مشاريع النقل وبمشاركة عدد من المعنيين والمستثمرين	19 / 07 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	دمشق	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
لقاء تشاركي مع رئيس وأعضاء اتحاد غرف الزراعة السورية	16 / 08 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	دمشق	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
زيارة محافظة الحسكة وافتتاح فرع للهيئة فيها	09 / 10 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	الحسكة	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
زيارة إلى منطقة الباردة بدمشق	21 / 09 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	دمشق - (الباردة)	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
المبادرة الخضراء للتنمية في سورية	25 / 10 / 2011	فريق عمل المبادرة الخضراء للتنمية في سورية برئاسة المدير العام محمد ديب بالتعاون مع هيئة الاستثمار	هيئة الاستثمار السورية	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
منتدى رجال الأعمال والاستثمار	21 / 12 / 2011	هيئة الاستثمار السورية بالتعاون مع المجموعة السورية الأوربية	دمشق - مجمع صحراني	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (14) الفعاليات التي شاركت فيها هيئة الاستثمار السورية خلال عام 2011

الجهات المشاركة	المكان	الجهة المنظمة	التاريخ	النشاط
جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون	دمشق	وحدة إدارة مشروع تطوير برامج ومناهج التعليم العالي (NARS)	05 / 01 / 2011	ورشة عمل لتطوير برامج ومناهج التعليم العالي
جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون	إيطاليا	غرفة التجارة الدولية بسورية	16 / 01 / 2011 20 / 01 / 2011	زيارة وفد تجاري سوري إلى مدينة باليرمو بإيطاليا
جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون	دمشق - الشيراتون	هيئة تنمية وترويج الصادرات	19 / 01 / 2011	ملتقى رجال الأعمال السوري الإيراني
جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون	دمشق	مجلس رجال الأعمال السوري القطري	25 / 01 / 2011 26 / 01 / 2011	ملتقى رجال الأعمال السوري - القطري
جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون	دمشق	نقابة المهندسين	29 / 01 / 2011	ندوة عن التحكيم
جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون	فنزويلا	مقاطعة بارنياس		اتفاقية توءمة بين محافظة السويداء ومقاطعة بارنياس الفنزويلية
جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون	دمشق	مركز التعاون والإبداع الفني	07 / 02 / 2011 10 / 02 / 2011	معرض التقنيات الإيرانية
جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون	عمان	المؤسسة العربية لضمان الاستثمار وانتمان الصادرات بالتعاون مع غرفة تجارة الأردن	01 / 03 / 2011 02 / 03 / 2011	المؤتمر الرابع عشر لرجال الأعمال والمستثمرين العرب
جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون	دمشق	غرفة تجارة دمشق	10 / 05 / 2011	الندوة التعريفية حول الموقع الالكتروني الذي أعدته لجنة ربط التعليم بسوق العمل (أحدى لجان الغرفة).

تقرير الاستثمار السنوي السادس



تتمة الجدول رقم (14) الفعاليات التي شاركت فيها هيئة الاستثمار السورية خلال عام 2011

النشاط	التاريخ	الجهة المنظمة	المكان	الجهات المشاركة
لقاء الأربعاء – ندوة حول عمل هيئة الاستثمار السورية	22 / 06 / 2011	غرفة تجارة دمشق	دمشق	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
لقاء الفعاليات الاقتصادية لاتحاد الغرف الصناعة والتجارة بحلب وزيارة معمل لافارج للإسمنت	13 / 07 / 2011 14 / 07 / 2011	هيئة الاستثمار السورية	حلب	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
اجتماعات اللجنة الوزارية المشتركة السورية – العراقية	25 / 07 / 2011 28 / 07 / 2011		العراق	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
الدورة الثالثة لمجلس الأعمال السوري العراقي	23 / 09 / 2011 26 / 09 / 2011	مجلس رجال الأعمال السوري العراقي	حلب	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون
الدورة الثانية لمنتدى التعاون للمشاريع الصغيرة والمتوسطة الصينية العربية	27 / 09 / 2011 28 / 09 / 2011		العين	جهات حكومية وخاصة ورجال أعمال ومستثمرون

- وفي إطار جهود الهيئة لتطوير آلية عمل التعاون الدولي قامت الهيئة باستكمال خطتها بالتواصل مع السفارات السورية في الخارج عن طريق المكلفين بمتابعة شؤون الاستثمار من خلال:
- المشاركة بالنشاطات والمؤتمرات الاستثمارية .
 - العمل على استكمال قاعدة بيانات تتضمن: رجال الأعمال السوريين في الخارج وحجم الاستثمارات السورية في الخارج.
 - دراسة آلية التعاون مع الجهات العربية والدولية العاملة في مجال الاستثمار ووضع خطة تعاون مشترك.
 - دراسة قوانين الاستثمار ومقارنتها مع قوانين الاستثمار في البلدان ذات الاقتصادات المشابهة.



1- الخارطة الاستثمارية:

- قامت الهيئة بالتعاون مع مشروع تحسين البيئة الاستثمارية بتصميم موقع الهيئة الذي يضم جميع المعلومات التي تهم المستثمرين، ورابط للخارطة الاستثمارية ومعلومات عن الاستثمار في سورية وإحصاءات ودراسات وذلك كخطوة ترويجية هامة تكون بوابة واحدة للاستثمار في سورية، كما قامت باستكمال وإنهاء بناء الهيكلية الاقتصادية والالكترونية للخارطة الاستثمارية في سورية. تعطي معلومات شاملة عن سورية والفرص الاستثمارية وعن المناخ الاستثماري الآمن فيها والذي تمت ترجمته إلى 12/ لغة أجنبية تسهياً لوصول المعلومة لأكبر عدد ممكن من المستثمرين.
- تم إطلاق الخارطة الاستثمارية في 2008/12/31 على الموقع الالكتروني : www.syriainvestmentmap.org

- بالإضافة إلى موقع سورية ضمن الخريطة الاستثمارية العربية والتي تضم نحو (4000) فرصة استثمارية مصنفة قطاعياً وتشمل نحو (15) دولة عربية ونحو (20) هيئة عربية وقد تم نشر هذه الخارطة على الانترنت تحت موقع (www.arabinvestmap.com) وقد شمل هذا الموقع العديد من المعلومات المفيدة للمستثمرين كالاتفاقيات العربية في مجال الاستثمار، والواقع الاقتصادي لكل بلد وقوانين الاستثمار وغيرها من البيانات، وتجتهد الهيئة بإقامة أوثق العلاقات وروابط التعاون المشترك مع مختلف الهيئات النظرية في مختلف الدول العربية والعالمية بهدف تبادل المعلومات والخبرات والاهتمام بشكل أكبر برفع مستوى العملية الترويجية منهجاً وتنظيماً وأسلوباً وإدارة وإمكانات مادية وبشرية.
- كما تشارك الهيئة حالياً بوضع الخارطة الاستثمارية للمناطق الصناعية في سورية وذلك من أجل دعم القرار الاستثماري للمناطق الصناعية من حيث (الأولوية، التمويل، مراحل التنفيذ، طرق التنفيذ، الرؤية المستقبلية للمنطقة الصناعية، إدارة المنطقة الصناعية).
- بهدف إظهار الموارد الطبيعية المتعددة إن سورية الآن هي أرض الفرص الاستثمارية على كافة الأصعدة وخاصة بعد أن تم بناء القاعدة التشريعية الصلبة الكفيلة بضمان حقوق المستثمر والدولة بأن واحد كما يتم حالياً التعاون مع هيئة التخطيط الإقليمي لتوزيع هذه الفرص الاستثمارية مكانياً وربطها مع توجهات ومتطلبات التنمية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



- تم إعداد قاعدة بيانات خاصة بالفرص الاستثمارية في سورية وذلك من خلال منهجية واضحة ومحددة الأهداف من خلال تنظيم بطاقة خاصة بكل مشروع مع نموذج بروشور باللغتين العربية والانكليزية مع تنفيذ التصاميم الخاصة لكل بطاقة.
- حيث تم تقسيم هذه الفرص الاستثمارية التي تم تجميعها من قبل جميع الوزارات والمحافظات والجهات العامة الأخرى المعنية بالشأن الاستثماري على مستوى المنطقة (المنطقة الشرقية - المنطقة الشمالية - المنطقة الوسطى - المنطقة الساحلية - المنطقة الجنوبية - منطقة دمشق وريفها).
- بالإضافة إلى ذلك تم تقسيم هذه الفرص على مستوى القطاع الاقتصادي.
- كما قامت الهيئة بإنجاز دليل الفرص الاستثمارية بالتعاون مع المؤسسة الإسلامية لتأمين الاستثمار واتمان الصادرات، يحوي الدليل ملخصات الجدوى الاقتصادية لـ 104/ مشاريع (صناعية، زراعية، خدمية وفي مجال الطاقة البديلة) تقبل التشميل وفق أحكام مرسوم تشجيع الاستثمار رقم 8/ لعام 2007، بالإضافة إلى موجز للمؤشرات الاقتصادية والاجتماعية الديموغرافية الإجمالية على مستوى القطر، وعلى مستوى المناطق الجغرافية الخمسة، حيث تم اختيارها بناءً على المزايا النسبية لكل منطقة من خلال دراسة ميدانية شملت جميع مناطق سورية وشمل الملخص: دراسة تسويقية موجزة، دراسة فنية، دراسة مالية.



الفصل الرابع

المشاريع الاستثمارية وفق قوانين تشجيع الاستثمار

تقرير الاستثمار السنوي السادس



المشاريع الاستثمارية المحدثة وفق قوانين تشجيع الاستثمار:

سنتناول بهذا الفصل تطورات المشاريع الاستثمارية المشملة والمنضدة وقيده التنفيذ في كافة القطاعات الاقتصادية سواء كانت المشاريع التي تمت وفق أحكام مرسوم تشجيع الاستثمار رقم 8/ لعام 2007 أم وفق أحكام بقية قوانين الاستثمار.

وسنبدأ بالقطاعات التي شملها المرسوم رقم 8/ لعام 2007 ويجدر بنا هنا التنويه إلى أن المعلومات الخاصة بالمشاريع المشملة صادرة عن قاعدة بيانات هيئة الاستثمار السورية أما البيانات الخاصة بالمشاريع المنضدة أو قيد التنفيذ صادرة عن الجهات والوزارات المختصة حسب القطاع أو النشاط وذلك بوصفها الجهة المعنية بمنح تراخيص البدء بالمشروع وتنفيذه.

المشاريع المشملة وفق أحكام المرسوم التشريعي رقم (8) لعام 2007:

توضح الجداول والمخططات التالية أنه قد تم خلال عام 2011 تشميل (182) مشروعاً بمختلف المجالات الاقتصادية وبلغت قيمة تكاليفها الاستثمارية التقديرية (96645) مليون ل.س وبذلك تكون حصيلة المشاريع المشملة خلال الفترة 2007 – 2011 (1196) مشروعاً بإجمالي تكلفة استثمارية تقديرية (879474) مليون ل.س. وكان قطاع الصناعة قد حاز النصيب الأكبر من المشاريع المشملة لعام 2011 بـ (97) مشروعاً ثم يليه قطاع النقل بـ (58) مشروعاً ثم يأتي قطاع الزراعة بـ (25) مشروعاً.

الجدول رقم (15) إجمالي المشاريع الاستثمارية المشملة بأحكام المرسوم 8/ خلال الفترة 2007 – 2011

السنوات	عدد المشاريع المشمولة حسب النشاط الاقتصادي				عدد المشاريع	عدد العمال	التكاليف الاستثمارية	قيمة الآلات والمعدات ووسائط النقل الخدمية
	الصناعة	الزراعة	النقل	أخرى				
2007	121	9	49	4	183	13766	144869	104685
2008	102	10	45	4	161	16866	401852	370615
2009	134	30	100	10	274	22041	145256	116903
2010	205	48	129	14	396	22034	90852	82592
2011	97	25	58	2	182	16874	96645	87859
المجموع	659	122	381	34	1196	91581	879474	762654

(مليون ل.س)

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

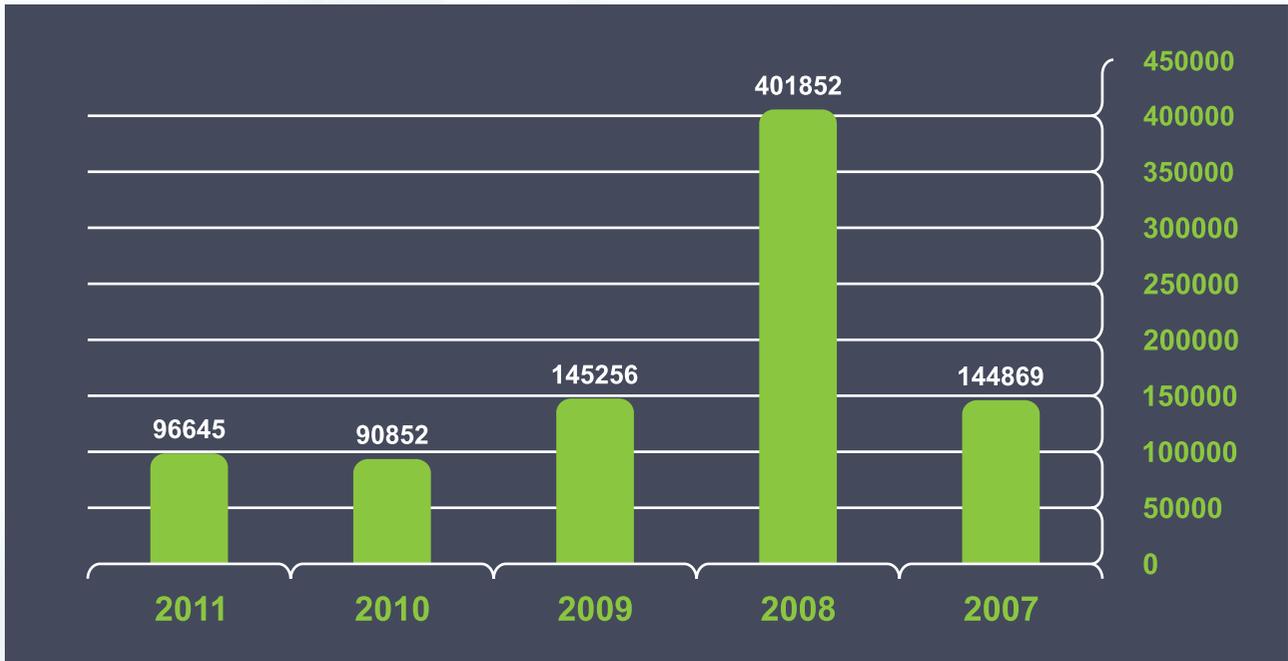
تقرير الاستثمار السنوي السادس

إجمالي المشاريع المشملة وفق المرسوم /8/ خلال الفترة 2011-2007



الشكل رقم (9)

توزع التكاليف الاستثمارية للمشاريع المشملة خلال الفترة 2011-2007



الشكل رقم (10)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



وقد بلغت عدد فرص العمل للمشاريع المشملة خلال عام 2011 (16874) فرصة بينما كانت (22034) فرصة عام 2010 كما يبين المخطط التالي:

توزع فرص العمل في المشاريع المشملة خلال الفترة 2011-2007



الشكل رقم (11)

الجدول رقم (16) المشاريع الاستثمارية المشملة حسب القطاع الاقتصادي وحجم التكاليف الاستثمارية وفرص العمل خلال عام 2011

قيمة الآلات والمعدات ووسائل النقل الخدمية	التكاليف الاستثمارية	عدد العمال	عدد المشاريع	عدد المشاريع المشمولة حسب النشاط الاقتصادي لعام 2011				
				أخرى	الصحة والطبية	النقل	الزراعة	الصناعة
87859	96645	16874	182	2	11	58	25	86

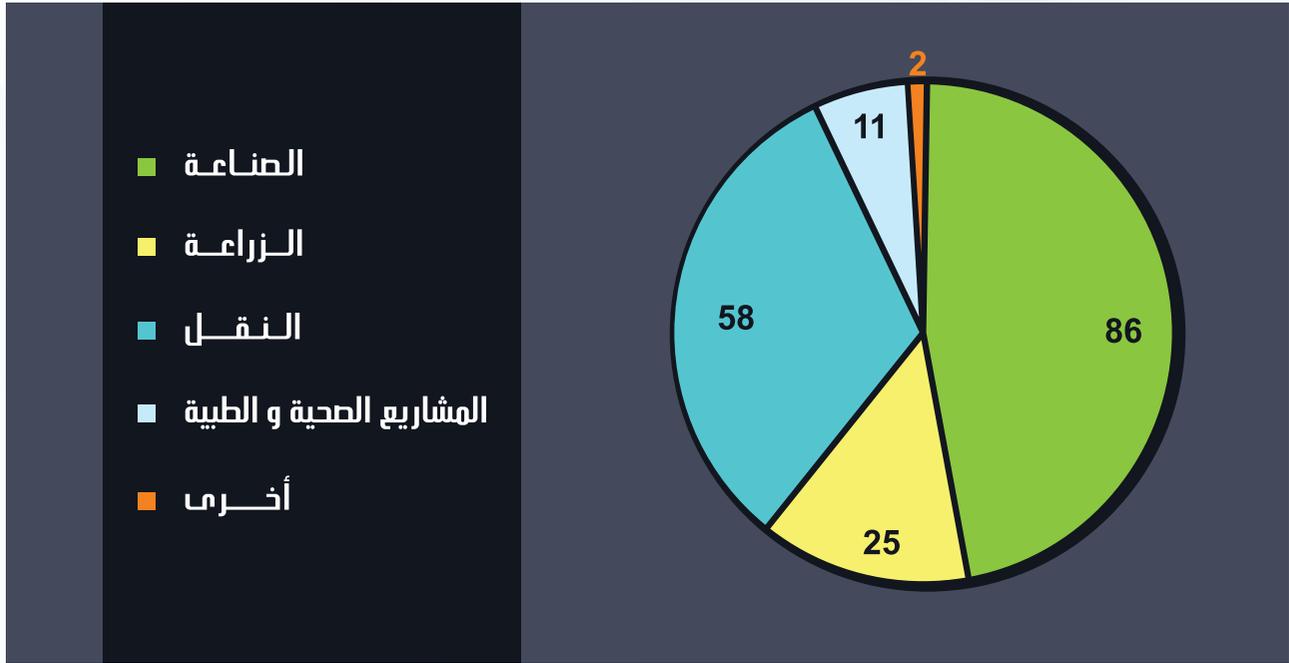
(مليون ل.س.)

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



المشاريع المشمولة خلال 2011 حسب النشاط الاقتصادي



الشكل رقم (12)

المشاريع المنفذة وقيد التنفيذ وفق أحكام قانون رقم /10/ لعام 1991 والمرسوم التشريعي رقم /8/ لعام 2007:

بلغت المشاريع المنفذة وقيد التنفيذ خلال عام 2011 حسب بيانات الوزارات والجهات المختصة (97) مشروعاً وبهذا يكون إجمالي المشاريع المنفذة وقيد التنفيذ خلال الفترة 2007 – 2011 (746) مشروعاً.

وكان لقطاع الصناعة الحصة الأكبر بهذه المشاريع حيث بلغت (539) مشروعاً يليها قطاع النقل بـ (108) مشروعاً كما يبين الجدول التالي:

تقرير الاستثمار السنوي السادس



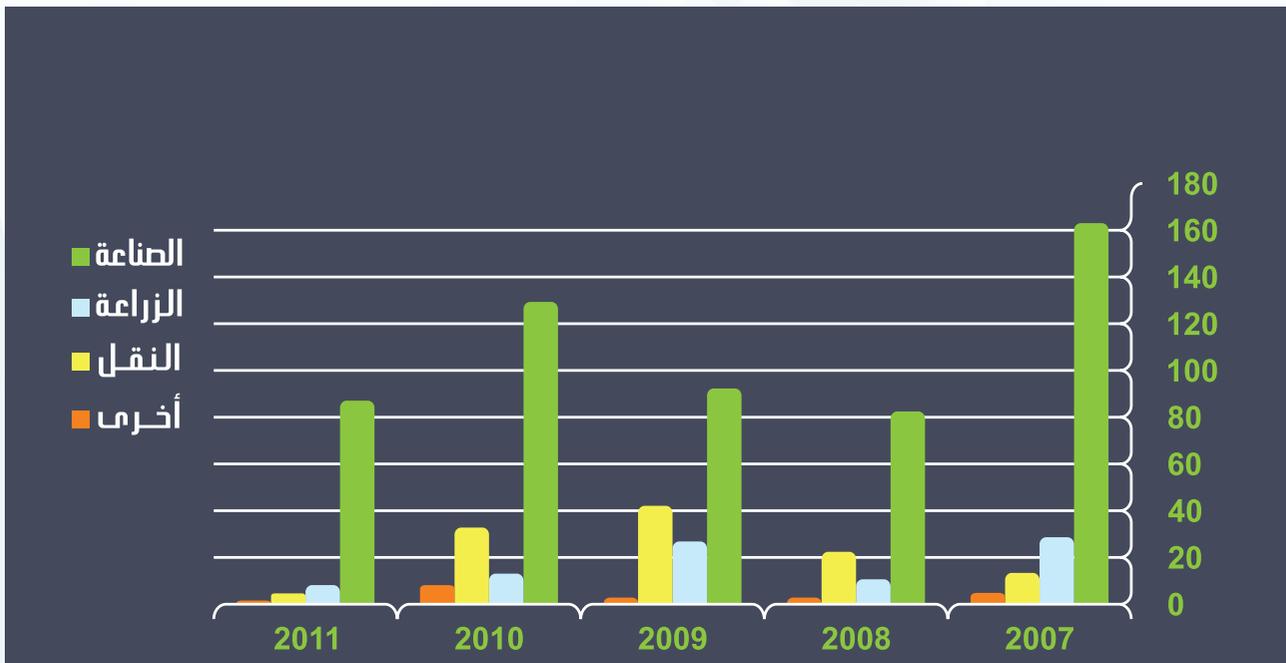
الجدول رقم (17) إجمالي المشاريع الاستثمارية المنفذة و قيد التنفيذ وفق أحكام قانون رقم /10/ لعام 1991 والمرسوم التشريعي رقم /8/ لعام 2007

السنوات	الصناعة	الزراعة	النقل	أخرى	عدد المشاريع
2007	161	24	11	3	199
2008	81	10	21	2	114
2009	84	23	41	2	150
2010	130	16	31	9	186
2011	83	9	4	1	97
المجموع	539	82	108	17	746

المصدر: هيئة الاستثمار السورية والوزارات المعنية.

ملاحظة: (يعود سبب الاختلاف عن البيانات السابقة بسبب التبدلات الطارئة كالتوسع والدمج والإلغاء و ورود السجلات والترخيص).

المشاريع المنفذة و قيد التنفيذ خلال الفترة 2007 - 2011



الشكل رقم (13)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



قرارات التشميل الملفاة:

نصت التعليمات التنفيذية لقانون الاستثمار رقم 10/ لعام 1991 على: (إلغاء قرار التشميل إذا لم يقيم صاحب المشروع ((خلال فترة سنة من تاريخ إبلاغه قرار الترخيص)) باتخاذ الإجراءات الجدية للمباشرة بالتنفيذ، ما لم يبرز أسباباً مبررة للتأخير يقبل بها المجلس الأعلى للاستثمار لتمديد فترة التنفيذ..)) وبالتالي فإن قرار التشميل يعتبر لاغياً وليس المشروع كما يعتقد البعض، وخلال واقع عمل الهيئة ومتابعتها للمشاريع غير المنفذة وجدت أن الأسباب التي تقف وراء عدم تنفيذ المشاريع وبالتالي إلغاؤها يمكن تحديدها بالآتي:

- سهولة الحصول على قرار تشميل أي مشروع، وكذلك إلغاء هذا القرار لا يعود على المستثمر بأية تبعات مالية أو إجرائية.
- عدم قدرة المستثمر الذاتية على تمويل مشروعه وفشله في الحصول على قروض تمويلية من المصارف لأسباب عديدة أهمها عدم قدرته على تقديم الضمانات المطلوبة للمصارف المأذونة.
- عدم دراسة المستثمر للمشروع دراسة جدية وواقعية من النواحي الاقتصادية والفنية والتسويقية، مما يعرض المشروع أثناء التنفيذ إلى عقبات لم يتوقعها المستثمر ولم تكن بحسابه.
- الخلافات الحاصلة بين الشركاء عندما يعمدون إلى التنفيذ كخلافات توزيع الحصص والنوع القانوني للشركة، الإدارة وطريقة التمويل ..الخ.
- سعي بعض الأشخاص (المستثمرين) إلى الحصول على قرارات تشميل مشاريع استثمارية للاستفادة من المزايا الممنوحة للمستثمرين والمتاجرة بها ومحاولة البحث عن شركاء، علماً أن هيئة الاستثمار قد استطاعت الحد من المتاجرة بقرارات التشميل عن طريق تطبيق القانون، إضافة إلى توعية المستثمرين عند إجراء أية واقعة تنازل أو مشاركة تتم وفق الأصول.
- عدم دراسة الموقع الذي سيقام عليه المشروع من حيث مدى مواءمة الأرض لإقامة هذا النوع من المشروعات فهناك أسباب موضوعية تحول دون موافقة الجهات الوصائية على منح التراخيص النظامية اللازمة للمشروع كالشروط البيئية مثل معامل الإسمنت أو الفوسفات التي لا يسمح بإقامتها على أرض زراعية أو قرب محميات أو بحيرات أو تجمعات سكنية أو مواقع سياحية ..الخ، وهناك ظروف يحتاجها المشروع كتوفر المياه اللازمة والكهرباء وغيرها.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



قطاع الصناعة:

المشاريع الصناعية المشمولة:

بلغ عدد المشاريع الصناعية المشمولة خلال الفترة 2007 – 2011 (659) مشروعاً منها (97) مشروعاً خلال عام 2011 بتكلفة استثمارية تقديرية وصلت لـ (69282) مليون ل.س ومن المتوقع أن تؤمن هذه المشاريع (13282) فرصة عمل حسب ما يوضح الجدول التالي:

الجدول رقم (18) إجمالي المشاريع الاستثمارية الصناعية المشمولة بأحكام قانون تشجيع الاستثمار خلال الفترة 2007-2011

العام	عدد المشاريع	عدد العمال	التكاليف الاستثمارية	قيمة الآلات والمعدات وسائط النقل الخدمية
2007	121	10782	50172	25127
2008	102	11220	76113	48249
2009	134	11697	76424	54786
2010	205	13222	74280	67528
2011	97	13282	69282	62984
المجموع	659	60203	346271	258674

(مليون ل.س)

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

أما الجدول التالي فيوضح توزيع المشاريع الصناعية المشمولة حسب النشاط الاقتصادي خلال الفترة 2007 – 2011

- حيث حازت الصناعات الغذائية النصيب الأكبر بـ (248) مشروعاً أما الصناعات الهندسية فقد أتت بالمرتبة الثانية بـ (215) مشروعاً ثم تلتها الصناعات الكيماوية بـ (147) مشروعاً وأخيراً الصناعات النسيجية بـ (49) مشروعاً.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



جدول رقم (19) تطور توزيع المشاريع الصناعية المشملة وفق نوع النشاط خلال الفترة 2007 - 2011

العام	هندسية	الفذائية	الكيميائية	النسيجية	التكاليف الاستثمارية	المجموع	عدد العمال
2007	16	64	27	14	50172	121	10782
2008	41	36	17	8	76113	102	11220
2009	46	50	31	7	76424	134	11697
2010	74	70	48	13	74280	205	13222
2011	38	28	24	7	69282	97	13282
المجموع	215	248	147	49	346271	659	60203

(مليون ل.س)

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

المشاريع الصناعية المنفذة:

في عام 2011 تم تنفيذ (30) مشروعاً صناعياً وبذلك يكون مجموع المشاريع الصناعية المنفذة خلال الفترة 2007 - 2011 (162) مشروعاً صناعياً حسب بيانات وزارة الصناعة وبيجمالي قيمة رأس مال قدره (99864) مليون ليرة سورية.

الجدول رقم (20) المشاريع المنفذة وفق قوانين الاستثمار خلال الفترة 2007 - 2011

المجموع	السنوات					البيان/عام
	2011	2010	2009	2008	2007	
162	30	20	21	34	57	عدد المنشآت المنفذة (منشأة)
99864	21244	12294	5889	39572	20865	رأس المال (مليون ل.س)
10497	1631	1803	763	2317	3983	فرص العمل (فرصة عمل)

المصدر: وزارة الصناعة.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (21) المشاريع المشملة وفق قوانين الاستثمار والحاملة علم قرار ترخيص صناعي خلال الفترة 2007 - 2011

السنوات					القطاع
2011	2010	2009	2008	2007	
19	29	22	17	45	غذائي
13	29	17	10	21	كيميائي
5	10	1	5	11	نسيجي
16	42	23	15	27	هندسي
53	110	63	47	104	إجمالي

المصدر: وزارة الصناعة.

الجدول رقم (22) المنشآت المرخصة وفق قانون تنظيم الصناعة /21/

2011	2010	2009	2008	2007	القطاع / عام
432	304	369	436	497	غذائي
393	390	402	692	493	كيميائي
171	330	374	346	458	نسيجي
299	351	339	850	603	هندسي

المصدر: وزارة الصناعة.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (23) المنشآت المنفذة وفق قانون تنظيم الصناعة /21/

البيان / عام	2007	2008	2009	2010	2011
عدد المنشآت المنفذة (منشأة)	750	805	757	704	574
رأس المال (مليون ل.س)	13631	9348	18651	9807	9506038
فرص العمل (فرصة عمل)	7137	7230	6488	5672	5275

المصدر: وزارة الصناعة.

المدن والمناطق الصناعية:

تبين المخططات والجداول التالية التطورات الحاصلة في المدن الصناعية خلال فترة الخطة الخمسية العاشرة بشكل إجمالي وتفصيلي:

الجدول رقم (24) واقع الاستثمار في المدن الصناعية الأربع

المؤشرات / السنة	2007	2008	2009	2010	2011
الإيرادات السنوية (مليار ل.س)	3151	3949	4524	4798	3064
الإنفاق السنوي (مليار ل.س)	4119	3275	4398	5566	3385
حجم الاستثمارات الإجمالي التراكمي (مليار ل.س).	188	234	1897	3758	4255.234
عدد المعامل التراكمي قيد البناء (معمل).	2066	2612	3222	3594	3660
عدد المعامل التراكمي قيد الإنتاج (معمل).	359	536	742	960	1184
حجم العمالة للمنشآت قيد البناء والإنتاج التراكمي (عامل).	45229	60789	80975	99081	107891

المصدر: وزارة الإدارة المحلية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الإيرادات السنوية (مليار ل.س)



الشكل رقم (14)

وصلت الإيرادات السنوية للمدن الصناعية الأربع في سورية خلال الفترة 2007 – 2011 (19486) مليار ل.س منها (3064) مليار ل.س عام 2011

الإنفاق السنوي (مليار ل.س)



الشكل رقم (15)

بلغ الإنفاق السنوي للمدن الصناعية الأربع عام 2011 (3385) مليار ل.س

تقرير الاستثمار السنوي السادس



عدد المعامل التراكمي قيد البناء



الشكل رقم (16)

وصل إجمالي عدد المعامل (قيد البناء) في المدن الصناعية الأربع خلال الفترة 2007 – 2011 (15154) معملاً .

عدد المعامل التراكمي قيد الإنتاج



الشكل رقم (17)

أما عدد المعامل قيد الإنتاج بلغ (3781) معملاً لنفس الفترة السابقة .

تقرير الاستثمار السنوي السادس



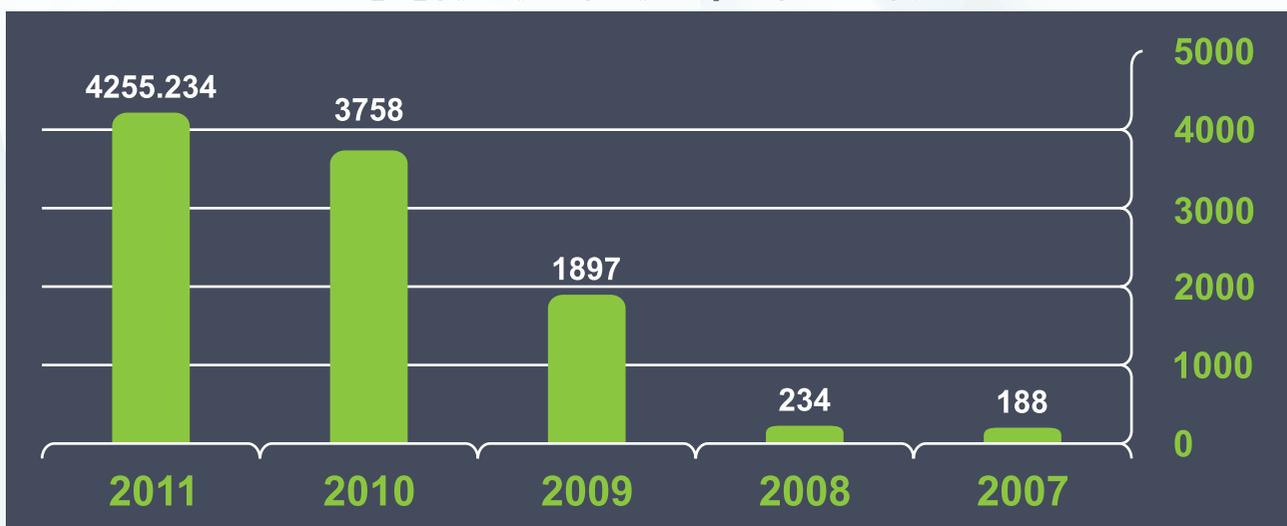
حجم العمالة للمنشآت قيد البناء والإنتاج التراكمي



الشكل رقم (18)

بلغ حجم العمالة في المنشآت قيد البناء والإنتاج في المدن الصناعية الأربع (393965) عاملاً خلال الفترة 2011 – 2007

حجم الاستثمارات الإجمالي التراكمي (مليار ل.س.)



الشكل رقم (19)

بلغ حجم الاستثمارات الإجمالي التراكمي للمدن الصناعية الأربع (4255.234) مليار ل.س. خلال عام 2011

تقرير الاستثمار السنوي السادس



المناطق الصناعية والحرفية:

بلغ إجمالي عدد المناطق الصناعية والحرفية حتى نهاية عام 2011 (101) منطقة بإجمالي تمويل قدره (18493.94) مليار ل.س خلال 2011 منها (4896,97) مليار ل.س حسب ما يبين الجدول التالي:

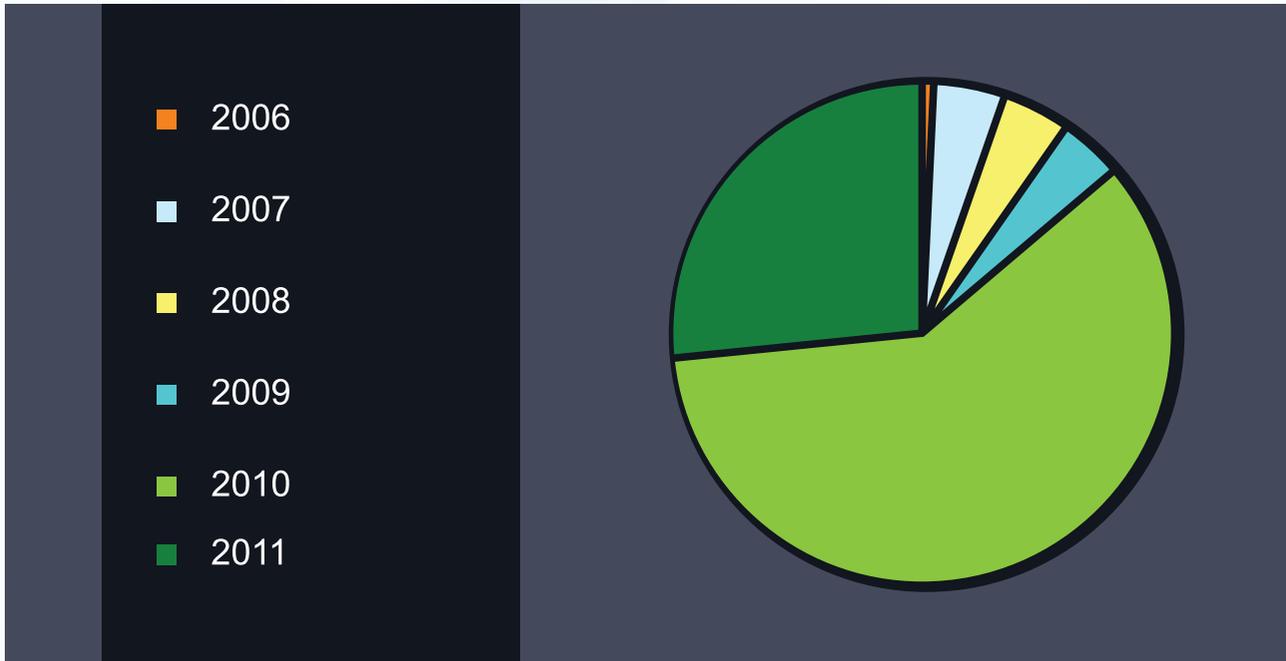
الجدول رقم (25) إجمالي تمويل المناطق الصناعية والحرفية

2011	2010	2009	2008	2007	2006	العام
4896.97	11000	821.5	783	867.47	125	إجمالي التمويل

(مليار ل.س)

المصدر: وزارة الصناعة.

إجمالي تمويل المناطق الصناعية والحرفية



الشكل رقم (20)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



المدينة الصناعية بدير الزور:

الجدول رقم (26) واقع الاستثمار في المدينة الصناعية بدير الزور

السنة					المؤشرات
2011	2010	2009	2008	2007	
23	28	24			الإيرادات السنوية (مليار ل.س)
489	572	396			الإنفاق السنوي (مليار ل.س)
3741	3281	1520			حجم الاستثمارات الإجمالي التراكمي (مليار ل.س)
16	15	8			عدد المعامل التراكمي قيد البناء (معمل)
7	1	0			عدد المعامل التراكمي قيد الإنتاج (معمل)
1342	1235	974			حجم العمالة للمنشآت قيد البناء و الإنتاج التراكمي

المصدر: وزارة الإدارة المحلية.

المدينة الصناعية بهدرا:

الجدول رقم (27) واقع الاستثمار في المدينة الصناعية بهدرا

السنة					المؤشرات
2011	2010	2009	2008	2007	
1085	2165	2687	2007	1506	الإيرادات السنوية (مليار ل.س)
830	2795	1850	1317	2134	الإنفاق السنوي (مليار ل.س)
244089	234	210	121	99	حجم الاستثمارات الإجمالي التراكمي (مليار ل.س)
1778	1768	1567	1338	1125	عدد المعامل التراكمي قيد البناء (معمل)
395	302	222	139	90	عدد المعامل التراكمي قيد الإنتاج (معمل)
47983	43360	34251	24060	15400	حجم العمالة للمنشآت قيد البناء و الإنتاج التراكمي (عامل)

المصدر: وزارة الإدارة المحلية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



المدينة الصناعية بحسياء:

الجدول رقم (28) واقع الاستثمار في المدينة الصناعية بحسياء

السنة					المؤشرات
2011	2010	2009	2008	2007	
818	856	499	608	252	الإيرادات السنوية (مليار ل.س)
678	1082	865	677	398	الإنفاق السنوي (مليار ل.س)
9406	86	61	37	27	حجم الاستثمارات الإجمالي التراكمي (مليار ل.س)
314	318	305	264	208	عدد المعامل التراكمي قيد البناء (معمل)
168	144	109	86	60	عدد المعامل التراكمي قيد الإنتاج (معمل)
19766	19486	15750	11529	8829	حجم العمالة للمنشآت قيد البناء و الإنتاج التراكمي (عامل)

المصدر: وزارة الإدارة المحلية.

المدينة الصناعية بالشيخ نجار:

الجدول رقم (29) واقع الاستثمار في المدينة الصناعية بالشيخ نجار

السنة					المؤشرات
2011	2010	2009	2008	2007	
1138	1749	1314	1334	1393	الإيرادات السنوية (مليار ل.س)
1388	1117	1287	1281	1587	الإنفاق السنوي (مليار ل.س)
174.744	157	106	76	62	حجم الاستثمارات الإجمالي التراكمي (مليار ل.س)
1552	1493	1342	1010	733	عدد المعامل التراكمي قيد البناء (معمل)
614	513	411	311	209	عدد المعامل التراكمي قيد الإنتاج (معمل)
38800	35000	30000	25200	21000	حجم العمالة للمنشآت قيد البناء و الإنتاج التراكمي

المصدر: وزارة الإدارة المحلية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



قطاع الزراعة:

توضح الجداول والمخططات التالية أن عدد المشاريع الزراعية المشمولة خلال عام 2011 وصل لـ (25) مشروعاً، وبذلك يكون إجمالي عدد مشاريع الزراعة المشمولة خلال الفترة 2007 – 2011 (122) مشروعاً بتكلفة استثمارية تقديرية بلغت (33871) مليون ليرة سورية، ومن المتوقع أن تحقق هذه المشاريع (1745) فرصة عمل خلال عام 2011.

الجدول رقم (30) المشاريع الاستثمارية الزراعية المشمولة بأحكام قانون تشجيع الاستثمار خلال الفترة 2007-2011

العام	عدد المشاريع	التكاليف الاستثمارية	قيمة الآلات والمعدات ووسائل النقل الخدمية	عدد العمال
2007	9	830	402	312
2008	10	2863	1727	771
2009	30	1926	1289	1179
2010	48	3825	3477	1786
2011	25	24427	22206	1745
الإجمالي	122	33871	29101	5793

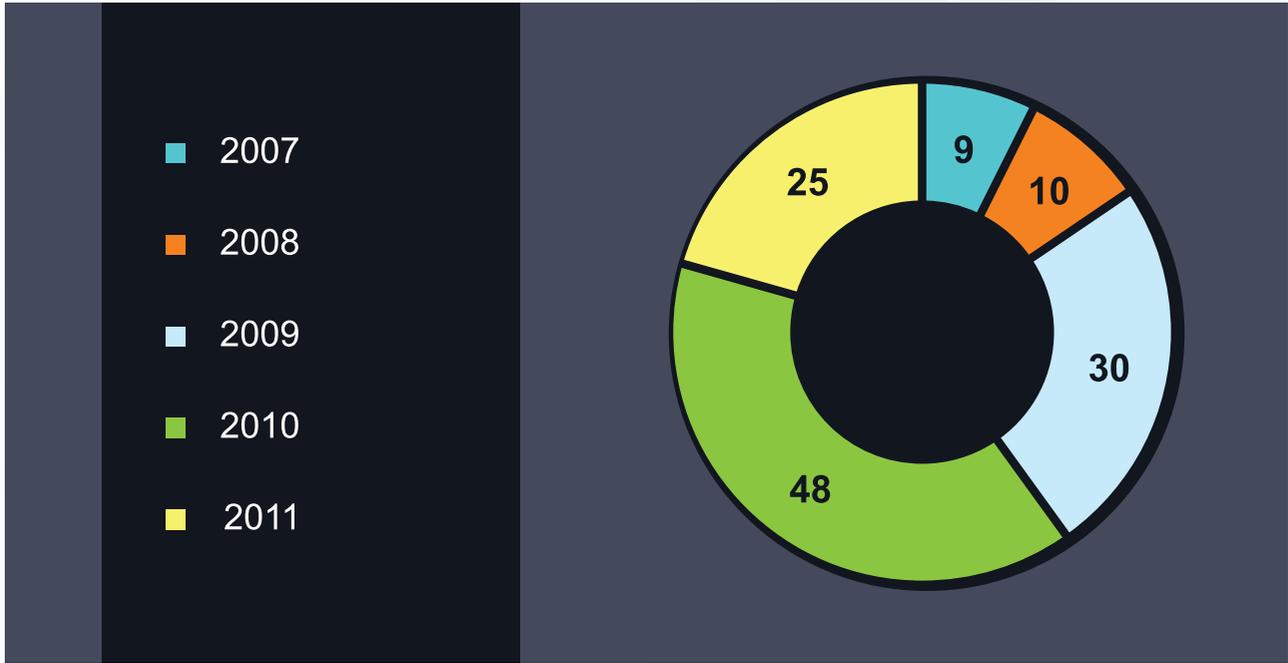
(مليون ل.س.)

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



المشاريع الزراعية المشملة خلال الفترة 2011 - 2007

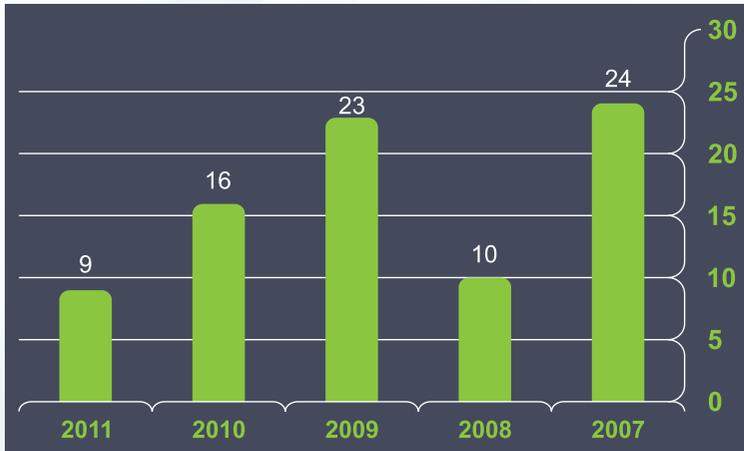


الشكل رقم (21)

أما المشاريع الزراعية المرخصة وقييد التنفيذ خلال الفترة 2011 - 2007 بلغت (82) مشروعاً منها (9) مشاريع خلال عام 2011 وذلك حسب ما يبين الجدول التالي:

المشاريع الزراعية المرخصة خلال الفترة 2011 - 2007

الجدول رقم (31) المشاريع الزراعية المرخصة خلال الفترة 2011 - 2007



عدد المشاريع	السنة
24	2007
10	2008
23	2009
16	2010
9	2011
82	الإجمالي

الشكل رقم (22)

المصدر: وزارة الزراعة.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



قطاع النقل

من خلال الجداول التالية نلاحظ أن مشاريع النقل المشملة بأحكام المرسوم رقم /8/ خلال الفترة 2007 - 2011 بلغت (381) مشروعاً. منها (58) مشروعاً خلال عام 2011، كما وبلغت عدد المشاريع المنفذة حسب بيانات وزارة النقل (108) مشاريع خلال نفس الفترة:

الجدول رقم (32)

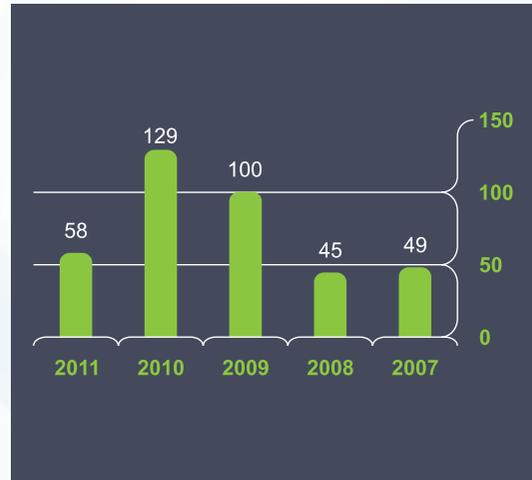
مشاريع النقل المشملة حسب المرسوم /8/ خلال الفترة 2007 - 2011

العام	عدد المشاريع	التكاليف الاستثمارية	قيمة الآلات والمعدات ووسائل النقل والخدمية	عدد العمال
2007	49	5504	4530	2246
2008	45	6233	4977	2711
2009	100	11870	9789	5778
2010	129	10371	9428	6030
2011	58	2806	2551	1732
الإجمالي	381	36784	31275	18497

(مليون ل.س)

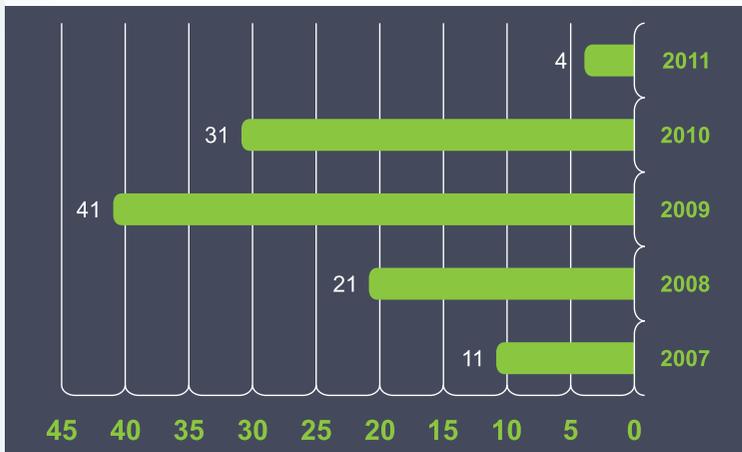
المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

مشاريع النقل المشملة خلال الفترة 2007-2011



الشكل رقم (23)

مشاريع النقل المنفذة خلال الفترة 2007 - 2011



الشكل رقم (24)

الجدول رقم (33) مشاريع النقل المنفذة خلال الفترة 2007 - 2011

العام	عدد المشاريع
2007	11
2008	21
2009	41
2010	31
2011	4
الإجمالي	108

المصدر: وزارة النقل.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



قطاع المحطة:

بلغ عدد المشافي الخاصة المشمولة خلال عام 2011 (5) مشافٍ وبذلك يكون إجمالي عدد المشافي المشمولة حسب مرسوم تشجيع الاستثمار خلال الفترة 2007 – 2011 (20) مشفًى بتكلفة استثمارية تقديرية (19376) مليون ليرة سورية حسب الجدول التالي:

الجدول رقم (34) المشافي الخاصة المشمولة خلال الفترة 2011-2007

السنوات	عدد المشاريع	عدد العمال	التكاليف الاستثمارية	قيمة الآلات والمعدات ووسائل النقل الخدمية
2007	2	2874	8420	3059
2008	2	414	1378	859
2009	5	380	3538	1949
2010	6	658	3823	3475
2011	5	1255	2217	2015
الإجمالي	20	5581	19376	11357

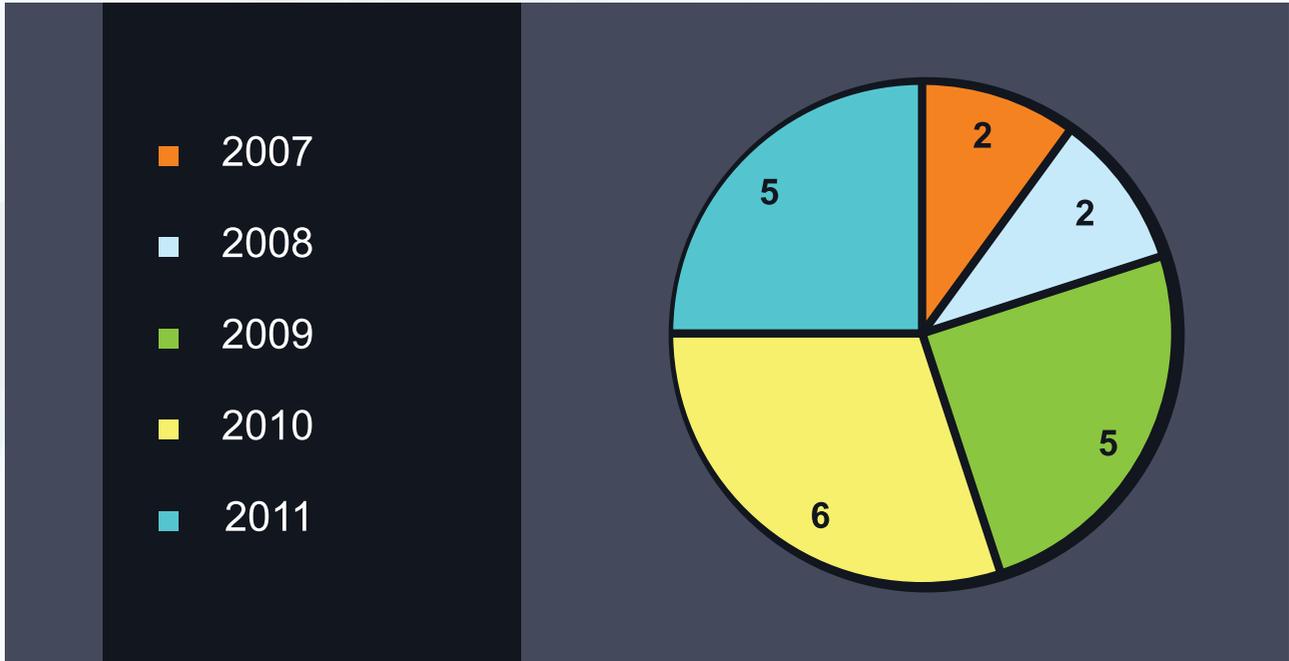
(مليون ل.س.)

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



المشافي الخاصة المشملة خلال الفترة 2007 - 2011



الشكل رقم (25)

أما الجداول والمخططات التالية تبين أن مشاريع صناعة الأدوية المشملة خلال الفترة 2007 – 2011 أصبحت (25) مشروعاً بتكلفة استثمارية تقديرية قدرها (11743) مليون ليرة سورية وكان (4) مشاريع منها قد تم تشميلها خلال عام 2011، وأما بالنسبة لمشاريع المنتجات الطبية (سيرومات - ماء مقطر - محاقن...) المشملة خلال عام 2011 فقد بلغت (2) مشروع.

تقرير الاستثمار السنوي السادس

الجدول رقم (35) مشاريع الأدوية المشملة خلال الفترة 2011-2007

السنوات	عدد المشاريع	عدد العمال	التكاليف الاستثمارية	قيمة الآلات والمعدات ووسائل النقل الخدمية
2007	4	411	4408	2799
2008	2	125	1658	1151
2009	3	366	55	50
2010	12	1593	4348	3953
2011	4	356	1274	1158
الإجمالي	25	2851	11743	9111

(مليون ل.س)

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

مشاريع الأدوية المشملة خلال الفترة 2011 - 2007



الشكل رقم (26)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



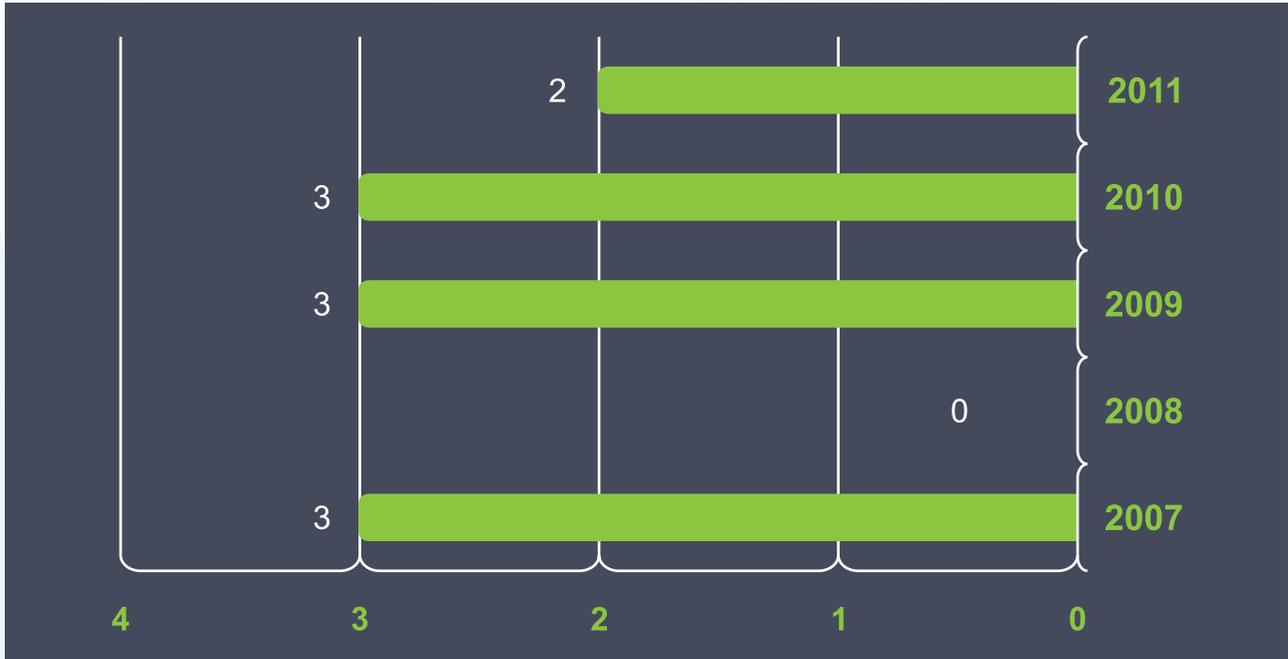
الجدول رقم (36) مشاريع المنتجات الطبية المشمولة خلال الفترة 2011-2007

السنوات	عدد المشاريع	عدد العمال	التكاليف الاستثمارية	قيمة الآلات والمعدات ووسائل النقل الخدمية
2007	3	213	1028	659
2008	0	0	0	0
2009	3	146	2194	1345
2010	3	150	326	297
2011	2	260	396	360
الإجمالي	11	769	3944	2661

(مليون ل.س)

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

مشاريع المنتجات الطبية المشمولة خلال الفترة 2011-2007



الشكل رقم (27)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



قطاع النفط والثروة المعدنية والطاقة:

بلغت مشاريع الثروة المعدنية والنفط والطاقة المشملة بأحكام المرسوم رقم 8/ لعام 2007 (25) مشروعاً خلال الفترة 2007 – 2011 بتكلفة استثمارية تقديرية (543) مليار ليرة سورية، كان النصيب الأكبر منها لمشاريع الاسمنت فقد بلغت (13) مشروعاً بينما حازت مشاريع النفط المرتبة الثانية بـ (5) مشاريع بينما كانت مشاريع توليد الطاقة خلال هذه الفترة (6) مشاريع حسب ما يبين الجدول التالي:

الجدول رقم (37) مشاريع النفط والثروة المعدنية و الطاقة خلال الفترة 2011-2007

قيمة الآلات والمعدات ووسائل النقل الخدمية	التكاليف الاستثمارية	عدد العمال	إجمالي عدد المشاريع	السنوات					النشاط
				2011	2010	2009	2008	2007	
72	89	4555	13	2	4	4	2	1	الاسمنت
0.6	0.7	1148	5	0	2	2	1	0	النفط
0.18	1.07	100	1	0	0	0	1	0	محولات ولواقط
315	315	2150	2	0	1	0	1	0	محطات توليد الطاقة الشمسية
122	137	800	4	0	0	3	0	1	محطات توليد الكهرباء طريق الرياح

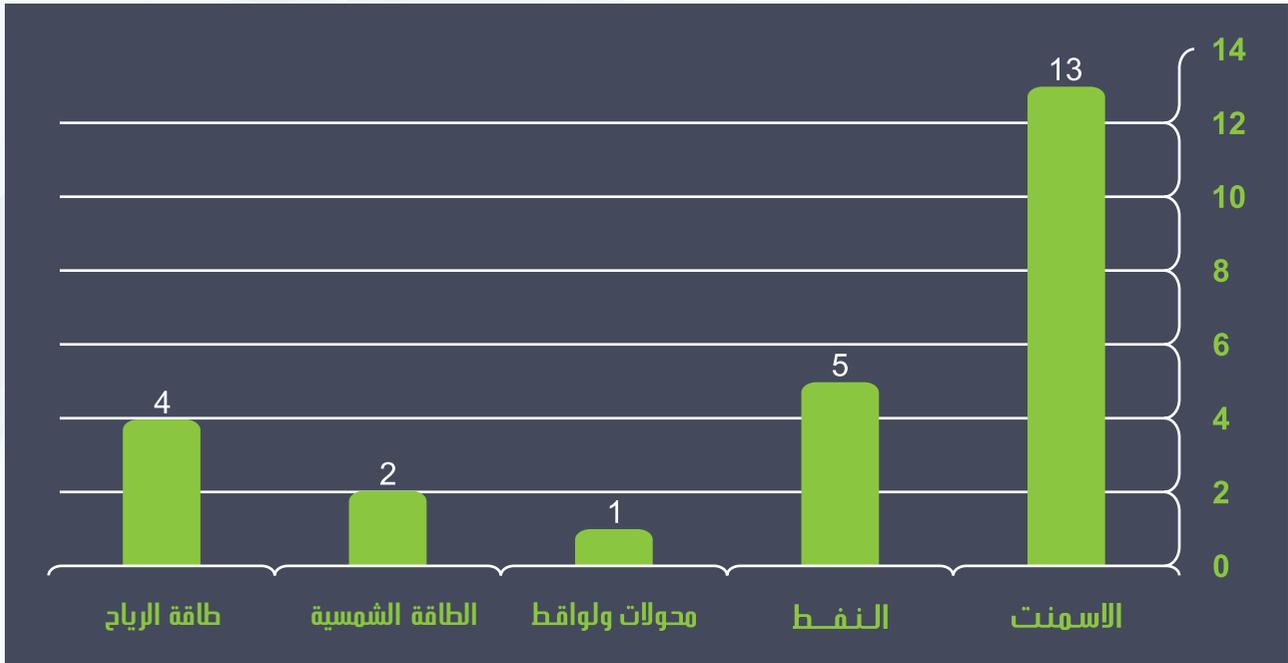
(مليار ل.س)

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



مشاريع النفط والثروة المعدنية و الطاقة خلال الفترة 2011-2007



الشكل رقم (28)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



قطاع السياحة:

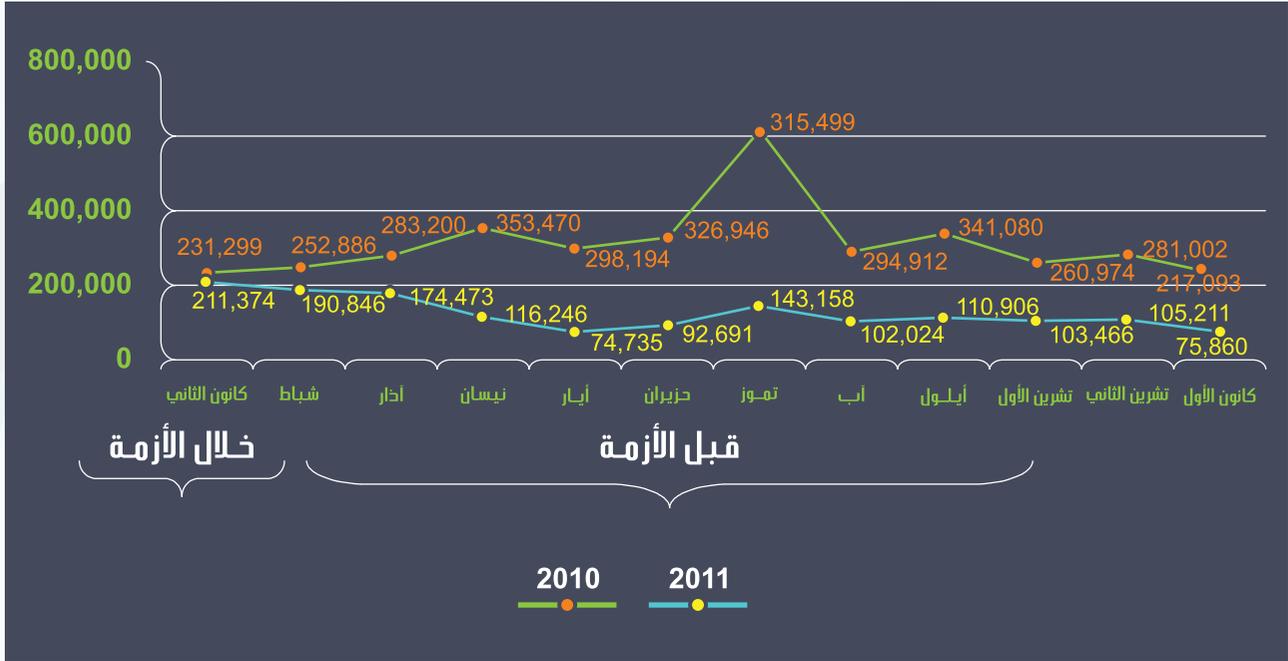
أولاً: القدوم السياحي حسب الأسواق الرئيسية.

- تشير البيانات الإحصائية للسياح القادمين إلى القطر بأن الربع الأول من عام 2011 (كانون الثاني، شباط، آذار) تأثر بنسبة -8% عن الربع الأول من عام 2010. وبالنسبة لفترة الأزمة الممتدة من بداية شهر نيسان إلى شهر كانون الأول من عام 2011 لوحظ انخفاضاً كبيراً في القدوم السياحي بنسبة -5% لدى المقارنة مع نفس الفترة من عام 2010 وباستثناء العراق وتركيا انخفضت بنسبة -19%، -64% على التوالي عن عام 2010 وبالمقابل تأثرت الأسواق السياحية الرئيسية المصدرة للسياح إلى سورية بشكل كبير خلال فترة الأزمة حيث انخفض حجم القدوم الخليجي بنسبة -85% وكما انخفض السوق الأردني -79% والسوق اللبناني -54% والسوق الأوروبي -75% والأمريكي -70% والإيراني -38% وسوق آسيا انخفض بنسبة -24%، لدى المقارنة مع نفس الفترة من عام 2010 ويشير المخطط أدناه بانخفاض أعداد السياح العرب خلال ذروة الموسم السياحي من 615 ألف سائح عام 2010 إلى 143 ألف سائح عام 2011 (شهر تموز) أي بنسبة انخفاض -77% موضحة وفق المخططات التالية:

تقرير الاستثمار السنوي السادس



السياح العرب بدون العراقيين 2011-2007



الشكل رقم (29)

ثانياً: المنشآت الفندقية.

- تأثرت المنشآت الفندقية خلال فترة الأزمة حيث انخفضت إجمالي الليالي الفندقية لنهاية شهر تشرين الأول من 10650 ألف ليلة فندقية عام 2010 الى 4819 ألف ليلة فندقية عام 2011 مما أدى إلى انخفاض الربح الاقتصادي لها حيث انخفضت نسب التشغيل من 64% عام 2010 إلى 28% عام 2011 وخاصة في شهر الذروة من الموسم السياحي حيث انخفضت نسب التشغيل من 96% عام 2010 إلى 31% عام 2011 والمخطط التالي يوضح ذلك:

تقرير الاستثمار السنوي السادس



نسب الاشغال الفندقية %



الشكل رقم (30)

ثالثاً: الاستثمارات السياحية.

- بلغ إجمالي حجم الاستثمارات السياحية الموضوعة بالخدمة "الفنادق والمطاعم" لغاية شهر آب 2011 ما مقداره 238 مليار ل.س بطاقة استيعابية 56527 سريراً و 375742 كرسيّاً، وهي عائدة للقطاع الخاص .
- بلغ حجم الاستثمارات السياحية المنفذة خلال عام 2011 ما مقداره /30,8/ مليار ل.س لنهاية الربع الثالث من عام 2011 نفذ منها /11,8/ مليار ل.س مشاريع جديدة دخلت بالخدمة و/19/ مليار ل.س إنفاق استثماري فعلي للمشاريع قيد الإنشاء والذي تم احتسابه وفق الجولات الميدانية التي تقوم بها الوزارة ونسب الإنجاز لكل مشروع من المشاريع قيد الإنشاء، وبالمقابل بلغت حجم استثمارات المشاريع الحاصلة على رخص الإشادة لنهاية الشهر الثامن من عام 2011 ما مقداره 25 مليار ل.س وتختلف هذه المشاريع عن المشاريع المشملة بالقانون رقم /10/ في القطاعات الأخرى بأن المشاريع السياحية قد أنجزت رخص الإشادة والمخططات الهندسية والدراسات اللازمة بالإضافة إلى أن الأرض هي جزء من المشروع أما بالنسبة للمشاريع المشملة بالقانون رقم /10/ فلم تنجز الدراسات والمخططات ورخص الإشادة ولم تتوفر لها الأرض اللازمة لإقامة المشروع عليها .

تقرير الاستثمار السنوي السادس



- توزيع الأسرة الفندقية الموضوعة بالخدمة حسب الدرجات :
تركز إجمالي الأسرة الفندقية الموضوعة بالخدمة وبشكل تراكمي في الفنادق من سوية نجمتين (تتضمن أسرة جميع مشاريع التأهيل المؤقت) بنسبة 38% تليها الفنادق من فئة خمس نجوم بنسبة 20% تليها الفنادق من فئة أربع نجوم 16% ثم الفنادق من فئة نجمة (تتضمن أسرة جميع مشاريع التأهيل المؤقت) بنسبة 13% ثم ثلاث نجوم بنسبة 10% والنزل بنسبة 3% وهي موضحة وفق ما يلي :



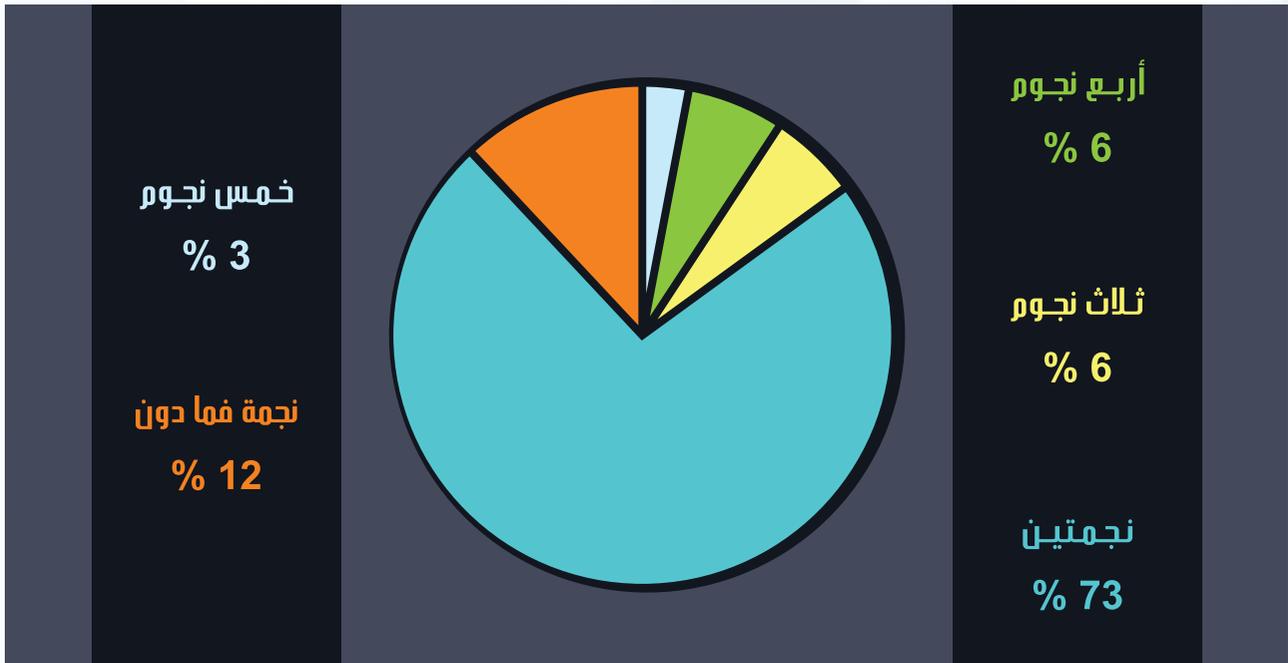
الشكل رقم (31)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



• توزيع كراسي الإطعام الموضوعة بالخدمة حسب الدرجات :

تركز إجمالي كراسي الإطعام الموضوعة بالخدمة وبشكل تراكمي في المطاعم من سوية نجمتين (تتضمن كراسي جميع مشاريع التأهيل المؤقت) بنسبة 73% تليها الكراسي من فئة نجمة (تتضمن كراسي جميع مشاريع التأهيل المؤقت) وما دون 12% ثم الكراسي من فئة أربع نجوم بنسبة 6% ثم الكراسي من سوية ثلاث نجوم بنسبة 6% تليها الكراسي من فئة خمس نجوم بنسبة 3% وهي موضحة وفق ما يلي :



الشكل رقم (32)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



القطاع المالي:

بلغ عدد المصارف الخاصة والإسلامية العاملة في سورية وفق قانون المصارف الخاصة رقم /28/ لعام 2001 وقانون المصارف الإسلامية رقم /25/ لعام 2005، حتى نهاية 2011 (14) مصرفاً خاصاً وإسلامياً وفق الجدول التالي الذي يبين أسماء هذه المصارف ورأسمال كل منها:

الجدول رقم (38) المصارف الخاصة والإسلامية في سورية لغاية عام 2011

اسم المصرف	رأس المصرف (ل.س)	تاريخ المباشرة	نسبة مساهمة غير السوريين
بنك بيمو السعودي الفرنسي	5000000000	4 /1/ 2004	49
بنك سوريا والمهجر	4000000000	7 /1/ 2004	49
المصرف الدولي للتجارة والتمويل	5000000000	3 /4/ 2004	49.01125
البنك العربي - سورية	5050000000	2 /1 / 2006	49.29
بنك عودة - سورية	5724500000	15 /9/ 2005	47
بنك بيلوس - سورية	6120000000	5 /12 /2005	59.87
بنك سورية والخليج	3000000000	13 /6 /2007	49
بنك الشام	4991666300	27 /8/ 2007	46
بنك سوريا الدولي الإسلامي	8112309200	15 /9/ 2007	48.93
بنك الأردن - سورية	3000000000	18 /11 /2008	49
بنك فرنسبنك - سورية	1750000000	15 /1/ 2009	49
بنك الشرق	2500000000	3 /5/ 2009	49
بنك قطر الوطني - سورية	15000000000	16 /11/ 2009	50.81%
بنك البركة - سورية	3407622000	1 /6 /2010	49%

المصدر: مصرف سورية المركزي.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



قطاع التأمين:

نلاحظ من خلال الجدول التالي الذي يبين أن شركات التأمين الخاصة لغاية عام 2011 بلغت (13) شركة برأسمال قدره (12583) مليون ليرة سورية.

الجدول رقم (39) شركات التأمين الخاصة ونسبة المساهمة الأجنبية عام 2011

اسم الشركة	رأس المال (مليون ل.س)	المساهمات الخارجية (مليون ل.س)	نسبة المساهمات الخارجية
المتحدة للتأمين	850	255	30 %
السورية العربية للتأمين	1000	600	60 %
الوطنية للتأمين	850	373.66	43.96%
السورية الدولية (أروب)	1000	440	44 %
شركة التأمين العربية-سورية	1083	541.8	50.03%
السورية الكويتية للتأمين	850	424	49.9 %
المشرق العربي للتأمين	850	340	40 %
الثقة السورية (ترست للتأمين)	850	833	98 %
العقيلة للتأمين التكافلي	2000	740	37 %
الاتحاد التعاوني للتأمين	1000	400	40 %
أدبر للتأمين	1250	700	56 %
الإسلامية السورية للتأمين	1000	540	54 %
شركة أمان للتأمين التكافلي	ألفي الترخيص	ألفي الترخيص	ألفي الترخيص
المجموع	12583	6187.6	% 49.1

تقرير الاستثمار السنوي السادس



قطاع المناطق الحرة:

وصل عدد الشركات الأجنبية في المناطق الحرة لغاية نهاية عام 2011 (84) شركة بمجموع رأسمال قدره (5429) مليون ل.س، كما بلغ عدد العمال في هذه الشركات (910) عاملاً والجداول التالية توضح توزيع هذه الشركات على فروع المؤسسة العامة للمناطق الحرة في المحافظات السورية حسب نوع النشاط الاقتصادي وحجم رأسمال كل منها.

الجدول رقم (40) حجم النشاط الاستثماري في المناطق الحرة السورية

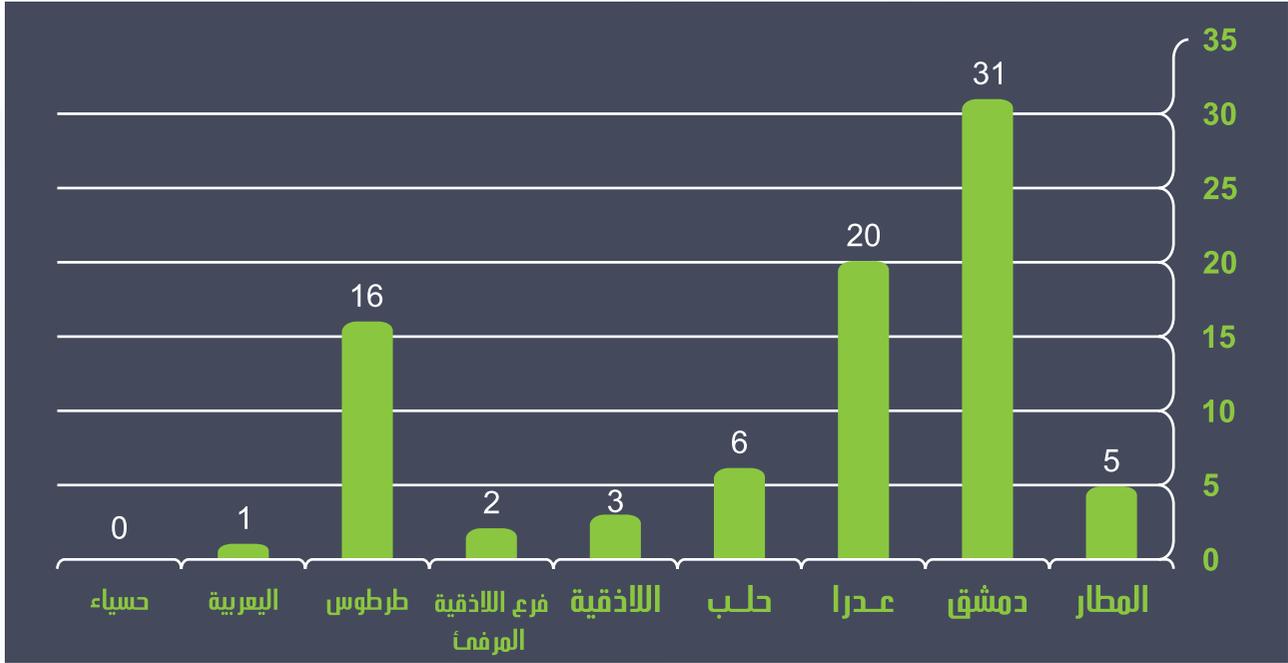
المنطقة	عدد الشركات الأجنبية	حجم رأس المال \$/ الأجنبي	حجم رأس المال ل.س / الأجنبي / مليون	عدد العمال
المطار	5	800.000	37	11
دمشق	31	6.463.000	304	106
عدرا	20	17.980.341	832	172
حلب	6	4.785.000	225	386
اللاذقية	3	3.382.000	156	172
فرع اللاذقية المرفئي	2	2.400.000	120	15
طرطوس	16	46.536.000	2.89	42
اليعربية	1	35.440.000	1.666	6
حساء	0	0	0	0
المجموع	84	117786341	1678.556	910

المصدر: المؤسسة العامة للمناطق الحرة.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



عدد الشركات الأجنبية في المناطق الحرة



الشكل رقم (33)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (41) عدد الشركات في المناطق الحرة حسب النشاط الاستثماري وعدد العاملين في كل منها

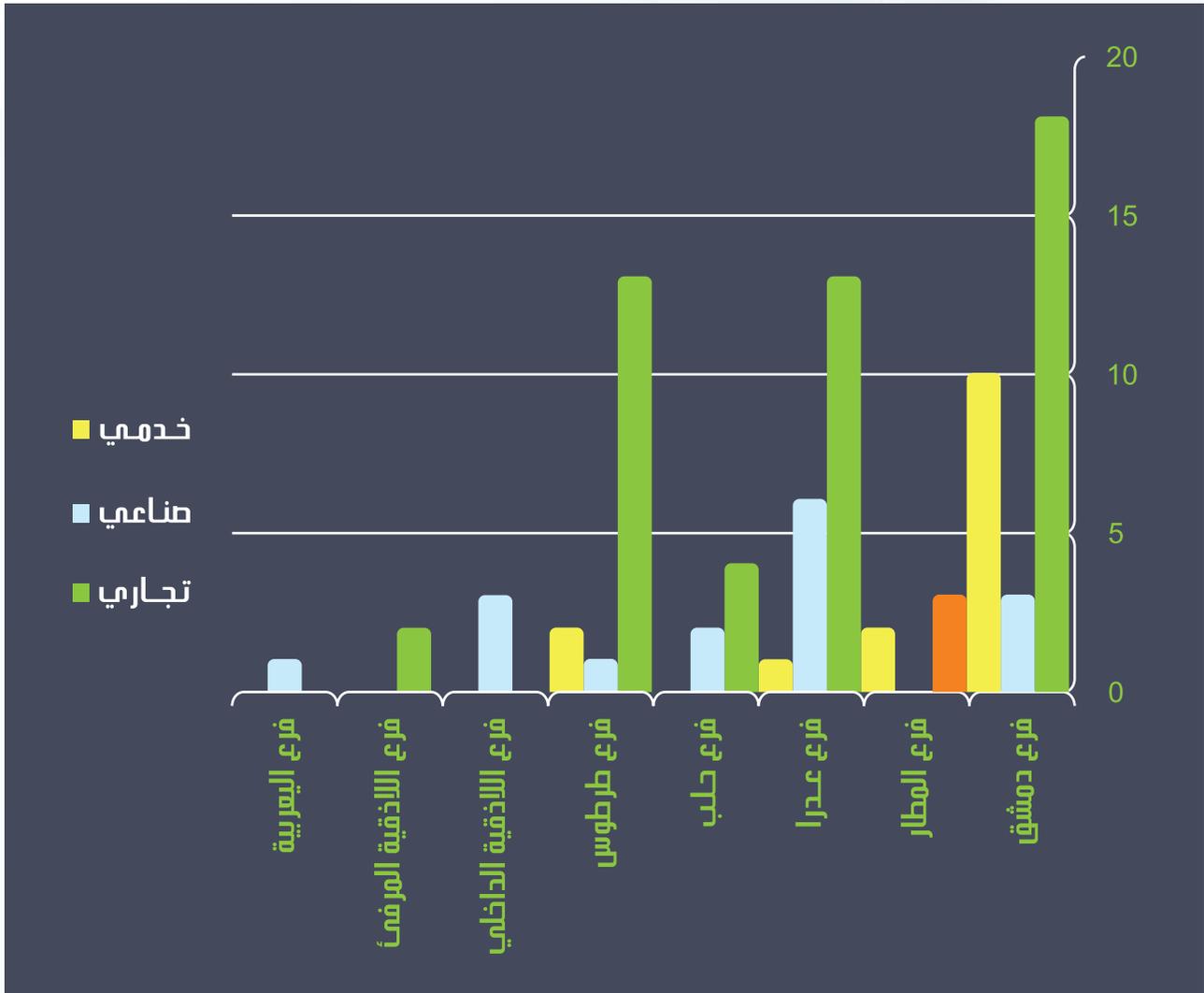
المجموع	عدد الشركات الأجنبية			الفرع
	خدمي	صناعي	تجاري	
31	10	3	18	فرع دمشق
5	2	0	3	فرع المطار
20	1	6	13	فرع عدرا
6	0	2	4	فرع حلب
16	2	1	13	فرع طرطوس
3	0	3	0	فرع اللاذقية الداخلي
2	0	0	2	فرع اللاذقية المرفئي
1	0	1	0	فرع اليعربية
84	15	16	53	المجموع

المصدر: المؤسسة العامة للمناطق الحرة.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



عدد الشركات الأجنبية في المناطق الحرة



الشكل رقم (34)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



قطاع التعليم العالي:

أصبح عدد الجامعات الخاصة في سورية (17) جامعة وبلغ رأسمالها (1005829,8) مليون ل.س وفيما يلي أسماء هذه الجامعات وموقع كل منها في المناطق السورية:

الجدول رقم (42) الجامعات الخاصة في سورية

تاريخ إحداء الجامعة	نسبة الشريك الأجنبي %	نسبة الشريك الوطني %	رأس المال (ألف ل.س)	موطن الجامعة	جنسية المستثمر	الجامعة
2005	6,72	93,296	1,502,141	درعا	سوري، أردني، إيطالي، سعودي ، يمني	الجامعة العربية الدولية الخاصة
2005	69,21	30,77	8,147,965	درعا	سوري، أردني، سعودي، يمني	الجامعة الدولية الخاصة للعلوم و التكنولوجيا
2003	36	64	200,000	الرقبة	سوري، إماراتي ، عراقي	جامعة الاتحاد الخاصة
2005		100	2,400,000	طرطوس	سوري	جامعة الأندلس
2007	26	74	397,244	دير الزور	سوري، كويتي	جامعة الجزيرة الخاصة
2007	10	90	985,781,930	درعا	سوري، إماراتي	جامعة اليرموك الخاصة
2003	0	100	2,600,000	دير عطية	سوري	جامعة القلمون الخاصة
2003	0	100	20,000	القامشلي	سوري	جامعة المأمون الخاصة للعلوم و التكنولوجيا
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	الأكاديمية العربية للعلوم و التكنولوجيا والنقل البحري
2007	0	0	1,012,500	حماه	سوري	الجامعة الوطنية الخاصة
2005	70	30	500,000	حلب	سوري، بحريني	جامعة الشهباء الخاصة

تقرير الاستثمار السنوي السادس



تتمة الجدول رقم (42) الجامعات الخاصة في سورية

تاريخ إحداء الجامعة	نسبة الشريك الأجنبي %	نسبة الشريك الوطني %	رأس المال (ألف ل.س)	موطن الجامعة	جنسية المستثمر	الجامعة
2007	46	54	800,000	حمص	مشاركة	الجامعة العربية الخاصة للعلوم و التكنولوجيا
2007	0	0	1,020,000	إدلب	سوري	جامعة إيبلا الخاصة
2011	0	0	0	دمشق	لا يوجد	معهد الشام العالي
2007	0	100	495,000	حمص	سوري	جامعة الحواش الخاصة
2005	0,13	99,87	653,000	ريف دمشق، درعا	سوري، عراقي	الجامعة السورية الدولية الخاصة للعلوم و التكنولوجيا
2005	2,4	97,6	300,000	حمص	سوري، أردني، فلسطيني، لبناني	جامعة الوادي الدولية الخاصة

المصدر: وزارة التعليم العالي.

توزيع المشاريع الاستثمارية المشملة حسب المحافظات:

بنظرة سريعة على توزيع المشاريع المشمولة بقوانين الاستثمار على المحافظات السورية خلال الفترة 2007 - 2011 والتي كان مجملها (1196) مشروعاً مشملاً نلاحظ أن محافظة ريف دمشق لها النصيب الأكبر بهذه المشاريع بـ (230) مشروعاً تليها محافظة حلب بـ (141) مشروعاً ثم محافظة دير الزور بـ (123) مشروعاً وفق ما يبينه الجدول التالي:

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (43) توزيع المشاريع الاستثمارية المشملة على المحافظات 2011-2007

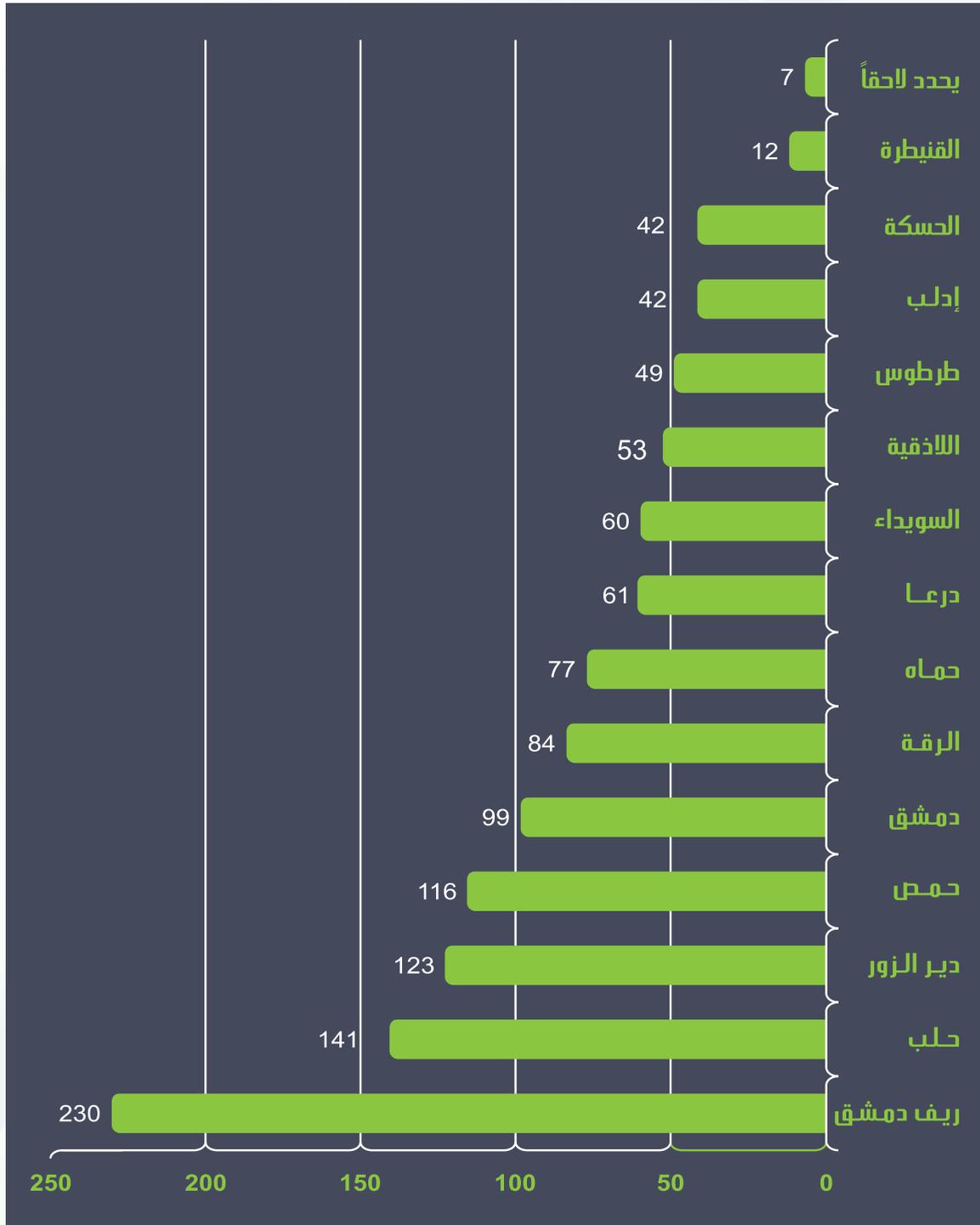
النسبة %	عدد المشاريع	المحافظة
19.3	230	ريف دمشق
11.8	141	حلب
10.3	123	دير الزور
9.7	116	حمص
8.3	99	دمشق
7	84	الرقة
6.4	77	حماه
5.1	61	درعا
5	60	السويداء
4.4	53	اللاذقية
4.1	49	طرطوس
3.5	42	إدلب
3.5	42	الحسكة
1	12	القنيطرة
0.6	7	يحدد لاحقاً
100	1196	المجموع

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



توزع المشاريع المشملة خلال الفترة 2007 - 2011 على المحافظات



الشكل رقم (35)

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (44) إجمالي المشاريع المشمولة خلال الفترة 1991 - 2006 حسب نوع النشاط الاقتصادي

قيمة الآلات ومعدات النقل الخدمية	التكاليف الاستثمارية	عدد العمال	عدد المشاريع	القطاع		
				النسيجية	الكيميائية	الفدائية
283742	566135	88086	1038	240	النسيجية	الصناعة
				209	الكيميائية	
				290	الفدائية	
				299	الهندسية	
3176	10028	2789	57	الزراعة		
45766	64563	35175	1280	النقل		
93582	203723	17940	44	الأخرى		
426266	844449	143990	2419	المجموع		

(مليون ل.س.)

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.

الاستثمار الأجنبي المباشر FDI:

مشاريع الاستثمار الأجنبي المشمولة خلال الفترة 1991 - 2011:
بلغت مشاريع الاستثمار الأجنبي بالإضافة إلى المشاريع الأجنبية المشتركة المشمولة خلال الفترة 2007 - 2011 (168) مشروعاً بتكلفة استثمارية تقديرية بلغت (399968.4) مليون ل.س ليصبح إجمالي عدد المشاريع الأجنبية خلال الفترة 1991 - 2011 (295) مشروعاً بإجمالي تكلفة استثمارية وصلت لـ (685179) مليون ل.س حسب ما يوضح الجدول التالي:

تقرير الاستثمار السنوي السادس

الجدول رقم (45) المشاريع الأجنبية المشملة خلال الفترة 1991 - 2011

2007 - 2011				1991 - 2006				الجنسية
عدد العمال	التكاليف الاستثمارية	قيمة الآلات والمعدات	عدد المشاريع	عدد العمال	التكاليف الاستثمارية (مليون ل.س.)	قيمة الآلات والمعدات	عدد المشاريع	
503	1197.7	870	6	301	1452.7	546	8	الأردن
30	55	50	1	6	55	29	1	الجزائر
774	634	355	5	312	541	239.8	2	فلسطين
1591	3606	2601	17	532	1812	557	9	لبنان
				35	37.5	14.9	1	اليمن
190	5833.8	5269	2	401	912	413	4	مصر
12	11	10	1	56	120	71	1	البحرين
21			1					السودان
15	45	40.9	1	22	56.6	15	1	ليبيا
1509	6037.5	4010.6	31	557	10504	6699.5	4	العراق
1148	3748.5	2694	7	3013	64302.7	39418	15	السعودية
3332	7073	3561	15	1129	9363.9	5371	13	الكويت
				231	650.9	386	3	قبرص
				54	330	263.5	1	قطر
361	2749	1559.9	7	7077	31121.9	973.9	3	الإمارات
				536	9374	1797.6	3	فرنسا
2117	315303	315179.9	3	1108	27390.8	19766.7	9	ألمانيا
				52	105.6	25	1	اسبانيا

تقرير الاستثمار السنوي السادس



تمة الجدول رقم (45) المشاريع الأجنبية المشملة خلال الفترة 1991 - 2011

2007 - 2011				1991 - 2006				الجنسية
عدد العمال	التكاليف الاستثمارية	قيمة الآلات والمعدات	عدد المشاريع	عدد العمال	التكاليف الاستثمارية (مليون ل.س.)	قيمة الآلات والمعدات	عدد المشاريع	
540	269.5	245	2	2340	14932.9	3678	2	بريطانيا
				267	1443.6	1270	3	روسيا
3178	16787	12897.8	25	2729	20471	15958	14	تركيا
236	428	389	3	1394	25541	4947.8	8	إيران
				294	156	12	1	باكستان
12	28	25.9	1	401	1604	357.5	2	الصين
300	318.7	188.7	1	32	94	30	1	كندا
				380	6306	757	4	سويسرا
20	33	30	1	101	68	46	1	هولندا
100	241.9	129.6	1	125	1384.8	295	2	كوريا
36	116	96	1	73	649	222.6	1	النمسا
				23	23.8	19.5	1	بلجيكا
				21	60.8	34	1	أوزباكستان
50	55	50	1	25	49	33.7	1	السويد
30	165	150	2					عمان
15	64	58	1					ايطاليا
222	924	840	1					هنغاريا
100			1	170	2437.9	2048.5	1	الهند

تقرير الاستثمار السنوي السادس



تمة الجدول رقم (45) المشاريع الأجنبية المشملة خلال الفترة 1991 - 2011

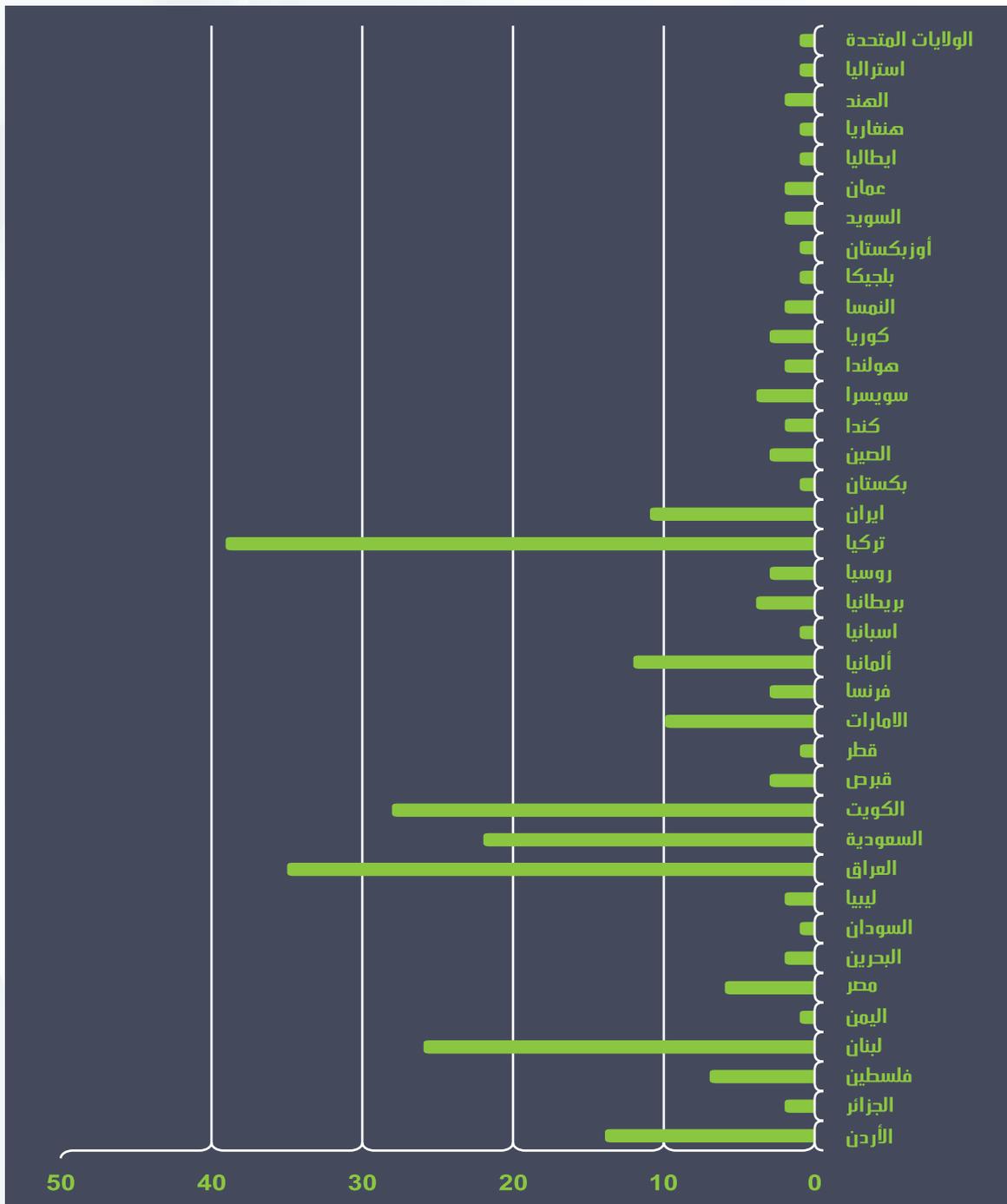
2007 - 2011				1991 - 2006				الجنسية
عدد العمال	التكاليف الاستثمارية	قيمة الآلات والمعدات	عدد المشاريع	عدد العمال	التكاليف الاستثمارية (مليون ل.س.)	قيمة الآلات والمعدات	عدد المشاريع	
31			1					استراليا
305	391	78.5	1					الولايات المتحدة
16778	366114.6	351380	140	23797	233352.4	106296.5	122	المجموع

(مليون ل.س.)

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.



المشاريع الاجنبية المشملة خلال الفترة 1991-2011



الشكل رقم (36)



مشاريع الاستثمار الأجنبي المباشر المشتركة خلال الفترة 1991 – 2011:

يبين الجدول التالي المشاريع الاستثمارية الأجنبية المشتركة والمشملة بحسب قوانين الاستثمار حيث بلغت هذه المشاريع (33) خلال الفترة 1991 - 2011 وذلك بإجمالي تكلفة استثمارية تقديرية بلغت (85712) ل.س بينما بلغت هذه المشاريع (28) مشروعاً خلال الفترة 2007 - 2011 بتكلفة استثمارية قدرها (33853.8) مليون ل.س:

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الجدول رقم (46) المشاريع الأجنبية المشتركة خلال الفترة 1991 - 2011

2007 - 2011				1991 - 2006				الجنسية
عدد العمال	التكاليف الاستثمارية (مليون ل.س.)	قيمة الآلات والمعدات	عدد المشاريع	عدد العمال	التكاليف الاستثمارية (مليون ل.س.)	قيمة الآلات والمعدات	عدد المشاريع	
				200	16885	404	1	الكويت، السودان، مصر
				60	240.7	85	1	السعودية، كوريا
				525	33702.9	18410	1	قبرص، مصر
				323	979.6	480.7	1	التمسا، الكويت، لبنان
70	550	500	1	70	50	37.5	1	مصر، سوريا
110	143.5	118	3					فلسطين، قطر
126	2394	1506	1					سوريا، فلسطين، الكويت
4592	25426	23114.8	5					سوريا، فلسطين
90	143	130	3					الكويت، لبنان
599	1795	1474	2					السعودية، لبنان
32	71.5	65	1					لبنان، سوريا، الهند
227	616	560	2					سوريا، لبنان

تقرير الاستثمار السنوي السادس



تتمة الجدول رقم (46) المشاريع الأجنبية المشتركة خلال الفترة 1991 - 2011

2007 - 2011				1991 - 2006				الجنسية
عدد العمال	التكاليف الاستثمارية (مليون ل.س)	قيمة الآلات والمعدات	عدد المشاريع	عدد العمال	التكاليف الاستثمارية (مليون ل.س)	قيمة الآلات والمعدات	عدد المشاريع	
68	275	250	1					الأردن، السعودية
100	37	34	1					سوريا، اليمن، الهند
83	167	95	1					السعودية، سوريا
130	374	332	1					السعودية، العراق
62	142	74.6	2					الكويت، سوريا
20	55	50	1					إيران، سوريا
1000	130	56.6	1					فنزويلا، ماليزيا، سوريا، إيران
91	459.8	418	1					سوريا، فنزويلا
100	1075	189	1					سوريا، أوكرانيا
7500	33853.8	28967	28	1178	51858.2	19417	5	المجموع

المصدر: هيئة الاستثمار السورية.



الملاحق

تقرير الاستثمار السنوي السادس



ملحق (1) الاتفاقيات العربية والدولية الموقعة وسارية المفعول

الاتفاقية	القانون	تاريخ التصديق
الاتفاقية الموحدة لاستثمار رؤوس الأموال العربية في الدول العربية	/27/	1986/7/22
الاتفاقية	المرسوم التشريعي	تاريخ التصديق
اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات وانتقال رؤوس الأموال بين الدول العربية	/44/	2004/7/25
اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار في الدول العربية	/43/	2004/7/20

تقرير الاستثمار السنوي السادس

مع الدول العربية

الدولة	اسم الاتفاق	تاريخ التوقيع	تاريخ التصديق	تاريخ الإبرام
الكويت	اتفاقية تشجيع الاستثمار	2001/8/16	بالقانون رقم /12/ تاريخ 2002/2/26	دخلت حيز التنفيذ من 2004/3/23
البحرين	اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات	2000/9/20	بالمرسوم التشريعي رقم /4/ تاريخ 2001/4/1	سارية المفعول من 2001/12/18
الإمارات	اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات	1997/11/26	بالقانون رقم /14/ تاريخ 1998/8/4	سارية المفعول من 2001/1/10
قطر	مذكرة تفاهم بشأن الاستثمارات القطرية في سورية	2003/10/23-24	اعتمد في اللجنة الاقتصادية رقم /46/ تاريخ 2003/11/17	تدخل حيز التنفيذ بمجرد التوقيع عليها.
	اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات	2003/10/23-24	صدقت بالقانون رقم /7/ تاريخ 2004/4/1	سارية المفعول من 2006/4/27
عمان	اتفاقية حماية وتشجيع الاستثمار	2005/9/14	بالقانون رقم /23/ تاريخ 2006/4/24	سارية المفعول من 2006/6/1
الأردن	اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات	2001/8/10	بالمرسوم التشريعي رقم /12/ تاريخ 2002/2/9	دخلت حيز التنفيذ من 2002/5/11
اليمن	اتفاق بشأن تشجيع وحماية الاستثمارات	1996/10/9	بالقانون رقم /18/ تاريخ 1998/8/4	دخلت حيز التنفيذ من 2005/7/22
لبنان	اتفاق لتشجيع الاستثمار	1997/1/12	بالقانون رقم /15/ تاريخ 1998/8/4	دخلت حيز التنفيذ من 1999/9/15
العراق	اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات	2002/8/29	قيد التصديق	
مصر	اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات	1997/5/28	بالقانون رقم /16/ تاريخ 1998/8/4	سارية المفعول من 1998/10/5
تونس	اتفاق لتشجيع وحماية الاستثمار	2001/1/23	بالقانون رقم /11/ تاريخ 2002/2/26	سارية المفعول من 2003/3/12
الجزائر	اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات	1997/9/14	بالمرسوم التشريعي رقم /23/ تاريخ 2000/8/9	دخلت حيز التنفيذ من 2002/6/18
المغرب	اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات	2001/10/23	بالقانون /37/ تاريخ 2002/5/20	دخلت حيز التنفيذ من 2003/3/29
ليبيا	اتفاق تشجيع وضمان الاستثمار	1993/8/2	بالقانون /7/ تاريخ 1993/5/26	دخلت حيز التنفيذ من 1995/10/7
السودان	اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات	2000/1/7	المرسوم التشريعي /3/ تاريخ 2001/4/1	دخلت حيز التنفيذ من 2001/9/1

تقرير الاستثمار السنوي السادس



مع الدول الأجنبية

اسم الدولة	تاريخ التوقيع	صك التصديق وتاريخه	وضع الاتفاق	الملاحظات
السفال	1975/11/14	المرسوم رقم /589/ تاريخ 1976/3/3	سارية	
USA	1976/8/9	المرسوم رقم /33/ تاريخ 1977/8/1	سارية	
الاتحاد السويسري	2007/5/9	المرسوم رقم /54/ تاريخ 2007/9/17	دخل حيز التنفيذ بتاريخ 2008/7/1	
ألمانيا	1977/8/2	المرسوم رقم /34/ تاريخ 1978/9/11	سارية	
فرنسا	1977/11/28	المرسوم رقم /30/ تاريخ 1978/7/31	سارية	
باكستان	1996/4/25	القانون رقم /5/ تاريخ 1997/7/2	سارية اعتباراً من 1997/11/4	
الصين	1996/12/9	القانون رقم /10/ تاريخ 1998/8/4	سارية اعتباراً من 1999/10/1	
اندونيسيا	1997/6/27	القانون رقم /19/ تاريخ 1997/12/31	سارية اعتباراً من 2000/2/20	
إيران	1998/2/5	المرسوم رقم /3/ تاريخ 1998/2/11	سارية اعتباراً من 2005/11/16	
بيلاروسيا	1998/3/11	المرسوم رقم /8/ تاريخ 1998/8/4	سارية اعتباراً من عام 1998	
بلغاريا	2000/5/21	المرسوم رقم /10/ تاريخ 2001/5/12	سارية اعتباراً من 2001/11/10	
إيطاليا	2002/2/20	المرسوم رقم /43/ تاريخ 2002/7/13	سارية اعتباراً من 2003/11/13	
أوكرانيا	2002/4/21	المرسوم رقم /56/ تاريخ 2003/9/8	سارية اعتباراً من 2003/3/16	
اليونان	2003/2/23	المرسوم رقم /39/ تاريخ 2003/7/27	سارية اعتباراً من 2004/2/27	
تركيا	2004/1/6	المرسوم رقم /40/ تاريخ 2004/7/1	سارية اعتباراً من 2006/1/3	
روسيا	2005/1/27	القانون رقم /21/ تاريخ 2005/6/16	سارية اعتباراً من 2008/7/13	
كوريا الديمقراطية	2006/5/14	القانون رقم /51/ تاريخ 2006/12/5	دخل حيز التنفيذ بتاريخ 2006/12/20	
طاجكستان	2007/2/10	المرسوم رقم /18/ تاريخ 2008/4/2	دخل حيز التنفيذ بتاريخ 2008/5/30	
قبرص	2006/6/10	المرسوم رقم /53/ تاريخ 2008/9/23	خل حيز التنفيذ بتاريخ 30/12/2007	

تقرير الاستثمار السنوي السادس



اسم الدولة	تاريخ التوقيع	صك التصديق و تاريخه	وضع الاتفاق	الملاحظات
المند	2008/6/18	المرسوم رقم /58/ تاريخ 2008/9/23	دخل حيز التنفيذ بتاريخ 2009/1/22	
رومانيا	2008/6/24	المرسوم رقم /61/ تاريخ 2008/9/28	دخل حيز التنفيذ بتاريخ 2009/7/26	
التشيك	2008/11/20	قانون رقم /10/ تاريخ 2009/4/6	دخل حيز التنفيذ بتاريخ 2009/7/19	
ماليزيا	2009/1/7	قانون رقم /27/ تاريخ 2009/5/3	دخل حيز التنفيذ بتاريخ 2009/6/20	
نيجيريا الفدرالية	2006/12/10	قانون رقم /14/ تاريخ 2007/6/17	قيد استكمال إجراءات دخوله حيز التنفيذ	تمت مخاطبة الجانب النيجيري لإبلاغه بقيام الجانب السوري باستكمال إجراءات المصادقة
سلوفاكيا	2009/2/18	المرسوم رقم /44/ تاريخ 2009/7/30	قيد استكمال إجراءات دخوله حيز التنفيذ	
اذربيجان	2009/7/8	القانون رقم /4/ تاريخ 2010/1/4	تم التوقيع على الاتفاق خلال زيارة سيادة رئيس الجمهورية إلى اذربيجان	بانتظار قيام الجانب الأذري باستكمال إجراءات المصادقة على الاتفاقية
أرمينيا	2006/6/10	قانون رقم /5/ تاريخ 2010/1/4	دخلت حيز التنفيذ تاريخ 2010/4/26	
فرنسا			تم التوقيع على اتفاق جديد خلال زيارة السيد وزير الاقتصاد إلى فرنسا بتاريخ 2009/5/12 بدلاً من الاتفاق القديم الموقع بين البلدين بتاريخ 1977/11/28	بانتظار قيام وزارة الخارجية بموافقتنا بنسخة من الاتفاقية لاستكمال إجراءات المصادقة على الاتفاق

المصدر: وزارة الاقتصاد والتجارة

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الاتفاقيات الجماعية المنظمة إليها سورية في إطار مجلس الوحدة الاقتصادية العربية

اسم الاتفاقية	تاريخ التوقيع	تاريخ التصديق	الملاحظات
اتفاقية الوحدة الاقتصادية بين دول الجامعة العربية	أقرها المجلس الاقتصادي والاجتماعي في دورته الرابعة بالقرار رقم /85/ تاريخ 1957/6/13	مصدقة بموجب المرسوم التشريعي رقم /291/ تاريخ 1963/12/22	اعتبرت نافذة من 1964/4/30
اتفاقية السوق العربية المشتركة	قرار مجلس الوحدة رقم /17/ تاريخ 1964/8/13	مصدقة بموجب المرسوم التشريعي رقم /81/ تاريخ 1964/10/31	تم تفعيل الاتفاقية بموجب قرار مجلس الوحدة رقم /1225/ تاريخ 2003/12/11 واعتباراً من 2005/1/1 هو بدء التحرير من كافة الرسوم الجمركية (- دورة /78).
اتفاقية تجنب الازدواج الضريبي ومنع التهرب من الضرائب المفروضة على الدخل ورأس المال بين دول مجلس الوحدة الاقتصادية العربية	وافق عليها المجلس بقراره رقم 1998/12/3 تاريخ /1069/ (دورة 68).	مصدقة بموجب المرسوم التشريعي رقم /30/ تاريخ 2000/8/14	اعتبرت نافذة اعتباراً من 2000/9/3
اتفاقية التعاون في تحصيل الضرائب والرسوم بين دول مجلس الوحدة الاقتصادية العربية	وافق عليها المجلس بقراره رقم /1090/ تاريخ 1998/12/6 دورة 68	مصدقة بموجب المرسوم التشريعي رقم /32/ تاريخ 2000/8/16	اعتبرت نافذة من 2000/10/9
اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات وانتقال رؤوس الأموال بين الدول العربية	وافق عليها المجلس بقراره رقم /1125/ تاريخ 2000/6/7 دورة 71	المرسوم التشريعي رقم /44/ تاريخ 2004/7/25	
اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار في الدول العربية	وافق عليها المجلس بقراره رقم /1138/ تاريخ 2000/12/6	المرسوم التشريعي رقم /43/ تاريخ 2004/7/20	
اتفاقية إنشاء الأكاديمية العربية للأعمال الالكترونية	مقترحة من قبل مجلس الوحدة في دورته الخامسة والسبعين المنعقدة في موريتانيا بموجب القرار /1184/ تاريخ 2002/6/6	صدر القانون رقم /17/ تاريخ 2003/10/14 المتضمن تصديق الاتفاقية في القطر العربية السورية (دورة 79).	تم تأجيل بحث دولة المقر للدورة /80/ لاستكمال المشاورات بين الممثلين الدائمين لجمهورية مصر العربية والمملكة الأردنية الهاشمية والجمهورية العربية السورية (دورة 79).

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الاتفاقيات المتعددة الأطراف المنضمة إليها سورية في إطار المجلس الاقتصادي والاجتماعي

اسم الاتفاقية	تاريخ الموافقة عليها	تاريخ التصديق	الملاحظات
اتفاقية تيسير وتنمية التبادل التجاري بين الدول العربية	بموجب قرار المجلس رقم /848/ تاريخ 1981/2/27	القانون رقم /11/ تاريخ 1986/4/3	اعتبرت نافذة اعتباراً من 1982/11/26
الاتفاقية الموحدة لاستثمار رؤوس الأموال العربية في الدول العربية	موقعة في مدينة عمان تاريخ 1980/11/27	القانون رقم /27/ تاريخ 1986/7/22	بعد انضمام ثلاث دول
اتفاقية النقل بالعبور ترانزيت بين دول الجامعة العربية	أقرها المجلس الاقتصادي والاجتماعي بالدورة الاستثنائية بتاريخ 1977/3/14	المرسوم التشريعي رقم /28/ تاريخ 1980/5/14	حلت محلها اتفاقية تيسير وتنمية التبادل التجاري بين الدول العربية
اتفاقية تبادل الإعفاء الضريبي لأعمال ومعدات ومؤسسات الطيران المدني العربي	تم إقرارها بتاريخ 1979/9/5	القانون رقم /27/ لعام 1985	بعد انضمام ثلاث دول
البرنامج التنفيذي لإقامة اتفاقية تنمية وتيسير منطقة التجارة الحرة العربية الكبرى	قرار رئيس مجلس الوزراء رقم /6/ تاريخ 1997/12/29	إحداث القرار رقم /1317/ دورة /59/ تاريخ 1997/2/19	المتضمن الإعلان عن إقامة منطقة تجارة حرة عربية

تقرير الاستثمار السنوي السادس



اتفاقيات التجارة والتعاون الاقتصادي والتجاري والفني مع الدول العربية

اسم الدولة	اسم الاتفاق	تاريخ التوقيع	تاريخ التصديق	تاريخ الإبرام	الملاحظات
المملكة العربية السعودية	الاتفاق التجاري والاقتصادي	1972/3/4	1972/4/16	ساري المفعول	تمت المصادقة على تعديل المادة/15/ بالقانون رقم /15/ تاريخ 2003/10/14
	اتفاقية إقامة منطقة تجارة حرة	2001/1/20	المرسوم التشريعي رقم /18/ تاريخ 2001/7/10	سارية المفعول من 2002/2/1	بلغت الإعفاءات الجمركية 100% بتاريخ 2003/1/1
	اتفاقية إنشاء لجنة عليا مشتركة	1991/2/5	القانون رقم /3/ تاريخ 1991/3/12		تعقد اللجنة بشكل دوري
دولة الكويت	اتفاق للتعاون التجاري والاقتصادي	1991/12/17	المرسوم رقم /1/ تاريخ 1992/1/29	ساري المفعول 1991/12/17	
دولة البحرين	اتفاق للتعاون الاقتصادي والتجاري	1994/11/20	القانون رقم /2/ تاريخ 1995/1/20	ساري المفعول 1996/10/14	
	اتفاقية إنشاء لجنة عليا مشتركة	2000/9/20	صدق بموجب المرسوم التشريعي رقم /211/ تاريخ 2001/4/3	دخلت حيز التنفيذ من 2001/4/19	
دولة الإمارات	اتفاق للتعاون الاقتصادي والتجاري والتقني	2000/4/2	المرسوم التشريعي رقم /430/ تاريخ 2000/9/30	دخلت حيز التنفيذ من 2000/4/9	
	اتفاق إقامة منطقة حرة	2000/4/2	المرسوم التشريعي رقم /55/ تاريخ 2000/9/30	سارية المفعول من 2001/1/28	بلغت الإعفاءات الجمركية 100% بتاريخ 2003/1/1
دولة قطر	اتفاق التعاون الاقتصادي والتجاري	1990/12/2	القانون رقم /45/ تاريخ 1990/12/21	سارية المفعول من 1991/3/27	
	محضر اجتماع اللجنة المشتركة	2000/6/5-4	لا تحتاج إلى تصديق	اعتمد من رئاسة مجلس الوزراء وعمم على كافة الجهات المعنية	تم الاتفاق بين البلدين على اختصار مدة منطقة التجارة الحرة العربية الكبرى إلى العام 2003 بالاستناد إلى الاتفاق التجاري الموقع بين البلدين لا ينفذ من قبل الجمارك
	اتفاقية إنشاء لجنة عليا مشتركة	2003/10/23	صدق بالمرسوم التشريعي رقم /91/ تاريخ 2004/3/2	ساري المفعول اعتباراً من 2006/4/27	

تقرير الاستثمار السنوي السادس



اسم الدولة	اسم الاتفاق	تاريخ التوقيع	تاريخ التصديق	تاريخ الإبرام	الملاحظات
دول مجلس التعاون الخليجي	مشروع اتفاقية إقامة منطقة تجارة حرة	وقع بالأحرف الأولى 13/6/2004 تاريخ			سيتم لاحقاً التوقيع عليها بشكل نهائي
سلطنة عمان	اتفاق التعاون الاقتصادي و التجاري	1990/1/6	تاريخ /1/ القانون رقم 1990/3/7	سارية المفعول 1991/8/31	
المملكة الأردنية	اتفاقية إقامة منطقة تجارة حرة	2001/8/10	صدقت بالمرسوم /9/ التشريعي رقم 2002/2/2 تاريخ	أصبحت سارية المفعول اعتباراً من 23/2003/5/	بلفت الإعفاءات 100% الجمركية بتاريخ 2005/1/1
اليمن	اتفاق تجاري	1996/10/9	/17/ القانون رقم 1998/8/4 تاريخ		لا تتضمن أية إعفاءات جمركية
	الاتفاق الاقتصادي	1953/3/5	صدق بالمرسوم /60/ التشريعي رقم 1953/3/12 تاريخ	ابرم بتاريخ 1953/3/25 واعتبر نافذاً بتاريخ 1953/3/27	تم الاتفاق بين البلدين على إطلاق حرية تبادل المنتجات الصناعية وتخفيض نسبة 25% من الرسوم الجمركية سنوياً اعتباراً من 1999/1/1 بموجب القانون رقم /4/ تاريخ 1998/8/4
لبنان	اتفاق التعاون والتنسيق الاقتصادي و الاجتماعي	1993/9/16	القانون رقم /23/ تاريخ 1994/12/22	سارية المفعول 1994/11/26	كما تم الاتفاق على إطلاق حرية تبادل المنتجات الزراعية وإعفاءات من الرسوم الجمركية وفق الجداول الموضوعة في اجتماع محضر هيئة المتابعة والتنسيق لعام 1999 المصدق بموجب المرسوم /21/ تاريخ 2000/8/7 وذلك اعتباراً من تاريخ المصادقة 2002/8/7
	بروتوكول إقامة منطقة تجارة حرة	2001/1/31	المرسوم /14/ تاريخ 2001/3/10		
	اتفاقية انشاء لجنة عليا مشتركة	2001/8/13	قيد التصديق		
	اتفاقية التعاون الاقتصادي والتجاري والعلمي والفني والثقافي	2001/8/13			
العراق					

تقرير الاستثمار السنوي السادس



الملاحظات	تاريخ الإبرام	تاريخ التصديق	تاريخ التوقيع	اسم الاتفاق	اسم الدولة
		المرسوم رقم /12/ تاريخ 1991/9/5	1991/7/19	اتفاق تجاري	مصر
		صدق بالقانون رقم /26/ تاريخ 1990/7/10	1990/5/3	اتفاقية إنشاء لجنة عليا مشتركة	
	91978/11/	القانون رقم/35/ تاريخ 1978/3/15	1977/5/22	الاتفاق التجاري	تونس
	دخلت حيز التنفيذ اعتباراً من 2005/3/10	قانون رقم /16/ تاريخ 2003/10/14	2002/4/15	اتفاقية إقامة منطقة تجارة حرة	
حل محل الاتفاق الموقع بين البلدين عام 1979	ابرم بتاريخ 1953/3/25 واعتبر نافذاً بتاريخ 1953/3/27	المرسوم رقم /477/ تاريخ 2000/10/19	1997/9/14	اتفاق تجاري	الجزائر
	ساري المفعول دخلت حيز التنفيذ 2003/3/29	مرسوم تشريعي رقم /969/ تاريخ 1973/3/21	1972/8/28	اتفاق تنظيم التبادل التجاري والتعاون الاقتصادي	المغرب
		صدقت بالمرسوم التشريعي رقم /320/ تاريخ 2001/6/24	2001/4/11	اتفاقية إنشاء لجنة عليا مشتركة	
			1973/1/17	اتفاق تجاري	الصومال
			1978/2/3	اتفاق التعاون الاقتصادي و تنظيم التبادل التجاري	
			1978/3/2	الاتفاق التجاري والتعاون الاقتصادي	الجمهورية العربية الليبية
لم توضع الاتفاقية موضع التنفيذ بسبب عدم الاتفاق على قوائم السلع الصناعية المستثناة من أحكام الاتفاقية		صدقت بالقانون رقم /38/ تاريخ 2002/5/20	2001/5/31	اتفاقية منطقة تجارة حرة	السودان

تقرير الاستثمار السنوي السادس



اتفاقيات التجارة والتعاون الاقتصادي والتجاري والفني مع الدول الأجنبية

اسم الدولة	تاريخ التوقيع	صك التصديق وتاريخه	وضع الاتفاق
سيريلانكا	1966/10/9	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
باكستان	1969/8/11	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
تازانيا	1974/2/12	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 1975/8/10
اندونيسيا	1976/3/18	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
الهند	1978/4/20	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 1979/3/5
غينيا	1979/1/22	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
ألبانيا	1979/6/17	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
النيجر	1980/6/26	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
كوريا الديمقراطية	1982/6/28	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
الأرجنتين	1989/9/6	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 1993/6/21
التشيلي	1990/2/27	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 1992/4/21
أذربيجان	1992/3/28	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
أرمينيا	1992/3/30	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
فيتنام	1994/5/12	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 1994/10/26
باكستان	1996/4/25	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية

تقرير الاستثمار السنوي السادس



اسم الدولة	تاريخ التوقيع	صك التصديق وتاريخه	وضع الاتفاق
إيران	1969/8/21	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 2002/4/10
كوبا	1998/10/28	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
طاجكستان	1992/3/29	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 1993/9/16
أوكرانيا	2002/4/21	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 2003/3/16
ماليزيا	2003/8/18	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 2004/8/15
روسيا	1993/4/15	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 1993/7/13
أرمينيا	1995/4/30	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
بيلا روسيا	1998/3/11	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من عام 1998
كوبا	1998/10/28	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية
الصين	2001/1/11	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 2001/10/18
أوكرانيا	2002/4/21	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	سارية اعتباراً من 2003/3/16
فرنزويلا	2007/1/11	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	قيد التعديل
نيجيريا الفدرالية	2006/12/10	المرسوم 29 تاريخ 1966/10/19	قيد استكمال إجراءات دخوله حيز التنفيذ

تقرير الاستثمار السنوي السادس



مشاريع الاتفاقيات قيد الدراسة والتفاوض:

اسم الدولة	موضوع الاتفاقية	ملاحظات
جنوب أفريقيا	اتفاقية التشجيع وحماية المتبادلة للاستثمارات	
جنوب أفريقيا	اتفاقية التعاون التجاري والاقتصادي والفني	
السنگال	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	لدى الجانب السنغالي وبانتظار الرد.
بروناي	مشروع اتفاق تجاري	لدى الجانب البرونائي وبانتظار الرد.
غويانا	مشروع اتفاق تجاري	قيد البحث والمناقشة بين الجانبين.
بروناي	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	لدى الجانب البرونائي وبانتظار الرد.
فنلندا	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	لدى الجانب الفنلندي وبانتظار الرد.
بلجيكا	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	تم التوقيع بالأحرف الأولى.
النمسا	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	تم التوصل إلى صيغة نهائية.
اليابان	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	لدى الجانب الياباني وبانتظار الرد.
ألبانيا	مشروع اتفاقية تشجيع وحماية المتبادلة للاستثمارات	تم إيداع الجانب الألباني مشروع الاتفاقية.
كازاخستان	مشروع اتفاقية تشجيع وحماية المتبادلة للاستثمارات	بانتظار رد الجانب الكازاخستاني.
غرانادا	مشروع اتفاق تجاري	لدى الجانب الغراناوي وبانتظار الرد.
اليابان	مشروع اتفاق تجاري	لدى الجانب الياباني وبانتظار الرد.
السويد	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	لدى الجانب السويدي وبانتظار الرد.
النرويج	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	لدى الجانب النرويجي وبانتظار الرد.
كرواتيا	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	لدى الجانب الكرواتي وبانتظار الرد.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



اسم الدولة	موضوع الاتفاقية	ملاحظات
الدانمارك	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	موضوع دراسة لدى الجانبين.
جورجيا	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	الاتفاق موضع دراسة من قبل الجانبين.
ليتوانيا	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	موضوع دراسة لدى الجانبين.
البوسنة والهرسك	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	بانتظار رد الجانب البوسني.
تركمنستان	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	بانتظار رد الجانب البوسني.
هولندا	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	لدى الجانب الهولندي وبانتظار الرد.
فيتنام	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة	لدى الجانب الفيتنامي وبانتظار الرد.
هنغاريا	مشروع اتفاق تعاون اقتصادي	مؤشر بالأحرف الأولى بين البلدين.
كندا	مشروع اتفاق تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة.	يتم تبادل الملاحظات.
الباراغواي	مشروع اتفاق تعاون اقتصادي	يتم تبادل الملاحظات.
بلغاريا	مشروع اتفاق تعاون اقتصادي	قيد إنجاز الصيغة النهائية.

تقرير الاستثمار السنوي السادس



اتفاقيات تجارة حرة وتجارة تفضيلية:

برتوكول تعاون استثماري موقع بين هيئة الاستثمار السورية و دول أخرى			
تاريخ التوقيع	الجهة الموقعة		اسم الدولة
	الدولة المقابلة	سورية	
2001/1/23	وكالة النهوض بالاستثمار الأجنبي	وزارة الاقتصاد و التجارة	تونس
2006/6/29	مؤسسة تشجيع الاستثمار	هيئة الاستثمار السورية	الأردن
2007/5/10	هيئة تشجيع الاستثمار	وزارة الاقتصاد و التجارة	ليبيا
2006/12/14	وزارة التجارة و الصناعة	وزارة الاقتصاد و التجارة	مصر
2007/6/3	هيئة التنمية الصناعية	سفيرة سورية فب ماليزيا	ماليزيا
2007/2/12	الهيئة العامة للاستثمار	هيئة الاستثمار السورية	الكويت
2001/5/31	جهاز الاستثمار	وزارة الاقتصاد و التجارة	السودان
2008/2/18	المؤسسة العربية لضمان الاستثمار	هيئة الاستثمار السورية	الكويت
2008/11/16	المؤسسة الإسلامية لتأمين الاستثمار وائتمان الصادرات	هيئة الاستثمار السورية	السعودية
2008/6/9	وكالة تشجيع الاستثمار القبرصية	هيئة الاستثمار السورية	قبرص
2008/11/16	البنك الإسلامي للتنمية	هيئة الاستثمار السورية	

المصدر: وزارة الاقتصاد والتجارة

تقرير الاستثمار السنوي السادس



ملحق (2) دليل أهم المواقع الالكترونية

دليل أهم المواقع الالكترونية السورية

هيئة الاستثمار السورية	www.sia.gov.sy
وزارة الري	www.irrigation-sy.com
وزارة الصناعة	www.syrianindustry.org
وزارة الزراعة	www.syrian-agriculture.org
وزارة الداخلية – الشؤون المدنية	www.environment-sy.org
وزارة المفترين	moex-sy.org
وزارة السياحة	www.syriatourism.org
وزارة الثقافة	www.culture-sy.org
وزارة التربية	www.syrianeducation.org
وزارة النفط و الثروة المعدنية	www.mopmr-sy.org
وزارة النقل	www.min-trans.net
وزارة الإعلام	www.moi-syria.com
وزارة الاتصالات والتقانة	www.moct.gov.sy
وزارة الصحة	www.moh.gov.sy
وزارة المالية	www.syriafinance.org
اتحاد غرف التجارة السورية	www.fedcommsyr.org

تقرير الاستثمار السنوي السادس



دليل أهم المواقع الالكترونية السورية

www.dcc-sy.com	غرفة تجارة دمشق
www.dci-syria.org	غرفة صناعة دمشق
www.aleppochamber.com	غرفة تجارة حلب
www.chamberlattakia.com	غرفة تجارة اللاذقية
www.aleppo-coi.org	غرفة صناعة حلب
www.homschamber.org	غرفة تجارة وصناعة حمص
www.daraacci.org	غرفة تجارة وصناعة درعا
www.syrecon.org/ establishmentsla.html	البنك المركزي
www.realestatebank-sy.com	المصرف العقاري
www.cbs-bank.com	المصرف التجاري
www.spc-sy.com	الشركة السورية للنفط
www.mahrukat.gov.sy	الشركة السورية لتخزين و توزيع المواد البتروولية
www.ghe-syria.com	المؤسسة العامة للإسكان
www.tartousport.com	الشركة العامة لمرفأ طرطوس

تقرير الاستثمار السنوي السادس



ملحق (3) قائمة بعناوين بعض الجهات الحكومية والوزارات المختلفة

هيئة الاستثمار السورية الإدارة العامة:

هاتف: 2062

هاتف: + 963114412039

فاكس: + 963114428124

فرع السويداء :

هاتف : + 963 16 240 272

فاكس: + 963 16 221 534

فرع القنيطرة :

هاتف : + 963 14 2234 446

فاكس: + 963 14 2221 759

فرع الرقة :

هاتف : + 963 22 282 934

فاكس: + 963 22 282 933

فرع درعا :

هاتف : + 963 15 238 003

فاكس: + 963 15 234 008

Email: syinvest@mail.sy

موقع الخارطة الاستثمارية:

www.syriainvestmentmap.org

موقع هيئة الاستثمار السورية:

www.investinsyria.org

فرع حماه :

هاتف : + 963 33 2517 197

فاكس: + 963 33 2517 198

تقرير الاستثمار السنوي السادس



رئاسة مجلس الوزراء
دمشق : شارع الشعبندر
هاتف : 2226000/1/2
فاكس: 2237842
www.youropinion.govpnet

وزارة الإعلام
دمشق: أوتوستراد الهزة ، دار البعث
هاتف: 6624220/6624217
فاكس: 6665166
موقع الوزارة: <http://www.moi-syria.com>

وزارة الصناعة
دمشق : شارع ميسلون ، صندوق بريد 12835
هاتف: 2231834 ، 2231845
فاكس: 2231097
موقع الوزارة: <http://www.syr-industry>
البريد الإلكتروني: min-industry@mail-sy

وزارة الداخلية
دمشق : المرجة
هاتف : 2220102 / 2220101
فاكس: 2223428
البريد الإلكتروني: somi@net.sy

وزارة الخارجية
دمشق : مهاجرين - شوري
هاتف : 3331200/1/2/3
فاكس: 3327620
البريد الإلكتروني: syr-mofa@scs-net.org

وزارة النفط والثروة المعدنية
دمشق : عدوي ، صندوق بر د /40
هاتف : 4445610 - 4455972 فاكس:
4457786
موقع الوزارة: <http://www.mopmr-sy.org>
البريد الإلكتروني: mopmr@net.sy

وزارة الكهرباء
دمشق : شارع القوتلي ، صندوق بريد /4900
هاتف : 2119934/5/6 فاكس: 2227736
البريد الإلكتروني: peegt@net.sy

تقرير الاستثمار السنوي السادس



<p>وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل دمشق : ساحة يوسف العظمة هاتف : 2225948 - 2210355 فاكس: 2247499</p>	<p>وزارة الاقتصاد والتجارة دمشق : شارع ميسلون هاتف : 2213513/4/5 فاكس: 2225695 موقع الوزارة: http://www.syrecon.org البريد الإلكتروني: econ-min@net.sy</p>
<p>وزارة السياحة دمشق : شارع القوتلي هاتف : 2210122/2237940 فاكس: 2242646 موقع الوزارة: http://www.syriatourism.org البريد الإلكتروني: min-tourism@mail.sy</p>	<p>وزارة الزراعة والإصلاح الزراعي دمشق : ساحة الحجاز - شارع جبري هاتف : 2213613/4 فاكس: 2244078 موقع الوزارة: http://www.syrianagriculture.org البريد الإلكتروني: agre-min@syriatel.net</p>
<p>وزارة الإسكان والمرافق دمشق : ساحة يوسف العظمة هاتف : 2217570/1/2 فاكس: 2217570 البريد الإلكتروني: mhu@net.sy</p>	<p>وزارة النقل دمشق : أبو رمانة هاتف: 5440078 / 4-2-5447101 فاكس: 5426477 موقع الوزارة: http://www.min-trans.net البريد الإلكتروني: gcpt-dam@min-trans.net</p>
<p>اتحاد غرف التجارة السورية دمشق: شارع موسى بن نصير هاتف: 3311504/+3337344 فاكس: +3331127 البريد الإلكتروني: syr-trade@mail.sy www.fedcommsyr.org</p>	<p>وزارة المالية دمشق : ساحة التجريد ، صندوق بريد /13136/ هاتف : 2211300 - 2216300 /1/2/3 فاكس: 2224701 البريد الإلكتروني: mof@net.sy</p>

تقرير الاستثمار السنوي السادس



<p>المدينة الصناعية في عدرا ريف دمشق: عدرا هاتف 5850018 – 5850024 www.aic.org</p>	<p>وزارة الإدارة المحلية والبيئة دمشق : ساحة المحافظة هاتف: 2317854 – 2317911 فاكس: 2316921 www.mlae-sy.org</p>
<p>المدينة الصناعية في الشيخ نجار حلب: الشيخ نجار هاتف: +963214769011 – 476901 فاكس: 2272479 www.aic.org.sy البريد الإلكتروني: Alp-city@net.sy</p>	<p>المدينة الصناعية في حسياء حمص: حسياء هاتف: +96331536000718 فاكس: 5360003 www.ic-homs.sy البريد الإلكتروني: customer@ic-homs.sy</p>
<p>المكتب المركزي للإحصاء دمشق: أبو رمانة شارع عبد الملك بن مروان هاتف: 3335830 فاكس: 3322292</p>	<p>مصرف سورية المركزي دمشق: ساحة السبع بحرات هاتف: 2212642 – 2216802 فاكس 2248329 info@bcs.gov.sy</p>
<p>UNDP دمشق: المزة فيلات غربية هاتف: 00963116129811 فاكس 0963116114541 www.undp.org</p>	<p>هيئة تخطيط الدولة دمشق: ابن النفيس هاتف 5161024 – 5161035 فاكس 5161011 www.planning.gov.sy</p>



الملحق (4) قائمة بأهم المشاريع المشملة خلال عام 2011 :

- 1- مشروع صهر وسحب الحديد وإنتاج مادة الفيروسيلكون والخردة في حلب .
- 2- مشروع إقامة قبة فلكية Planetarium في ريف دمشق .
- 3- مشروع مشفى تخصصي بالجراحة التجميلية والعمليات بكافة أنواعها في حمص .
- 4- مشروع مشفى متعددة الاختصاصات (جراحة عامة - داخلية - قلبية وقثطرة - إسعاف - نسائية وتوليد - أطفال - أذنية - أشعة - مخبر - صيدلة) في ريف دمشق .
- 5- مشروع مجمع طبي مؤلف من الاختصاصات التالية : (أمراض القلب وجراحاتها ، أمراض الأطفال بكافة الاختصاصات ومعالجة الأورام والأمراض المستعصية والجراحة العامة والأمراض النسائية والتوليد ومعالجة العقم وقسم الأشعة) في ريف دمشق .
- 6- مشروع مشفى بالاختصاصات التالية (جراحة عامة - قلبية - تنظيرية - تجميلية - عصبية - توليد - قيصرية - قثطرة قلبية - عناية مشددة - تنظير غدد صفراوية - أشعة - مخبر - صيدلية) في ريف دمشق.
- 7- مشروع إقامة مجمع مراكز طبية باختصاصات مختلفة في دير الزور.
- 8- مشروع مجمع تصنيع البازلت لتصنيع الخيوط البازلتية - الألياف البازلتية - القماش البازلتية - مقسيات بازلتية - أنابيب بازلتية - صفائح بازلتية - مخلفات بازلتية في السويداء .
- 9- مشروع معالجة النفايات العضوية وتحويلها إلى أسمدة عضوية ومعالجة الإطارات المطاطية البالية والبلاستيك والزيت المعدنية المستهلكة وتحويلها إلى فيول وزيت وحببيات بلاستيك في حلب .
- 10- مشروع تصنيع كربونات الكالسيوم في اللاذقية .
- 11- مشروع تربية الأبقار الحلوب وتسمين العجول وتصنيع الحليب المبستر واللبن الرائب والأجبان والسمنة الحيوانية والزبدة والكريمة آلباً وإنتاج اللحوم المقطعة والأعلاف والأسمدة العضوية في حلب .
- 12- مشروع إنتاج المحاليل الوريدية (السيرومات) بكافة أنواعها ومحاليل غسيل الكلية ومعوّضات الدم والماء المعقم والمقطر في ريف دمشق .
- 13- مشروع إنتاج البلوك الخفيف AAC والجدران الخفيفة والمنازل الجاهزة والألواح والمقاطع التركيبية المختلفة (لاستخدامها في الأبواب والنوافذ والشبابيك والمفروشات) والقرميد الملون وكبسولات خشبية وكبس البيرين وألواح غرانيت وبواري وخزانات فيبركلاس ومنازل جاهزة في طرطوس .
- 14- مشروع إنتاج البنزين المحسن (عالي الأوكتان) RO N95 دون استخدام الإضافات وإنتاج الغاز المسال L.P.G والوقود الغازي التنظيف وقطعة المذيب من النفط المحلية أو المستورة الناتجة عن وحدات التقطير الجوي والوحدات الأخرى في طرطوس .

تقرير الاستثمار السنوي السادس



- 15- مشروع تصنيع الذهب والمجوهرات والفضة لإنتاج الحلبي والمصوغات في حلب.
- 16- مشروع إنتاج الحبيبات البلاستيكية من المشتقات النفطية في حلب.
- 17- مشروع عصر الزيتون وإنتاج وتصفية وتعبئة زيت الزيتون ومعالجة البيرين لإنتاج الصابون والضمح الصناعي في اللاذقية.
- 18- مشروع استخراج الملح الصخري وتصنيع ملح الطعام والملح الصناعي في دير الزور.
- 19- مشروع صناعة الأدوية البشرية والسرطانية والهرمونية بكافة أشكالها في المدينة الصناعية - دير الزور.
- 20- مشروع تصنيع الخرسانة الجاهزة والخلط والملاط والمواسير والأعمدة والبلوك المفرغ الآلي وألواح العزل الإسمنتية والأعمال البيتونية المسبقة الصنع والمسبقة الإجهاد والانتريوك في المدينة الصناعية- دير الزور.
- 21- مشروع صناعة الكلس (إنتاج الجير الحي والجير المطفأ والجير المائي) آلياً في المدينة الصناعية - عدرا.
- 22- مشروع إنتاج وتجميع السيارات السياحية في المدينة الصناعية - حسياء .
- 23- مشروع صناعة صهر فلزات الحديد والسكراب وإنتاج حديد البيليت في المدينة الصناعية - حسياء .
- 24- مشروع صناعة تسييل وإنتاج الأوكسجين الصناعي في المدينة الصناعية - حسياء .
- 25- مشروع صناعة صهر السكراب وإنتاج البيليت الخام في المدينة الصناعية - حسياء .
- 26- مشروع صناعة الأجهزة الكهربائية المنزلية بكافة أنواعها (صناعة غسالات الملابس والبرادات المنزلية والمراوح الكهربائية وأفران الغاز ودفايات الكهرباء والميكرويف الحراري وأجهزة التكييف وبرادات الماء) في المدينة الصناعية - حسياء.
- 27- مشروع معمل لصهر المعادن لإنتاج بلائط مطاحين الاسمنت وشواكيش الكسارات والمضخات الغاطسة المائية وبرواناتها وجميع القطع التبديلية الميكانيكية في فرع حماه .
- 28- مشروع إنتاج المحاقن الطبية البلاستيكية واللوازم الطبية المخبرية المستهلكة في فرع حماه .
- 29- مشروع تصنيع المجبول البيتوني ونقله وصبه وتصنيع القساطل الإسمنتية والأطاريق والبلوك (الآلي) في فرع حماه .
- 30- مشروع تصنيع وتجميع القطع المتممة للسيارات والآليات الصناعية والهندسية في فرع الرقة.



ملحق (5) معلومات عن الجمهورية العربية السورية

تقع الجمهورية العربية السورية على الساحل الشرقي للبحر الأبيض المتوسط، تحدها تركيا من الشمال، العراق من الشرق والأردن من الجنوب، ولبنان والبحر الأبيض المتوسط من الغرب. تبلغ المساحة العامة لأراضيها حوالي 18.51 مليون هكتار. يسود سورية المناخ الخاص بمنطقة البحر الأبيض المتوسط، وهو يتصف بشتاء ممطر وصيف جاف. أهم الثروات الطبيعية: الفوسفات 2.128 مليون طن، النفط 21.241 مليون م³، الملح 78 ألف طن، الجير الإسفلتي 132 ألف طن، والكتل الرخامية 269.9 ألف طن. أهم الموارد الاقتصادية: الزراعة: قمح- قطن- زيتون - شوندر-الخضار والفواكه. الصناعة الاستخراجية: نفط- غاز. الصناعة التحويلية: صناعات نسيجية- صناعات كيميائية. بلغ عدد سكان الجمهورية العربية السورية بتاريخ 2010 (23.695) ألف نسمة. بلغ معدل النمو السكاني الإجمالي للسكان في سورية 2.45%. بلغت نسبة القوة البشرية (15-64 سنة) نحو 58.8%. بلغ عدد المشتغلين (15 سنة فأكثر): (4.999.229 نسمة)، منهم (3,548,431) يعمل لدى القطاع الخاص، و (1.442.648) يعمل لدى القطاع العام، و (10.150) يعمل في قطاعات أخرى. بلغ عدد المتعطلين عن العمل: (442.953) منهم (317.743) لم يعمل سابقاً.

